

**Til Københavns Fondsbørs
og pressen**

11. maj 2006

**KVARTALSRAPPORT 2006
Totalkredit A/S
(1. januar – 31. marts 2006)**

PERIODEN – KORT FORTALT

- Lavere – men fortsat høj aktivitet på ejerboligområdet
- Udlånsbalancen steg til 273 mia. kr. mod 260 mia. kr. primo året
- Basisindtjening 166 mio. kr. mod 169 mio. kr. i 2005
- Beholdningsindtjening er negativ med 13 mio. kr. mod en gevinst på 11 mio. kr. i 2005
- Resultat før skat 153 mio. kr. mod 180 mio. kr. i 2005

Kontaktpersoner:

Koncernchef Mogens Munk Rasmussen, Nykredit, tlf. 33 42 14 70

Direktør Niels Tørslev, Totalkredit, tlf. 43 32 67 00

Totalkredit A/S
Helgeshøj Allé 53
2630 Taastrup
Tlf. 43 32 67 00
CVR-nr. 21 83 22 78



Hovedtal

BELØB I MIO. KR.

	1. kvartal 2006	1. kvartal 2005	Året 2005
BASISINDTJENING OG RESULTAT			
Basisindtægter af:			
Forretningsdrift	204	206	864
Fonds	19	17	65
I alt	223	223	929
Driftsomkostninger og afskrivninger	57	54	200
Basisindtjening før tab	166	169	729
Nedskrivninger på udlån	0	0	1
Basisindtjening efter tab	166	169	728
Beholdningsindtjening	-13	11	46
Periodens resultat før skat	153	180	774
Skat	42	54	216
Periodens resultat	111	126	558
UDVALGTE HOVEDTAL FRA BALANCEN			
	31.03.2006	31.03.2005	31.12.2005
Realkreditudlån	266.398	212.773	259.249
Obligationer og aktier mv.	5.722	2.364	21.138
Funding af realkreditlån via Nykredit Realkredit A/S	72.755	0	63.453
Udstedte obligationer	196.809	228.736	221.950
Efterstillede kapitalindskud	5.210	2.604	5.209
Egenkapital	5.492	4.949	5.380
Balance i alt	282.901	238.863	300.154
Nøgletal			
Periodens resultat i procent af gns. egenkapital (p.a.)	8,2	10,3	10,9
Basisindtjening efter tab i procent af gns. egenkapital	12,5	13,8	14,3
Omkostninger i procent af basisindtægter	25,8	24,2	21,5
Solvensprocent	8,8	8,6	10,1
Kernekapitalprocent	5,0	5,6	5,1
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere i perioden	97	80	87

Kvartalsrapport 1. kvartal 2006

KVARTALSRAPPORT 2006

Totalkredits resultat afspejler et kvartal, hvor udlånsaktiviteten var markant lavere end den rekordhøje aktivitet i 1. kvartal 2005, og hvor renteniveauet steg betydeligt i slutningen af kvartalet. Resultat før skat blev 153 mio. kr. mod 180 mio. kr. i samme periode året før. Efter beregnet skat på 42 mio. kr. blev resultatet 111 mio. kr.

BASISINDTJENING

Totalkredits basisindtjening efter nedskrivninger blev 166 mio. kr. mod 169 mio. kr. i samme periode året før.

Basisindtægter fra forretningsdrift blev 204 mio. kr. mod 206 mio. kr. i 2005.

Basisindtægter af fonds steg med 2 mio. kr. til 19 mio. kr. i 1. kvartal 2006.

Driftsomkostninger og afskrivninger udgør 57 mio. kr. i 1. kvartal 2006 mod 54 mio. kr. i 2005. Stigningen i omkostninger kan henføres til en øget markedsindsats og en vækst i antal ansatte.

BEHOLDNINGSINDTJENING

Totalkredits beholdningsindtjening udgjorde et tab på 13 mio. kr. mod en gevinst på 11 mio. kr. i samme periode året før.

NEDSKRIVNINGER PÅ UDLÅN MV.

Nedskrivninger på udlån mv. indgår med 0 kr.

UDLÅN

I 1. kvartal 2006 blev bruttonyudlånet på 23 mia. kr. mod 42 mia. kr. i samme periode året før.

Nettonyudlånet blev 13 mia. kr. mod 16 mia. kr. i 2005.

Den lavere aktivitet i 1. kvartal 2006 skal ses på baggrund i en usædvanlig høj udlånsaktivitet i samme periode sidste år, hvor låneomlægningerne nåede et rekordhøjt niveau, og efterspørgslen på de nye produkter med renteloft var meget høj.

BALANCE

Totalkredits balance udgjorde 283 mia. kr. ultimo 1. kvartal 2006 mod 238 mia. kr. ved udgangen af 1. kvartal 2005.

Udlånsbestanden opgjort til nominel værdi steg i 1. kvartal 2006 med godt 13 mia. kr. til 273 mia. kr. Opgjort til dagsværdi var udlånsbestanden 266 mia. kr. ultimo 1. kvartal 2006.

KAPITAL OG SOLVENS

Totalkredits egenkapital eksklusiv indregning af periodens resultat er 5.380 mio. kr. og efterstillede kapitalindskud udgør 5.210 mio. kr., hvoraf 1.120 mio. kr. er opsagt til indfrielse ultimo maj 2006.

Basiskapitalen fraregnet det opsagte kapitalindskud er 9.470 mio. kr.

Solvensprocenten er 8,8, heraf kernekapital 5,0. Generalforsamlingen har i april 2006 bemyndiget bestyrelsen til at udvide aktiekapitalen i Totalkredit A/S med op til 2.000 mio. kr. inden 1. januar 2008.

FORVENTNINGER TIL 2006

Udviklingen i lånebestand og basisindtjening har i 1. kvartal været tilfredsstillende. Resultatforventningen til 2006 er uændret i forhold til årsrapporten for 2005.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kvartalsrapporten for 1. kvartal 2006 er udarbejdet i overensstemmelse med Finanstilsynets regnskabsbekendtgørelse for kreditinstitutter m.fl.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til årsrapporten for 2005.

Kvartalsrapporten for 1. kvartal 2006 er ikke revideret.

Taastrup, den 11. maj 2006
Bestyrelsen for Totalkredit A/S

	1. kvartal 2006	4. kvartal 2005	3. kvartal 2005	2. kvartal 2005	1. kvartal 2005
BASISINDTJENING OG PERIODENS RESULTAT					
Basisindtægter af:					
Forretningsdrift	204	232	222	204	206
Fonds	19	14	16	18	17
I alt	223	246	238	222	223
Driftsomkostninger og afskrivninger	57	45	49	52	54
Basisindtjening før tab	166	201	189	170	169
Nedskrivninger på udlån	0	0	0	1	0
Basisindtjening efter tab	166	201	189	169	169
Beholdningsindtjening	-13	5	3	27	11
Periodens resultat før skat	153	206	192	196	180
Skat	42	58	53	51	54
Periodens resultat	111	148	139	145	126
UDVALGTE HOVEDTAL FRA BALANCEN					
Aktiver					
Realkreditudlån	266.398	259.249	246.064	231.080	212.773
Obligationer og aktier	5.722	21.138	5.415	3.400	2.364
Øvrige aktiver	10.781	19.767	16.866	16.455	23.726
Aktiver i alt	282.901	300.154	268.345	250.935	238.863
Passiver					
Udstedte obligationer	196.809	221.950	249.579	237.550	228.736
Funding af realkreditlån via Nykredit Realkredit A/S	72.755	63.453	4.586	-	-
Efterstillede kapitalindskud	5.210	5.209	5.210	5.205	2.604
Øvrige passiver	2.635	4.162	3.737	3.086	2.574
Egenkapital inkl. periodens resultat	5.492	5.380	5.233	5.094	4.949
Passiver i alt	282.901	300.154	268.345	250.935	238.863