

Til OMX Den Nordiske Børs, København  
og pressen

15. maj 2008

**KVARTALSRAPPORT 2008**  
**Totalcredit A/S**  
**(1. januar – 31. marts 2008)**

**PERIODEN – KORT FORTALT**

- Basisindtægterne steg med 82 mio. kr. til 373 mio. kr.
- Driftsomkostningerne steg med 23 mio. kr. til 103 mio. kr.
- Beholdningsindtjeningen blev positiv med 11 mio. kr. mod 25 mio. kr. i 2007
- Resultat før skat blev 280 mio. kr. mod 236 mio. kr. i samme periode året før
- Bruttonyudlånet udgjorde 18,3 mia. kr. mod 20,7 mia. kr. i 2007
- Den nominelle udlånsbestand steg med 9 mia. kr. til 372 mia. kr.
- Totalcredits andel af udlånsbestanden til ejerboliger er nu 30,1%

Kontaktpersoner:

Koncerndirektør Niels Tørslev, Nykredit, tlf. 44 55 10 20

Direktør Troels Bülow-Olsen, Totalcredit, tlf. 44 55 54 00

Totalcredit A/S

Helgeshøj Allé 53

2630 Taastrup

Tlf. 44 55 54 00

CVR-nr. 21 83 22 78

# Hoved- og nøgletal

BELØB I MIO. KR.

	1. kv. 2008	1. kv. 2007	Året 2007
<b>BASISINDTJENING OG PERIODENS RESULTAT</b>			
<b>Basisindtægter af</b>			
Forretningsdrift	273	224	999
Fonds	100	67	322
<b>I alt</b>	<b>373</b>	<b>291</b>	<b>1.321</b>
Driftsomkostninger og afskrivninger	103	80	314
<b>Basisindtjening før nedskrivninger</b>	<b>270</b>	<b>211</b>	<b>1.007</b>
Nedskrivninger på udlån mv.	1	0	1
<b>Basisindtjening efter nedskrivninger</b>	<b>269</b>	<b>211</b>	<b>1.006</b>
Beholdningsindtjening	11	25	-2
<b>Resultat før skat</b>	<b>280</b>	<b>236</b>	<b>1.004</b>
Skat	70	65	250
<b>Periodens resultat</b>	<b>210</b>	<b>171</b>	<b>754</b>
<b>BALANCEN I SAMMENDRAG ULTIMO</b>			
	31.03.2008	31.03.2007	31.12.2007
<b>AKTIVER</b>			
Tilgodehavender hos kreditinstitutter	9.258	8.738	11.647
Realkreditudlån	361.017	317.928	349.278
Obligationer og aktier	11.492	7.296	47.156
Øvrige aktiver	379	166	1.833
<b>Aktiver i alt</b>	<b>382.146</b>	<b>334.128</b>	<b>409.914</b>
<b>PASSIVER</b>			
Gæld til kreditinstitutter	225.201	146.712	242.623
Udstedte obligationer	137.348	171.425	145.401
Supplerende kapital	3.600	4.089	3.600
Øvrige passiver	5.058	3.756	7.561
Egenkapital	10.939	8.146	10.729
<b>Passiver i alt</b>	<b>382.146</b>	<b>334.128</b>	<b>409.914</b>
<b>Nøgletal</b>			
Periodens resultat i procent af gns. egenkapital p.a.	7,8	8,5	8,1
Basisindtjening efter nedskrivninger i procent af gnsn. egenkapital p.a.	9,9	10,5	10,8
Omkostninger i procent af basisindtægter	27,6	27,5	23,8
Periodens nedskrivningsprocent	0,0	0,0	0,0
Solvensprocent	27,4	9,3	9,5
Kernekapitalprocent	20,7	6,1	7,1
Gennemsnitlige antal heltidsansatte medarbejdere	104	106	109
Solvens- og kernekapitalprocent er fra 2008 opgjort efter CRD			

## Kvartalsrapport 1. kvartal 2008

Totalkredits resultat før skat blev 280 mio. kr. mod 236 mio. kr. i samme periode året før – en stigning på 19%.

Totalkredit har i 1. kvartal 2008 haft en fremgang i udlånet på 9 mia. kr. til 372 mia. kr.

Totalkredits markedsposition målt ved udlånsbestand på ejerboligområdet udgør i dag 30,1%.

### **Basisindtjening**

Totalkredits basisindtjening efter nedskrivninger blev 269 mio. kr. mod 211 mio. kr. i samme periode året før – en stigning på 27%.

Basisindtægter af forretningsdrift blev 273 mio. kr. mod 224 mio. kr.

Basisindtægter af fonds blev 100 mio. kr. mod 67 mio. kr. Fremgangen kan tilskrives kapitalforhøjelser i 2007 og en stigning i den korte pengemarkedsrente.

Driftsomkostninger og afskrivninger udgjorde 103 mio. kr. mod 80 mio. kr. i samme periode forrige år. Omkostningsudviklingen følger budgettet og stigningen vedrører øgede it-omkostninger i forbindelse med idriftsættelse af Xportalen, der er et nyudviklet rådgivnings- og produktionssystem som bliver omdrejningspunktet i pengeinstitutternes boligrådgivning og formidling af Totalkredit-lån.

### **Beholdningsindtjening**

Beholdningsindtjeningen udgjorde 11 mio. kr. mod 25 mio. kr. i 1. kvartal 2007. Udviklingen i beholdningsindtjeningen er tilfredsstillende, når der henses til at markedsforholdene har været vanskelige i 1. kvartal 2008.

### **Nedskrivninger på udlån mv.**

Nedskrivninger på udlån er på et fortsat lavt niveau og udgør 1,0 mio. kr.

### **Udlån**

For realkreditmarkedet som helhed var der i 1. kvartal 2008 en afdæmpet aktivitet i forhold til samme periode forrige år. Bruttonydlånet til ejerboliger faldt med næsten 16% til 48,6 mia. kr.

Totalkredit oplevede også en nedgang i bruttonydlånet, der blev 18,4 mia. kr. mod 20,7 mia. kr. i 2007 – et fald på godt 11%.

### **Balance**

Ved udgangen af 1. kvartal 2008 udgjorde balancen 382 mia. kr. mod 410 mia. kr. ultimo 2007.

Realkreditudlånet opgjort til dagsværdi steg i 1. kvartal 2008 til 361 mia. kr. mod 349 mia. kr. primo året.

Realkreditudlånet er fundet gennem obligationsudstedelse via moderselskabet Nykredit Realkredit A/S og ved obligationer udstedt af Totalkredit A/S. Ultimo kvartalet udgjorde gælden til dagsværdi 225 mia. kr. til moderselskabet og Totalkredit havde udstedt egne obligationer for 137 mia. kr.

Egenkapitalen inkl. indregning af periodens resultat udgjorde ultimo perioden 10,9 mia. kr. mod 10,7 mia. kr. ved årets begyndelse.

### **SOLVENS**

Basiskapital og solvens opgøres efter de nye kapitaldækningsregler (Basel II).

Fra 1. januar 2008 sker beregningen af kapitalkravet for kreditrisiko på grundlag af de mest avancerede IRB-metoder.

Ultimo marts 2008 udgjorde basiskapitalen 14,3 mia. kr. og kapitalkravet 4,2 mia. kr., svarende til en solvensprocent på 27,4.

I 2008 og 2009 er der dog overgangsregler, der medfører, at kapitalkravet mindst skal udgøre 90% henholdsvis 80% af kravet opgjort efter de tidligere regler.

Med disse overgangsregler er kapitalkravet ultimo perioden 12,3 mia. kr., svarende til en solvensprocent på 23,6.

## ØVRIGE FORHOLD

### Ændringer i bestyrelsen

På ekstraordinær generalforsamling den 13. maj 2008 er bankdirektør Preben Lund Hansen, Sydbank udtrådt af bestyrelsen og erstattet af bankdirektør Karen Frøsig, Sydbank.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Måling af visse aktiver og forpligtigelser er baseret på regnskabsmæssige skøn, der foretages af selskabets ledelse.

De områder, som indebærer antagelser og skøn, der er væsentlige for regnskabet, omfatter nedskrivninger på udlån og tilgodehavender samt hensatte forpligtigelser jf. omtale i Årsrapport 2007.

Det er ledelsens opfattelse, at de usikkerheder, der er tilknyttet ovennævnte forhold, er af uvæsentlig betydning for kvartalsrapporten.

### Partnere

I årsrapporten for 2007 blev en ny samarbejdsaftale med pengeinstitutterne omtalt, hvorefter det enkelte pengeinstitut frit kunne vælge mellem at fastholde det eksisterende garantisystem eller overgå til en modregningsmodel, hvorefter eventuelle tab på de lån, som pengeinstitutterne formidler, modregnes i fremtidige provisionsbetalinger fra Totalkredit.

Efterfølgende har Nykredit/Totalkredit i marts 2008 tilbudt partnerne en ny og bredere samarbejdsaftale, der udbygger aftalen fra 2003, da Nykredit købte Totalkredit.

Partnerne har tiltrådt den ny samarbejdsaftale og alle garanterede lån er overgået til modregningsmodellen.

Overgangen fra den hidtidige garantimodel til modregningsmodellen forøger kravet til tilstrækkelig basiskapital i Totalkredit/Nykredit.

Der henvises i øvrigt til omtalen af aftalen i kvartalsrapporten for Nykredit Realkredit koncernen.

Som ny partner i Totalkreditsamarbejdet indtræder Lån & Spar Bank, der med samarbejdet bl.a. får adgang til Totalkredits rådgivnings- og produktionsystem, Xportalen. Bankens kunder vil fremover blive tilbudt realkreditlån gennem Totalkredit.

### FORVENTNINGER TIL ÅR 2008

Udviklingen i lånebestand og basisindtjening har i 1. kvartal været tilfredsstillende. Resultatforventningen til 2008 er uændret i forhold til årsrapporten for 2007, forudsat at udviklingen på de finansielle markeder i den resterende del af 2008 ikke påvirker beholdningsindtjeningen i væsentlig negativ retning.

### BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSPERIODENS AFSLUTNING

Der er i perioden frem til offentliggørelsen af kvartalsrapporten for 1. kvartal 2008 ikke indtruffet væsentlige begivenheder.

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kvartalsrapporten for 1. kvartal 2008 er udarbejdet i overensstemmelse med lov om finansiel virksomhed samt Finanstilsynets bekendtgørelse om finansielle rapporter for kreditinstitutter og fondsmæglerselskaber m.fl.

Alle tal i kvartalsrapporten præsenteres i hele mio. kr. De anførte totaler er udregnet på baggrund af faktiske tal. Som følge af afrundinger til hele mio. kr. kan der være mindre forskelle mellem summen af de enkelte tal og de anførte totaler.

Anvendt regnskabspraksis er uændret sammenlignet med årsrapporten 2007. Der henvises derfor til beskrivelsen af selskabets regnskabspraksis i årsrapporten 2007, der er tilgængelig på [totalcredit.dk](http://totalcredit.dk)

Kvartalsrapporten er ikke revideret og har ikke været genstand for review.



## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt kvartalsrapporten for perioden 1. januar – 31. marts 2008 for Totalkredit A/S.

Kvartalsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lov om finansiell virksomhed herunder bekendtgørelse om finansielle rapporter for kreditinstitutter og fondsmæglerselskaber m.fl. Kvartalsrapporten er herudover udarbejdet i overensstemmelse med yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for udstedere af børsnoterede obligationer.

Taastrup, 15. maj 2008

### **DIREKTION**

Troels Bülow-Olsen

Hans Henrik Andersen

Per Nykjær

Det er vores opfattelse, at kvartalsrapporten indeholder en retvisende gennemgang af udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold samt en fyldestgørende beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som selskabet påvirkes af.

Det er endvidere vores opfattelse, at kvartalsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2008 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsperioden 1. januar – 31. marts 2008.

### **BESTYRELSE**

Niels Tørslev,  
formand

Bent Naur,  
næstformand

Johnna Bechsøfft

Karen Frøsig

Søren Holm

Jari Loch Jensen

Gert R. Jonassen

Frank Kristensen

Merete Nilausen

# Resultatopgørelse for 1. januar – 31. marts

BELØB I MIO. KR.

	Note	1. kv. 2008	1. kv. 2007
Renteindtægter	1	4.975	3.951
Renteudgifter	2	4.416	3.491
<b>Netto renteindtægter</b>		<b>559</b>	<b>460</b>
Udbytte af aktier mv.		0	0
Gebyrer og provisionsindtægter	3	65	65
Afgivne gebyrer og provisionsudgifter	4	249	235
<b>Netto rente- og gebyrindtægter</b>		<b>375</b>	<b>290</b>
Kursreguleringer	5	9	26
Andre driftsindtægter		0	0
Udgifter til personale og administration	6	103	79
Af- og nedskrivninger på materielle aktiver		0	0
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender mv.		1	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>280</b>	<b>236</b>
Skat		70	65
<b>Periodens resultat</b>		<b>210</b>	<b>171</b>

# Balance ultimo

BELØB I MIO. KR.

	Note	31.03.2008	31.12.2007
<b>Aktiver</b>			
Kassebeholdning og anfordringstilg. hos centralbanker		0	0
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	7	9.258	11.647
Udlån og andre tilgodehavender til dagsværdi	8	361.080	349.342
Obligationer til dagsværdi	9	11.469	47.135
Aktier mv.	10	23	21
Øvrige materielle aktiver		2	2
Aktuelle skatteaktiver		20	20
Udsudte skatteaktiver		1	1
Midlertidigt overtagne aktiver		0	0
Andre aktiver	11	286	1.741
Periodeafgrænsningsposter		7	5
<b>Aktiver i alt</b>		<b>382.146</b>	<b>409.914</b>
<b>PASSIVER</b>			
Gæld til kreditinstitutter	12	225.201	242.702
Udstedte obligationer til dagsværdi	13	137.348	145.401
Aktuelle skatteforpligtelser		33	0
Andre passiver	14	5.019	7.476
Hensættelse til pensioner og lignende forpligtelser		6	6
Efterstillede kapitalindskud	15	3.600	3.600
Egenkapital:	16		
Aktiekapital		799	799
Reserver:			
Reserver i serier		1.543	1.543
Øvrige serier		8.387	8.387
Overført resultat for perioden		210	
Egenkapital i alt		10.939	10.729
<b>Passiver i alt</b>		<b>382.146</b>	<b>409.914</b>
<b>Ikke-balanceførte poster</b>			
Ikke-balanceførte poster	17		
Garantier mv.		0	0
Andre forpligtelser		24	24
<b>Ikke-balanceførte poster i alt</b>		<b>24</b>	<b>24</b>

	1. kv. 2008	1. kv. 2007
<b>1. RENTEINDTÆGTER</b>		
Tilgodehavender hos kreditinstitutter	50	38
Udlån og andre tilgodehavender	4.377	3.466
Bidrag	438	378
Obligationer:		
- Egne realkreditobligationer	7	21
- Andre realkreditobligationer	108	68
- Statsobligationer	2	1
Afledte finansielle instrumenter:		
- Rentekontrakter	0	0
<b>I alt</b>	<b>4.982</b>	<b>3.972</b>
Renter af egne realkreditobligationer modregnes i renteudgifter – note 2	7	21
<b>I alt</b>	<b>4.975</b>	<b>3.951</b>
<b>2. RENTEUDGIFTER</b>		
Funding af realkreditudlån via Nykredit Realkredit A/S	2.801	1.510
Udstedte obligationer	1.531	1.956
Efterstillede kapitalindskud	49	46
Øvrige renteudgifter	0	0
<b>I alt</b>	<b>4.423</b>	<b>3.512</b>
Modregning af renter af egne realkreditobligationer – note 1	7	21
<b>I alt</b>	<b>4.416</b>	<b>3.491</b>
<b>3. GEBYRER OG PROVISIONSINDTÆGTER</b>		
Lånesagsgebyrer ved nyudlån	27	40
Kurtage og øvrige gebyrer	38	25
<b>I alt</b>	<b>65</b>	<b>65</b>
<b>4. AFGIVNE GEBYRER OG PROVISIONSUDGIFTER</b>		
Gebyr for lånesagsbehandling	27	41
Provisioner til låneformidlere	198	172
Kurtage og øvrige gebyrer	24	22
<b>I alt</b>	<b>249</b>	<b>235</b>



	1. kv. 2008	1. kv. 2007
<b>5. KURSREGULERINGER</b>		
Realkreditudlån	2.688	434
Obligationer	81	17
Aktier mv.	2	5
Valuta-, rente- og andre kontrakter samt afledte finansielle instrumenter	-74	4
Udstedte obligationer, herunder obligationer udstedt af Nykredit Realkredit i forbindelse med funding af realkreditudlån ydet af Totalkredit	-2.688	-434
<b>I alt</b>	<b>9</b>	<b>26</b>
<b>6. UDGIFTER TIL PERSONALE OG ADMINISTRATION</b>		
Aflønning bestyrelse og direktion	1	2
Personaleudgifter	16	17
Administrationsomkostninger	86	60
<b>I alt</b>	<b>103</b>	<b>79</b>
<b>Aflønning af bestyrelse og direktion</b>		
<b>Bestyrelse:</b>		
Honorar mv.	0	0
<b>Direktion:</b>		
Lønninger	1	2
Andre udgifter til social sikring og afgifter	0	0
<b>I alt</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Pensions- og fratrædelsesvilkår for direktionen er uændret i forhold til omtale i årsrapporten 2007		
<b>Personaleudgifter:</b>		
Lønninger	14	12
Pensioner	1	4
Andre udgifter til social sikring og afgifter	1	1
<b>I alt</b>	<b>16</b>	<b>17</b>
<b>Antal beskæftigede</b>		
Gennemsnitlige antal beskæftigede omregnet til heltidsbeskæftigede	104	106

	31.03.2008	31.12.2007
<b>7. TILGODEHAVENDER HOS KREDITINSTITUTTER OG CENTRALBANKER</b>		
Tilgodehavender hos kreditinstitutter	9.258	11.647
Heraf forudbetalte midler, herunder paristraksindfrielse	304	2.467
<b>8. UDLÅN OG ANDRE TILGODEHAVENDER TIL DAGSVÆRDI</b>		
Realkreditudlån til dagsværdi	361.017	349.278
Restancer og udlæg	63	64
Øvrige udlån	0	0
<b>I alt</b>	<b>361.080</b>	<b>349.342</b>
<b>Realkreditudlån</b>		
Saldo primo – nominal værdi	363.175	312.196
Nye lån	18.847	100.329
Ordinære afdrag	-1.241	-4.739
Indfrielse og ekstraordinære afdrag	-8.463	-44.611
<b>Saldo ultimo nominal værdi</b>	<b>372.318</b>	<b>363.175</b>
Lån udgået ved midlertidig overtagelse af ejendomme	-1	0
Regulering til dagsværdi	-11.299	-13.896
Regulering for kreditrisiko		
Individuelle nedskrivninger	-1	-1
Gruppevise nedskrivninger	0	0
<b>Saldo ultimo dagsværdi</b>	<b>361.017</b>	<b>349.278</b>
<b>Restancer og udlæg</b>		
Restancer før nedskrivninger	66	66
Udlæg før nedskrivninger	-1	-1
Nedskrivninger på restancer og udlæg	-2	-1
<b>I alt</b>	<b>63</b>	<b>64</b>
<b>For realkreditudlån er der stillet følgende pengeinstitutgarantier:</b>		
Supplerende garanti ud over pant i ejendommen	-	42.366
Lovbestemt garanti for forhåndslån	21.798	25.088
Garanti for lån udbetalt inden der foreligger tinglyst pantebrev	21.388	32.364
<b>I alt</b>	<b>43.186</b>	<b>99.818</b>

	31.03.2008	31.12.2007
<b>9. OBLIGATIONER TIL DAGSVÆRDI</b>		
- Egne realkreditobligationer	543	1.857
- Andre realkreditobligationer	11.261	46.057
- Statsobligationer	208	106
- Andre obligationer	0	972
<b>I alt</b>	<b>12.012</b>	<b>48.992</b>
Overført til modregning i "udstedte obligationer" – note 13	-543	-1.857
<b>Obligationer i alt</b>	<b>11.469</b>	<b>47.135</b>
<b>10. AKTIER MV. TIL DAGSVÆRDI</b>		
Noteret på OMX	7	7
Unoterede aktier	16	14
<b>I alt</b>	<b>23</b>	<b>21</b>
<b>11. ANDRE AKTIVER</b>		
Tilgodehavende rente og provision	18	28
Positiv markedsværdi af afledte finansielle instrumenter	44	49
Tilgodehavende rente fra obligationer og kreditinstitutter	176	1.616
Øvrige aktiver	48	48
<b>I alt</b>	<b>286</b>	<b>1.741</b>
<b>12. GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Gæld til kreditinstitutter, anden gæld	4	80
Funding af realkreditlån via Nykredit Realkredit A/S	225.197	242.622
<b>I alt</b>	<b>225.201</b>	<b>242.702</b>
<b>Heraf funding af realkreditlån via Nykredit Realkredit A/S:</b>		
Saldo primo - nominel værdi	250.569	168.889
Tilgang	18.856	136.632
Udtrækning og opsigelse	-33.306	-38.419
Indfrielse og ekstraordinære afdrag	-4.103	-16.533
<b>Saldo ultimo – nominel værdi</b>	<b>231.728</b>	<b>250.569</b>
Regulering til dagsværdi	-6.531	-7.947
<b>I alt</b>	<b>225.197</b>	<b>242.622</b>

	31.03.2008	31.12.2007
<b>13. UDSTEDTE OBLIGATIONER</b>		
Realkreditobligationer udstedt mod pant i fast ejendom		
Saldo primo - nominal værdi	153.207	190.617
Tilgang	0	24
Udtrækning og opsigelse	-6.632	-12.990
Indfrielse og ekstraordinære afdrag	-3.916	-24.444
<b>Saldo ultimo</b>	<b>142.659</b>	<b>153.207</b>
Modregning egne obligationer	-543	-1.857
Regulering til dagsværdi	-4.768	-5.949
<b>I alt</b>	<b>137.348</b>	<b>145.401</b>
Heraf præemitteret	-	-
Obligationer udtrukket til førstkommande kredittermin	815	6.632
<b>14. ANDRE PASSIVER</b>		
Skyldige renter og provision	4.811	7.413
Negativ markedsværdi af afledte finansielle instrumenter	0	0
Anden gæld	208	63
<b>I alt</b>	<b>5.019</b>	<b>7.476</b>
<b>15. EFTERSTILLEDE KAPITALINDSKUD</b>		
Efterstillede kapitalindskud er ansvarlig lånekapital i henhold til § 136 i lov om finansiel virksomhed. Der er optaget 3 lån med Nykredit Realkredit A/S som lånegiver. Lånene er variabelt forrentet.		
1. Lån stort 2.600 mio. kr. optaget i juni 2005 med maks. løbetid på 13 år.		
2. Lån stort 500 mio. kr. optaget i juni 2007 med maks. løbetid på 8 år.		
3. Lån stort 500 mio. kr. optaget i december 2007 med maks. løbetid på 5 år.		

	31.03.2008	31.12.2007
<b>16. EGENKAPITAL</b>		
Aktiekapital	799	799
Reserver i serie	1.543	1.543
Øvrige reserver	8.597	8.387
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>10.939</b>	<b>10.729</b>
<p>Reserver i serier er en bunden fondsreserve etableret ved selskabets omdannelse til aktieselskab.                      Aktiekapitalen består af 7.987.391 stk. a 100 kr. Aktierne er ikke opdelt i klasser.</p>		
<b>17. IKKE-BALANCEFØRTE POSTER</b>		
Garantier mv.:		
Finansgarantier	0	0
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre forpligtelser:		
Øvrige forpligtelser	24	24
<b>Ikke-balanceførte poster i alt</b>	<b>24</b>	<b>24</b>

## Hoved- og nøgletal i 5 år

	1. kvrt. 2008	1. kvrt. 2007	1. kvrt. 2006	1. kvrt. 2005	1. kvrt. 2004
<b>RESULTATOPGØRELSE</b>					
Netto renteindtægter	559	460	366	318	239
Netto gebyrindtægter	-184	-170	-140	-101	-92
<b>Netto rente- og gebyrindtægter</b>	<b>375</b>	<b>290</b>	<b>226</b>	<b>217</b>	<b>147</b>
Kursreguleringer	9	26	-16	17	46
Andre driftsindtægter	0	0	1	-	0
Udgifter til personale og administration	103	79	57	53	45
Af- og nedskrivninger på materielle aktiver	0	0	1	1	0
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender mv.	1	0	0	-	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>280</b>	<b>236</b>	<b>153</b>	<b>180</b>	<b>148</b>
Skat	70	65	42	54	44
<b>Periodens resultat</b>	<b>210</b>	<b>171</b>	<b>111</b>	<b>126</b>	<b>104</b>
<b>BALANCEN I SAMMENDRAG ULTIMO</b>					
	31.03.2008	31.03.2007	31.03.2006	31.03.2005	31.03.2004
<b>AKTIVER</b>					
Tilgodehavender hos kreditinstitutter	9.258	8.738	10.628	23.539	11.117
Realkreditudlån	361.017	317.928	266.398	212.773	170.644
Obligationer og aktier	11.492	7.296	5.722	2.364	5.631
Øvrige aktiver	379	166	153	187	222
<b>Aktiver i alt</b>	<b>382.146</b>	<b>334.128</b>	<b>282.901</b>	<b>238.863</b>	<b>187.614</b>
<b>PASSIVER</b>					
Gæld til kreditinstitutter	225.201	146.712	72.755	-	-
Udstedte obligationer	137.348	171.425	196.809	228.736	179.016
Supplerende kapital	3.600	4.089	5.210	2.604	2.601
Øvrige passiver	5.058	3.756	2.635	2.574	2.424
Egenkapital	10.939	8.146	5.492	4.949	3.573
<b>Passiver i alt</b>	<b>382.146</b>	<b>334.128</b>	<b>282.901</b>	<b>238.863</b>	<b>187.614</b>
<b>Nøgletal</b>					
Periodens resultat i procent af gns. egenkapital p.a.	7,8	8,5	8,2	10,3	11,8
Periodens resultat før skat i procent af gns. egenkapital p.a.	10,3	11,7	11,3	14,7	16,8
Udlån i forhold til egenkapital	33,0	39,0	48,5	43,0	47,8
Periodens udlånsvækst i procent	3,4	3,8	2,8	8,1	5,3
Periodens nedskrivningsprocent	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Solvensprocent	27,4	9,3	8,8	8,6	8,9
Kernekapitalprocent	20,7	6,1	5,0	5,6	5,0
Gennemsnitlige antal heltidsansatte medarbejdere	104	106	98	79	68

## Hoved- og nøgletal i 5 kvartaler

	1. kv. 2008	4. kv. 2007	3. kv. 2007	2. kv. 2007	1. kv. 2007
<b>BASISINDTJENING OG PERIODENS RESULTAT</b>					
<b>Basisindtægter af</b>					
Forretningsdrift	273	276	263	236	224
Fonds	100	85	97	73	67
<b>I alt</b>	<b>373</b>	<b>361</b>	<b>360</b>	<b>309</b>	<b>291</b>
Driftsomkostninger og afskrivninger	103	68	96	70	80
<b>Basisindtjening før nedskrivninger</b>	<b>270</b>	<b>293</b>	<b>264</b>	<b>239</b>	<b>211</b>
Nedskrivninger på udlån mv.	1	0	0	1	0
<b>Basisindtjening efter nedskrivninger</b>	<b>269</b>	<b>293</b>	<b>264</b>	<b>238</b>	<b>211</b>
Beholdningsindtjening	11	2	6	-35	25
<b>Resultat før skat</b>	<b>280</b>	<b>295</b>	<b>270</b>	<b>203</b>	<b>236</b>
Skat	70	74	54	57	65
<b>Periodens resultat</b>	<b>210</b>	<b>221</b>	<b>216</b>	<b>146</b>	<b>171</b>
<b>BALANCEN I SAMMENDRAG ULTIMO</b>					
	31.03.2008	31.12.2007	30.09.2007	30.06.2007	31.03.2007
<b>AKTIVER</b>					
Tilgodehavender hos kreditinstitutter	9.258	11.647	10.603	10.774	8.738
Realkreditudlån	361.017	349.278	337.703	323.277	317.928
Obligationer og aktier	11.492	47.156	9.275	8.159	7.296
Øvrige aktiver	379	1.833	279	225	166
<b>Aktiver i alt</b>	<b>382.146</b>	<b>409.914</b>	<b>357.860</b>	<b>342.435</b>	<b>334.128</b>
<b>PASSIVER</b>					
Gæld til kreditinstitutter	225.201	242.623	186.301	163.862	146.712
Udstedte obligationer	137.348	145.401	151.376	159.705	171.425
Supplerende kapital	3.600	3.600	4.591	4.588	4.089
Øvrige passiver	5.058	7.561	5.584	4.488	3.756
Egenkapital	10.939	10.729	10.008	9.792	8.146
<b>Passiver i alt</b>	<b>382.146</b>	<b>409.914</b>	<b>357.860</b>	<b>342.435</b>	<b>334.128</b>
<b>Nøgletal</b>					
Periodens resultat i procent af gns. egenkapital p.a.	7,8	8,5	8,7	6,5	8,5
Basisindtjening efter nedskrivninger i procent af gnsn. egenkapital p.a.	9,9	11,3	10,7	10,6	10,5
Omkostninger i procent af basisindtægter	27,6	18,8	26,6	22,7	27,6
Periodens nedskrivningsprocent	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Solvensprocent	27,4	9,5	10,1	10,6	9,3
Kernekapitalprocent	20,7	7,1	6,9	7,2	6,1