

Til NASDAQ OMX Copenhagen A/S
og pressen

11. november 2010

KVARTALSRAPPORT 2010
Totalkredit A/S
(1. januar – 30. september 2010)

PERIODEN – KORT FORTALT

- Resultat før skat blev 931 mio. kr. mod 803 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2009
- Basisindtægter af forretningsdrift steg med 37 mio. kr. til 1.034 mio. kr.
- Basisindtægter af fonds faldt med 52 mio. kr. til 92 mio. kr.
- Nedskrivninger på udlån udgjorde 78 mio. kr. mod 425 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2009
- Beholdningsindtjeningen blev 211 mio. kr. mod 367 mio. kr. i samme periode sidste år
- Bruttonyudlånet blev 85 mia. kr. mod 92 mia. kr. i 1.-3. kvartal 2009
- Udlånsbestanden steg med 19 mia. kr. til 450 mia. kr., svarende til en markedsandel på 32,9%

Kontaktpersoner:

Koncerndirektør Søren Holm, Nykredit, tlf. 44 55 10 10
Direktør Troels Bülow-Olsen, Totalkredit, tlf. 44 55 54 00

Totalkredit A/S
Helgeshøj Allé 53
2630 Taastrup
Tlf. 44 55 54 00
CVR-nr. 21 83 22 78

Hoved- og nøgletal

BELØB I MIO. KR.

	1.-3. kv. 2010	1.-3. kv. 2009	Året 2009
BASISINDTJENING OG PERIODENS RESULTAT			
Basisindtægter af			
Forretningsdrift	1.034	997	1.378
Fonds	92	144	181
I alt	1.126	1.141	1.559
Driftsomkostninger og afskrivninger	328	280	374
Basisindtjening før nedskrivninger	798	861	1.185
Nedskrivninger på udlån mv.	78	425	515
Basisindtjening efter nedskrivninger	720	436	670
Beholdningsindtjening	211	367	420
Resultat før skat	931	803	1.090
Skat	233	201	273
Periodens resultat	698	602	817
BALANCEN I SAMMENDRAG ULTIMO	30.09.2010	30.09.2009	31.12.2009
AKTIVER			
Tilgodehavender hos kreditinstitutter	16.003	14.056	16.112
Realkreditudlån	458.179	424.056	430.710
Obligationer og aktier	73.079	42.162	87.311
Øvrige aktiver	5.571	3.880	3.762
Aktiver i alt	552.832	484.154	537.895
PASSIVER			
Gæld til kreditinstitutter	428.458	348.079	406.899
Udstedte obligationer	96.122	109.662	104.789
Supplerende kapital	2.600	2.600	2.600
Øvrige passiver	12.585	11.659	11.238
Egenkapital	13.067	12.154	12.369
Passiver i alt	552.832	484.154	537.895
NØGLETAL			
Periodens resultat i procent af gnsn. egenkapital p.a.	9,3	6,8	6,8
Basisindtjening efter nedskrivninger i procent af gnsn. egenkapital p.a.	7,3	4,9	5,6
Omkostninger i procent af basisindtægter	29,1	24,5	24,0
Periodens nedskrivningsprocent	0,0	0,1	0,1
Solvensprocent	23,5	21,9	20,2
Kernekapitalprocent	19,7	18,1	16,7
Solvensbehov	11,1	12,4	11,1



Kvartalsrapport 1.-3. kvartal 2010

Totalkredits resultat før skat blev 931 mio. kr. mod 803 mio. kr. i samme periode forrige år.

Resultatet afspejler en øget indtjening fra de kundevendte forretninger, lavere basisindtægter af fonds som følge af et fald i den korte pengemarkedsrente, et kraftigt fald i nedskrivninger på udlån og en nedgang i beholdningsindtjeningen i forhold til 1.-3. kvartal 2009.

Totalkredit har i 1.-3. kvartal 2010 styrket sin markedsposition med en vækst i udlånsbestanden på 19 mia. kr. til i alt 450 mia. kr.

Basisindtjening før nedskrivninger

Basisindtægter af forretningsdrift steg med 37 mio. kr. til 1.034 mio. kr. Stigningen skyldes primært en fortsat vækst i udlånsbestanden.

Basisindtægter af fonds udgjorde 92 mio. kr. mod 144 mio. kr. i samme periode i 2009.

Driftsomkostningerne blev 328 mio. kr. mod 280 mio. kr. i 2009 – en stigning på 17% primært som følge af en øget markedsindsats og omkostninger i forbindelse med håndtering af restancesager.

Nedskrivninger på udlån mv.

Nedskrivninger på udlån udgjorde 78 mio. kr. mod 425 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2009. De individuelle nedskrivninger blev 14 mio. kr., og de gruppevise nedskrivninger blev 12 mio. kr. De konstaterede tab beløb sig til 105 mio. kr., hvoraf 53 mio. kr. er modregnet i provisioner til pengeinstitutterne.

Pr. 30. september 2010 udgør de samlede akkumulerede nedskrivninger på udlånet 546 mio. kr. Heraf udgør de individuelle nedskrivninger 335 mio. kr., og de gruppevise nedskrivninger udgør 211 mio. kr. De samlede nedskrivninger svarer til 0,12% af udlånsbestanden.

Restanceprocenten målt på juniterminen 3,5 måned efter sidste rettidige betaling er 0,31 mod 0,34 for martsterminen 2010 og 0,38 for juniterminen 2009.

Ultimo kvartalet udgjorde beholdningen af overtagne ejendomme 42 mod 22 primo året.

Der er i 1.-3. kvartal overtaget 84 ejendomme og videresolgt 64 ejendomme. Efter nedskrivning udgør fordringen på de 42 ejendomme ca. 43 mio. kr.

Totalkredit indgik primo året en aftale med pengeinstitutterne om, at restanceopfølgning mv. håndteres af pengeinstitutterne, som har den direkte kontakt med kunden. Aftalen betyder en tidlig og mere effektiv restanceopfølgning, og det er med baggrund heri, at antallet af overtagne panter kan holdes på et lavt niveau, og at tab og restancer fortsat holdes på et niveau, der er lavere end for branchen som helhed.

Udlån

Udlånsbestanden ultimo kvartalet udgjorde 450 mio. kr. mod 431 mio. kr. primo året.

Markedspositionen målt ved bestand steg til 32,9% mod 32,3% primo året.

Bruttonyudlånet blev 85 mia. kr. mod 92 mia. kr. i 1.-3. kvartal 2009. Det lavere bruttonyudlån skyldes et fald i antallet af konverteringer.

Balance

Balancen udgjorde 553 mio. kr. ultimo kvartalet mod 538 mio. kr. primo året.

Realkreditudlånet opgjort til dagsværdi steg i perioden med 27 mia. kr. til 458 mio. kr. mod 431 mio. kr. primo året.

Gæld til moderselskabet i forbindelse med finansiering af realkreditudlån udgjorde 421 mio. kr., og Totalkredit havde udstedt egne obligationer for 96 mio. kr.

Egenkapitalen inkl. periodens resultat udgjorde ultimo kvartalet 13,1 mia. kr. mod 12,4 mia. kr. primo året.

SOLVENS

Basiskapitalen udgjorde 15,5 mia. kr., og kapitalkravet udgjorde 5,3 mia. kr. svarende til en solvensprocent på 23,5. Kernekapitalprocenten udgjorde 19,7. Det individuelle solvensbehov udgjorde til sammenligning 11,1%.

Basiskapital og solvens er opgjort efter de nye kapitaldækningsregler (Basel II). I 2008 og 2009 har der været overgangsregler for, hvor meget kapitalkravet maksimalt kan falde. Disse regler er videreført, så kapitalkravet i 2010 maksimalt kan falde 20% i forhold til de hidtidige regler.

Kapitalkravet udgjorde efter overgangsreglerne 13,6 mia. kr., svarende til at solvensprocenten skal være mindst 20,7.

RATING

Realkreditobligationer udstedt i Totalkredits kapitalcenter C har karakteren AAA hos Standard & Poor's og karakteren Aaa hos Moody's Investors Service. Alt nyudlån i Totalkredit A/S sker i dag via fælles funding med Nykredit Realkredit A/S, hvor fundingen bag lånene er tildelt karakteren AAA af Standard & Poor's og karakteren Aaa af Moody's Investors Service.

ØVRIGE FORHOLD

Usikkerhed ved indregning og måling

Måling af visse aktiver og forpligtelser er baseret på regnskabsmæssige skøn, der foretages af selskabets ledelse.

De områder, som indebærer antagelser og skøn, der er væsentlige for regnskabet, omfatter nedskrivninger på udlån og tilgodehavender samt hensatte forpligtelser, jf. omtale i Årsrapport 2009.

Det er ledelsens opfattelse, at de usikkerheder, der er tilknyttet ovennævnte forhold, er af uvæsentlig betydning for kvartalsrapporten.

FORVENTNINGER TIL 2010

I årsrapporten for 2009 blev det oplyst, at der for 2010 blev budgetteret med en basisindtjening før nedskrivninger i intervallet 900-1.000 mio. kr.

Ultimo 3. kvartal 2010 opjusteres forventningen til basisindtjening før nedskrivninger med 100 mio. kr. til et interval på 1.000-1.100 mio. kr.

Nedskrivninger på udlån ventes at blive mindre end i 2009.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSPERIODENS AFSLUTNING

I perioden frem til offentliggørelse af kvartalsrapporten er der ikke indtruffet væsentlige begivenheder.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kvartalsrapporten for 1. januar til 30. september 2010 er udarbejdet i overensstemmelse med lov om finansiel virksomhed samt Finanstilsynets bekendtgørelse om finansielle rapporter for kreditinstitutter og fondsmæglerselskaber m.fl.

Alle tal i kvartalsrapporten præsenteres i hele mio. kr. De anførte totaler er udregnet på baggrund af faktiske tal. Som følge af afrundinger til hele mio. kr. kan der være mindre forskelle mellem summen af de enkelte tal og de anførte totaler.

Anvendt regnskabspraksis er uændret sammenlignet med årsrapporten for 2009. Der henvises derfor til beskrivelsen af selskabets regnskabspraksis i årsrapporten for 2009, samt supplerende information til årsrapporten for 2009, der er tilgængelig på totalcredit.dk.

Der er ikke foretaget review eller revision af kvartalsrapporten.



Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt kvartalsrapporten for perioden 1. januar til 30. september 2010 for Totalkredit A/S.

Kvartalsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lov om finansiell virksomhed, herunder bekendtgørelse om finansielle rapporter for kreditinstitutter og fondsmæglerselskaber m.fl. Kvartalsrapporten er herudover udarbejdet i overensstemmelse med yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for udstedere af børsnoterede obligationer.

Taastrup, 11. november 2010

DIREKTION

Troels Bülow-Olsen

Hans Henrik Andersen

Det er vores opfattelse, at kvartalsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2010 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsperioden 1. januar til 30. september 2010.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold samt en fyldestgørende beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som selskabet påvirkes af.

BESTYRELSE

Søren Holm,
formand

Bent Naur,
næstformand

Jette Alsig Bargholz

Kim Duus

Karen Frøsig

Lars Holst

Jari Loch Jensen

Gert Jonassen

Frank Kristensen

Merete Nilausen



Resultatopgørelse for 1. januar – 30. september

BELØB I MIO. KR.

	Note	1.-3. kv. 2010	1.-3. kv. 2009
Renteindtægter	1	14.712	16.286
Renteudgifter	2	12.535	14.330
Netto renteindtægter		2.177	1.956
Gebyrer og provisionsindtægter	3	359	361
Afgivne gebyrer og provisionsudgifter	4	1.073	1.010
Netto rente- og gebyrindtægter		1.463	1.307
Kursreguleringer	5	-128	201
Andre driftsindtægter		2	0
Udgifter til personale og administration	6	327	279
Af- og nedskrivninger på materielle aktiver		1	1
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender mv.	7	78	425
Resultat før skat		931	803
Skat		233	201
Periodens resultat		698	602

Balance ultimo

BELØB I MIO. KR.

	Note	30.09.2010	31.12.2009
AKTIVER			
Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker		0	0
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	8	16.003	16.112
Udlån og andre tilgodehavender til dagsværdi	9	458.045	430.483
Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	9	58	82
Obligationer til dagsværdi	10	73.079	87.311
Øvrige materielle aktiver		1	1
Udsudte skatteaktiver		1	1
Midlertidigt overtagne aktiver	11	43	19
Andre aktiver	12	5.596	3.879
Periodeafgrænsningsposter		7	7
Aktiver i alt		552.832	537.895
PASSIVER			
Gæld til kreditinstitutter	13	428.458	406.899
Udstedte obligationer til dagsværdi	14	96.122	104.789
Aktuelle skatteforpligtelser		390	215
Andre passiver	15	12.191	11.019
Hensættelse til pensioner og lignende forpligtelser		4	4
Efterstillede kapitalindskud	16	2.600	2.600
Egenkapital:			
Aktiekapital		799	799
Reserver:			
Reserver i serier		1.616	1.616
Øvrige reserver		9.954	9.954
Overført resultat for perioden		698	
Egenkapital i alt		13.067	12.369
Passiver i alt		552.832	537.895
IKKE-BALANCEFØRTE POSTER			
	17		
Garantier mv.		0	0
Andre forpligtelser		12	15
Ikke-balanceførte poster i alt		12	15



Kapitalforhold i Totalkredit

BELØB I MIO. KR.

	30.09.2010	30.09.2009	Året 2009
Udvikling i egenkapital			
Aktiekapital, primo	799	799	799
Kapitaludvidelse	-	-	-
Aktiekapital, ultimo	799	799	799
Reserver i serier, primo	1.616	1.589	1.589
Andel af overført resultat	-	-	27
Reserver i serier, ultimo	1.616	1.589	1.616
Øvrige reserver, primo	9.954	9.164	9.164
Overført resultat	698	602	817
Overført til reserver i serier	-	-	-27
Øvrige reserver, ultimo	10.652	9.766	9.954
Egenkapital i alt ultimo	13.067	12.154	12.369
Udvikling i basiskapital			
Egenkapital, ultimo	13.067	12.154	12.369
Fradrag i kernekapitalen	-103	-59	-32
Kernekapital efter fradrag	12.964	12.095	12.337
Supplerende kapital	2.600	2.600	2.600
Fradrag i basiskapital	-103	-59	-32
Basiskapital efter fradrag	15.461	14.636	14.905
Basiskapital og solvens			
Kreditrisiko	4.812	4.906	5.457
Markedsrisiko	219	245	243
Operationel risiko	241	195	195
Kapitalkrav i alt uden overgangsregel	5.272	5.346	5.895
Kapitalkrav i alt med overgangsregel ¹	13.642	13.165	13.116
Basiskapital	15.461	14.636	14.905
Kernekapitalprocent ²	19,7	18,1	16,7
Solvensprocent	23,5	21,9	20,2
Min. solvensprocent uden overgangsregel	8,0	8,0	8,0
Min. solvensprocent med overgangsregel ³	20,7	19,7	17,8
Individuelt solvensbehov i %	11,1	12,4	11,1
Vægtede poster i alt	65.905	66.826	73.683

¹ Kapitalkravet med overgangsregel er opgjort i henhold til kapitaldækningsbekendtgørelsens overgangsbestemmelser. Kapitalkravet for 2010 skal som minimum udgøre 80% af kapitalkravet opgjort under Basel I.

² Kernekapitalprocenten er opgjort i forhold til risikovægtede poster på 59.960 mio. kr.

³ Min. solvensprocent med overgangsregel er opgjort som kapitalkravet med overgangsregel i procent af de risikovægtede poster under Basel II. Min. solvensprocent udtrykker således kravet til solvensprocenten som følge af overgangsreglen.

Noter

BELØB I MIO. KR.

	1.-3. kv. 2010	1.-3. kv. 2009
1. RENTEINDTÆGTER		
Tilgodehavender hos kreditinstitutter	36	82
Udlån og andre tilgodehavender	12.375	14.221
Bidrag	1.595	1.476
Obligationer:		
- Egne realkreditobligationer	15	30
- Andre realkreditobligationer	685	458
- Statsobligationer	40	11
Afledte finansielle instrumenter:		
- Rentekontrakter	-19	38
I alt	14.727	16.316
Renter af egne realkreditobligationer modregnes i renteudgifter – note 2	-15	-30
I alt	14.712	16.286
2. RENTEUDGIFTER		
Funding af realkreditudlån via Nykredit Realkredit A/S	10.020	10.402
Udstedte obligationer	2.495	3.866
Efterstillede kapitalindskud	35	92
Øvrige renteudgifter	0	0
I alt	12.550	14.360
Modregning af renter af egne realkreditobligationer – note 1	-15	-30
I alt	12.535	14.330
3. GEBYRER OG PROVISIONSINDTÆGTER		
Lånesagsgebyrer ved nyudlån	206	188
Kurtage og øvrige gebyrer	153	173
I alt	359	361
4. AFGIVNE GEBYRER OG PROVISIONSUDGIFTER		
Gebyr for lånesagsbehandling	154	133
Provisioner til låneformidlere	745	709
Kurtage og øvrige gebyrer	173	168
I alt	1.073	1.010



Noter

BELØB I MIO. KR.

	1.-3. kv. 2010	1.-3. kv. 2009
5. KURSREGULERINGER		
Realkreditudlån	8.991	9.292
Obligationer	-106	233
Aktier mv.	-	-1
Valuta-, rente- og andre kontrakter samt afledte finansielle instrumenter	-18	-31
Øvrige passiver	-4	-
Udstedte obligationer, herunder obligationer udstedt af Nykredit Realkredit A/S i forbindelse med funding af realkreditudlån ydet af Totalkredit A/S	-8.991	-9.292
I alt	-128	201
6. UDGIFTER TIL PERSONALE OG ADMINISTRATION		
Aflønning bestyrelse og direktion	4	4
Personaleudgifter	58	53
Administrationsomkostninger	265	222
I alt	327	279
Aflønning af bestyrelse og direktion		
Bestyrelse:		
Honorar mv.	1	1
Direktion:		
Lønninger	3	3
Pension	0	0
Andre udgifter til social sikring og afgifter	0	0
I alt	4	4
Pensions- og fratrædelsesvilkår for direktionen er uændrede i forhold til omtale i årsrapporten for 2009		
Personaleudgifter:		
Lønninger	49	44
Pensioner	5	4
Andre udgifter til social sikring og afgifter	4	5
I alt	58	53
Antal beskæftigede		
Gennemsnitligt antal beskæftigede omregnet til heltidsbeskæftigede	124	117

Noter

BELØB I MIO. KR.

	1.-3. kv. 2010	1.-3. kv. 2009
7. NEDSKRIVNINGER PÅ UDLÅN OG TILGODEHAVENDER		
Forskydning i nedskrivninger/hensættelser på udlån, individuelle	0	291
Forskydning i nedskrivninger/hensættelser på udlån, gruppevise	12	120
Periodens konstaterede tab, brutto	105	12
Modregnet i provisionsbetalinger til pengeinstitutter	-53	-9
Indgået på tidligere afskrevne fordringer	0	0
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender i alt	64	414
Værdiregulering af midlertidigt overtagne aktiver	14	10
I alt	78	424
Specifikation af nedskrivninger/hensættelser på udlån		
Individuelle nedskrivninger	335	313
Gruppevise nedskrivninger	211	152
Nedskrivninger/hensættelser i alt	546	465
Individuelle nedskrivninger/hensættelser på udlån		
Nedskrivninger/hensættelser primo	336	22
Periodens nedskrivninger	358	388
Tilbageførte nedskrivninger	-268	-92
Nedskrivninger/hensættelser, der er konstateret tabt	-91	-5
Individuelle nedskrivninger/hensættelser ultimo	335	313
Gruppevise nedskrivninger		
Nedskrivninger primo	199	32
Periodens nedskrivninger	12	120
Gruppevise nedskrivninger ultimo	211	152
	30.09.2010	31.12.2009
8. TILGODEHAVENDER HOS KREDITINSTITUTTER OG CENTRALBANKER		
Tilgodehavender hos kreditinstitutter	16.003	16.112



Noter

BELØB I MIO. KR.

	30.09.2010	31.12.2009
9. UDLÅN		
Udlån og andre tilgodehavender til dagsværdi	458.045	430.483
Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	58	82
I alt	458.103	430.565
Udlån og andre tilgodehavender til dagsværdi		
Realkreditudlån	458.121	430.628
Tilgodehavender på udlån i ikke-overtagne ejendomme	-76	-145
I alt	458.045	430.483
Realkreditudlån		
Saldo primo – nominel værdi	431.357	400.679
Nye lån	85.128	124.210
Ordinære afdrag	-3.558	-5.778
Indfrielse og ekstraordinære afdrag	-62.534	-87.754
Saldo ultimo nominel værdi	450.393	431.357
Lån udgået ved midlertidig overtagelse af ejendomme	-83	-54
Regulering til dagsværdi	8.023	-476
Regulering for kreditrisiko		
Individuelle nedskrivninger	-	-
Gruppevise nedskrivninger	-211	-199
Saldo ultimo dagsværdi	458.121	430.628
Tilgodehavender på udlån i ikke-overtagne ejendomme		
Restancer før nedskrivninger	176	209
Udlæg før nedskrivninger	83	-18
Nedskrivninger på restancer og udlæg	-335	-336
I alt	-76	-145
Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris		
Realkreditudlån	58	82
I alt	58	82
For realkreditudlån er der stillet følgende pengeinstitutgarantier:		
Supplerende garanti ud over pant i ejendommen	7.662	5.362
Lovbestemt garanti for forhåndslån	11.798	11.894
Garanti for lån udbetalt inden der foreligger tinglyst pantebrev	49.836	48.116
I alt	69.296	65.372

Noter

BELØB I MIO. KR.

	30.09.2010	31.12.2009
10. OBLIGATIONER TIL DAGSVÆRDI		
- Egne realkreditobligationer	600	2.012
- Andre realkreditobligationer	73.079	85.779
- Statsobligationer		1.532
I alt	73.679	89.323
Overført til modregning i "Udstedte obligationer til dagsværdi" – note 14	-600	-2.012
Obligationer i alt	73.079	87.311
11. MIDLERTIDIGT OVERTAGNE AKTIVER		
Restgæld, ultimo	50	27
Udlæg	5	3
Nedskrivninger, ultimo	-12	-11
I alt	43	19
12. ANDRE AKTIVER		
Tilgodehavende renter og provision på udlån	3.161	969
Positiv markedsværdi af afledte finansielle instrumenter	57	36
Tilgodehavende rente fra obligationer og kreditinstitutter	2.347	2.803
Øvrige aktiver	29	71
I alt	5.596	3.879
13. GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Gæld til kreditinstitutter, anden gæld	18	14
Gæld til Nykredit Realkredit A/S vedrørende supplerende sikkerhed for SDO-finansieret realkreditudlån	7.500	7.496
Funding af realkreditlån via Nykredit Realkredit A/S	420.940	399.389
I alt	428.458	406.899
Heraf funding af realkreditlån via Nykredit Realkredit A/S:		
Saldo primo – nominal værdi	397.958	321.514
Tilgang	140.956	196.364
Udtrækning og opsigelse	-109.485	-88.286
Indfrielse og ekstraordinære afdrag	-14.829	-31.634
Saldo ultimo – nominal værdi	414.600	397.958
Regulering til dagsværdi	6.340	1.431
I alt	420.940	399.389



Noter

BELØB I MIO. KR.

	30.09.2010	31.12.2009
14. UDSTEDTE OBLIGATIONER TIL DAGSVÆRDI		
Realkreditobligationer udstedt mod pant i fast ejendom		
Saldo primo – nominal værdi	108.708	125.951
Tilgang	0	0
Udtrækning og opsigelse	-8.293	-4.658
Indfrielse og ekstraordinære afdrag	-5.375	-12.585
Saldo ultimo	95.040	108.708
Modregning egne obligationer	-600	-2.012
Regulering til dagsværdi	1.682	-1.907
I alt	96.122	104.789
Heraf præemitteret	-	-
Obligationer udtrukket til førstkomende kredittermin	2.653	1.429
15. ANDRE PASSIVER		
Rente til udstedte realkreditobligationer, herunder obligationer udstedt af Nykredit Realkredit A/S til funding af realkreditudlån i Totalkredit A/S	9.356	9.966
Negativ markedsværdi af afledte finansielle instrumenter	34	15
Øvrige passiver	2.800	1.038
I alt	12.191	11.019
16. EFTERSTILLEDE KAPITALINDSKUD		
Efterstillede kapitalindskud på i alt 2.600 mio. kr. er ansvarlig lånekapital i henhold til § 136 i lov om finansiel virksomhed. Lånet er optaget i juni 2005 med Nykredit Realkredit A/S som långiver. Lånet er med variabel rente og har en maksimal løbetid på 13 år. Ved indfrielse skal lånet tilbagebetales til kurs pari til lige med de på indfrielsestidspunktet påløbne renter. Der er ingen omkostninger i øvrigt ved indfrielsen.		

Noter

BELØB I MIO. KR.

	30.09.2010	31.12.2009
17. IKKE-BALANCEFØRTE POSTER		
Eventualforpligtelser:		
Finansgarantier	0	0
Øvrige forpligtelser	12	15
Ikke-balanceførte poster i alt	12	15

18. TRANSAKTIONER OG MELLEMVÆRENDER MED NÆRTSTÅENDE PARTER

Som nærtstående parter anses moderselskabet Nykredit Realkredit A/S samt de tilknyttede og associerede virksomheder til Nykredit Realkredit A/S.

I 2010 har der ikke været usædvanlige transaktioner med nærtstående parter.

Salg af varer og tjenesteydelser mellem parterne er sket på markedsvilkår.

Af væsentlige transaktioner med nærtstående parter, som har været gældende/er indgået i 2010, skal følgende nævnes:

Aftaler mellem Totalkredit A/S og Nykredit Realkredit A/S

Hovedaftaler om vilkår for transaktioner på fondsområdet

Aftale om fælles funding af realkreditudlån

Aftaler om en række administrative forhold, herunder risikostyring

Aftale om it-udvikling og it-drift

Rammeaftale med Nykredit Realkredit A/S om vilkår for låneoptagelse, jf. lov om realkreditudlån og realkreditobligationer mv. § 33 e.

Aftaler mellem Totalkredit A/S og Nykredit Mægler A/S

Aftale om provision i forbindelse med tilgående lånesager.



Hoved- og nøgletal i 5 år

	1.-3. kvrt. 2010	1.-3. kvrt. 2009	1.-3. kvrt. 2008	1.-3. kvrt. 2007	1.-3. kvrt. 2006
RESULTATOPGØRELSE					
Netto renteindtægter	2.177	1.956	1.746	1.471	1.171
Netto gebyrindtægter	-714	-649	-590	-528	-459
Netto rente- og gebyrindtægter	1.463	1.307	1.156	943	712
Kursreguleringer	-128	201	-145	12	12
Andre driftsindtægter	2	0	1	1	0
Udgifter til personale og administration	327	279	290	245	170
Af- og nedskrivninger på materielle aktiver	1	1	1	1	2
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender mv.	78	425	10	1	1
Resultat før skat	931	803	711	709	551
Skat	233	201	179	176	153
Periodens resultat	698	602	532	533	398
BALANCEN I SAMMENDRAG ULTIMO					
	30.09.2010	30.09.2009	30.09.2008	30.09.2007	30.09.2006
AKTIVER					
Tilgodehavender hos kreditinstitutter	16.003	14.056	9.306	10.603	7.844
Realkreditudlån	458.179	424.056	367.766	337.703	293.472
Obligationer og aktier	73.079	42.162	13.721	9.275	8.002
Øvrige aktiver	5.571	3.880	726	279	175
Aktiver i alt	552.832	484.154	391.519	357.860	309.493
PASSIVER					
Gæld til kreditinstitutter	428.458	348.079	248.785	186.301	101.219
Udstedte obligationer	96.122	109.662	120.982	151.376	192.566
Supplerende kapital	2.600	2.600	3.600	4.591	4.090
Øvrige passiver	12.585	11.659	6.891	5.584	3.840
Egenkapital	13.067	12.154	11.261	10.008	7.778
Passiver i alt	552.832	484.154	391.519	357.860	309.493
NØGLETAL					
Periodens resultat i procent af gnsn. egenkapital	5,5	5,1	4,8	5,9	6,0
Periodens resultat før skat i procent af gnsn. egenkapital	7,3	6,8	6,5	7,9	8,4
Udlån i forhold til egenkapital	35,1	34,9	32,7	33,7	37,4
Periodens udlånsvækst i procent	6,4	8,6	5,3	10,3	16,0
Periodens nedskrivningsprocent	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0
Solvensprocent*	23,5	21,9	27,1	10,1	9,7
Kernekapitalprocent*	19,7	18,1	20,7	6,9	6,2
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	124	117	107	108	104
*) Siden 2008 er solvens- og kernekapitalprocent opgjort efter CRD					



Hoved- og nøgletal i 6 kvartaler

	3. kv. 2010	2. kv. 2010	1. kv. 2010	4. kv. 2009	3. kv. 2009	2. kv. 2009
BASISINDTJENING OG PERIODENS RESULTAT						
Basisindtægter af						
Forretningsdrift	353	335	346	381	356	345
Fonds	32	30	31	37	33	46
I alt	385	365	377	418	389	391
Driftsomkostninger og afskrivninger	105	111	112	94	84	93
Basisindtjening før nedskrivninger	280	254	265	324	305	298
Nedskrivninger på udlån mv.	22	76	-20	90	281	19
Basisindtjening efter nedskrivninger	258	178	285	234	24	279
Beholdningsindtjening	33	74	103	53	124	106
Resultat før skat	291	252	388	287	148	385
Skat	73	63	97	72	37	96
Periodens resultat	218	189	291	215	111	289
BALANCEN I SAMMENDRAG ULTIMO						
	30.09.2010	30.06.2010	31.03.2010	31.12.2009	30.09.2009	31.06.2009
AKTIVER						
Tilgodehavender hos kreditinstitutter	16.003	14.201	16.521	16.112	14.056	18.301
Realkreditudlån	458.179	450.279	439.094	430.710	424.056	411.909
Obligationer og aktier	73.079	29.740	50.366	87.311	42.162	20.095
Øvrige aktiver	5.571	3.677	2.787	3.762	3.880	2.306
Aktiver i alt	552.832	497.897	508.768	537.895	484.154	452.611
PASSIVER						
Gæld til kreditinstitutter	428.458	373.845	383.918	406.899	348.079	317.509
Udstedte obligationer	96.122	99.296	100.933	104.789	109.662	111.398
Supplerende kapital	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600	2.600
Øvrige passiver	12.585	9.307	8.657	11.238	11.659	9.040
Egenkapital	13.067	12.849	12.660	12.369	12.154	12.044
Passiver i alt	552.832	497.897	508.768	537.895	484.154	452.611
NØGLETAL						
Periodens resultat i procent af gnsn. egenkapital p.a.	6,9	5,9	9,3	6,8	3,7	9,8
Basisindtjening efter nedskrivninger i procent af gnsn. egenkapital p.a.	8,1	5,6	9,1	5,6	0,8	9,5
Omkostninger i procent af basisindtægter	27,3	30,4	29,7	24,0	21,6	23,8
Periodens nedskrivningsprocent	0,1	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0
Solvensprocent	23,5	25,5	26,1	20,2	21,9	22,9
Kernekapitalprocent	19,7	21,3	21,7	16,7	18,1	19,0