

Årsrapport 2006

totalkredit

The logo for Totalkredit, featuring a stylized orange 'X' shape that overlaps the letter 'k' in the word 'totalkredit'.



LEDELSE OG ADMINISTRATION	1
HOVEDTAL	2
LEDELSESBERETNING	3
Resumé og hovedtal	3
Forventninger til 2007	4
PÅTEGNINGER	6
ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS	9
ÅRSREGNSKAB 2006	12
Resultatopgørelse for 2006	12
Balance pr. 31. december 2006	13
Noter	14
Serieregnskaber	21
Pengestrømsopgørelse	22
Likviditetsrisici	23
Afledte finansielle instrumenter	24
Solvens, hoved- og nøgletal	25
Øvrige oplysninger	26
LÅNEFORMIDLENDE PENGEINSTITUTTER	28

Totalkredit A/S
Helgeshøj Allé 53
2630 Taastrup
Tlf. 43 32 67 00
CVR-nr. 21 83 22 78

Ledelse og administration

Bestyrelse

Koncernchef Peter Engberg Jensen, Nykredit Realkredit A/S, formand
Bankdirektør Bent Naur, Ringkjøbing Landbobank A/S, næstformand
Bankdirektør Preben Lund Hansen, Sydbank A/S
Koncerndirektør Søren Holm, Nykredit Realkredit A/S
Bankdirektør Frank Kristensen, Vestjysk Bank
Adm. direktør Lasse Nyby, Spar Nord Bank A/S
Johnna Bechsøfft, valgt af medarbejderne
Steen Larsen, valgt af medarbejderne
Merete Nilausen, valgt af medarbejderne

Direktion

Direktør Niels Tørslev*
Direktør Hans Henrik Andersen
Direktør Per Nykjær

* Ledelseshverv

Koncerndirektør i Nykredit Realkredit A/S
Direktør i Nykredit Holding A/S
Medlem af bestyrelsen for:
Nykredit Forsikring A/S (fratrådt 2006)
Nykredit Mægler A/S
Dene Finance S.A. under liquidation
Dansk Pantebrevsbørs A/S (fratrådt 2006)
Terra Boligkreditt AS
VærdiPapircentralen A/S (indtrådt 2006)

Administration

Vicedirektør Troels Bülow-Olsen
Vicedirektør Anders Heick-Poulsen
Underdirektør Jens Færgemann

Totalkredits adresse

Helgeshøj Allé 53, 2630 Taastrup. Telefon 43 32 67 00

Hovedtal

BELØB I MIO. KR.

	2006	2005	2004 *	2003	2002
BASISINDTJENING OG ÅRETS RESULTAT					
Basisindtægter af:					
Forretningsdrift	859	864	564	505	327
Fonds	144	65	64	38	57
I alt	1.003	929	628	543	384
Driftsomkostninger og afskrivninger	219	200	189	165	116
Basisindtjening før nedskrivninger	784	729	439	378	268
Nedskrivninger på udlån mv	2	1	0	1	0
Basisindtjening efter nedskrivninger	782	728	439	377	268
Beholdningsindtjening	42	46	64	95	122
Resultat før skat	824	774	503	472	390
Skat	229	216	149	131	115
Årets resultat	595	558	354	341	275
BALANCEN I SAMMENDRAG ULTIMO					
AKTIVER					
Tilgodehavender hos kreditinstitutter	11.972	19.149	11.315	8.073	8.926
Realkreditudlån	306.239	259.249	196.856	162.045	130.600
Obligationer og aktier	48.462	21.138	9.563	6.118	6.434
Øvrige aktiver	1.142	618	310	140	179
Aktiver i alt	367.815	300.154	218.044	176.376	146.139
PASSIVER					
Funding af realkreditudlån via Nykredit Realkredit	166.063	63.453	-	-	-
Udstedte obligationer	183.891	221.950	206.637	168.042	138.315
Supplerende kapital	4.090	5.209	2.600	2.601	2.593
Øvrige passiver	5.796	4.162	3.985	2.265	2.104
Egenkapital	7.975	5.380	4.822	3.468	3.127
Passiver i alt	367.815	300.154	218.044	176.376	146.139
NØGLETAL					
Årets resultat i procent af gns. egenkapital	8,9	10,9	8,5	10,3	9,6
Basisindtjening efter nedskrivninger i procent af gns. egenkapital	11,7	14,3	10,6	11,5	9,4
Omkostninger i procent af basisindtægter	21,8	21,5	30,1	30,4	30,2
Solvensprocent	9,7	10,1	9,4	9,4	11,3
Kernekapitalprocent	6,4	5,1	6,1	5,4	6,2

*) Regnskabsstillingerne for 2004 blev i 2005 tilrettet ny regnskabspraksis. 2002-2003 er ikke tilrettet.

Ledelsesberetning

RESUMÉ OG HOVEDTAL

Totalkredit-konceptet, der indebærer, at alle lån formidles og garanteres af lokale og regionale pengeinstitutter, blev fortsat styrket i 2006.

Totalkredit forbedrede således i 2006 såvel sin økonomiske som sin markedsræssige position.

Totalkredit gennemførte i 2006 en kapitalforhøjelse på 2,0 mia. kr. for at sikre det nødvendige kapitalgrundlag til den fortsatte vækst i udlånsbestanden.

Totalkredits bruttonyudlån udgjorde 101 mia. kr. i 2006 mod 147 mia. kr. året før, hvilket svarer til et fald på 32%. For realkreditsektoren som helhed faldt bruttonyudlånet til private i 2006 med i alt 37%.

Markedskontakten – målt som andel af lånebestand – fortsatte de foregående års kraftige fremgang og steg fra 26 til 28%.

For 2006 blev resultat før skat 824 mio. kr. mod 774 mio. kr. i 2005.

Totalkredits strategiske placering

På det strategiske område var de afgørende indsatsområder at sikre en fortsat intensivning af samarbejdet med lokale og regionale pengeinstitutter.

I 2006 blev der gennemført fuld fælles funding mellem Totalkredit A/S og Nykredit Realkredit A/S.

I 2006 blev hele Totalkredits rådgivningsplatform til pengeinstitutterne omlagt og moderniseret.

Og i 2006 blev det markedsføringsræssige samarbejde yderligere intensiveret.

Pengeinstitutterne har med samarbejdet sikret sig en stærk placering som formidler af konkurrencedygtige realkreditprodukter.

Nykredit/Totalkredit har med samarbejdet sikret sig en placering som den største og førende realkreditvirksomhed i Danmark.

Forretningskoncept

Totalkredits forretningskoncept, der bygger på, at lokale og regionale pengeinstitutter er ansvarlige for kundebehandling og risikoafdækningen af lånebestanden er fortsat uændret i 2006.

Forretningskonceptet giver mulighed for lave omkostninger og tab, samtidig med at Totalkredit sikres en stærk markedsræssig placering.

Omkostningsforbrug og tab placeres i stedet for i pengeinstitutterne, der får en løbende honorering for kundebehandling og risikoafdækning. Denne honorering beløb sig i 2006 til 900 mio. kr. mod 872 mio. kr. i 2005.

Fortsat vækst i markedsandele og lånebestand

Totalkredit har igennem de seneste år oplevet en vedvarende vækst i udlånet.

Totalkredits udlånsbestand steg i 2006 med 52 mia. kr. til 312 mia. kr. ultimo året.

Forbedret driftsbillede

Kombinationen af en fortsat høj udlånsaktivitet, stigende udlånsbestand og øgede fondsindtægter betød, at driftsbilledet blev forbedret – også selv om Totalkredit øgede sit omkostningsforbrug for at styrke samarbejdet med lokale og regionale pengeinstitutter og dermed Totalkredits markedsræssige tilstedeværelse.

Totalkredits resultat før skat blev 824 mio. kr. mod 774 mio. kr. i 2005. Resultatet efter skat blev 595 mio. kr. mod 558 mio. kr. i 2005.

Basisindtægterne steg til 1.003 mio. kr. fra 929 mio. kr. i 2005.

De ordinære omkostninger blev på 219 mio. kr. mod 200 mio. kr. i 2005.

Basisindtjeningen efter nedskrivninger blev 782 mio. kr. mod 728 mio. kr. i 2005.

Beholdningsindtjeningen blev 42 mio. kr. i 2006 mod 46 mio. kr. i 2005.

Ved udgangen af året udgjorde balancen 368 mia. kr. mod 300 mia. kr. ultimo 2005.

Egenkapitalen ultimo udgjorde 7.975 mio. kr. mod 5.380 mio. kr. primo året.

Solvensprocenten var 9,7 ultimo året mod 10,1 ultimo 2005.

Ændringer i aktionærforhold

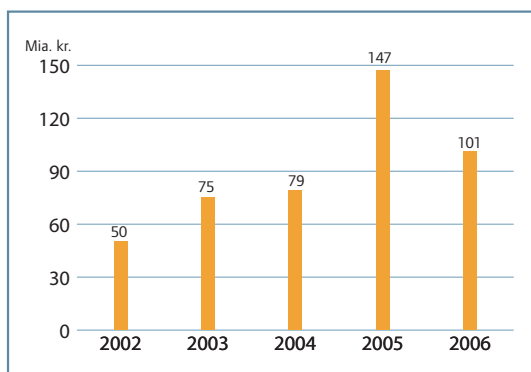
Nykredit Realkredit A/S udnyttede i oktober optionen til at købe de resterende 20,8% af aktierne i Totalkredit A/S fra lokale- og regionale pengeinstitutter. Totalkredit A/S er herefter 100% ejet af Nykredit Realkredit A/S.

Ændringer i bestyrelsen

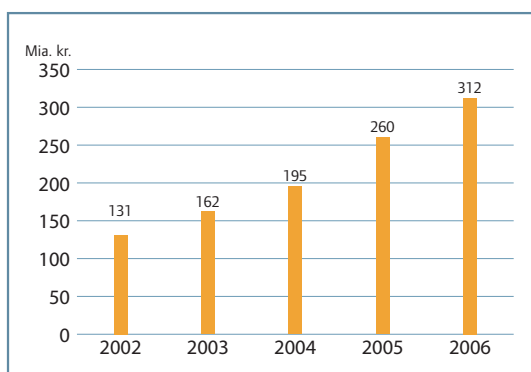
På generalforsamlingen i april 2006 indvalgte bankdirektør Frank Kristensen og adm. direktør Lasse Nyby i bestyrelsen og sparekassedirektør Ole Kamstrup udtrådte af bestyrelsen.

I oktober 2006 konstituerede bestyrelsen sig med koncernchef Peter Engberg Jensen som ny formand for bestyrelsen, efter at Mogens Munk-Rasmussen gik på pension. På samme tidspunkt indvalgte koncerndirektør Søren Holm i bestyrelsen.

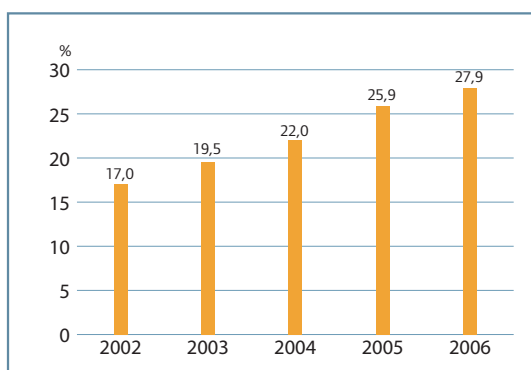
Bruttonydlån



Realkreditudlån ultimo, nominel værdi



Andel af udlånsbestand



Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

I perioden frem til offentliggørelse af årsrapporten er der ikke indtruffet væsentlige begivenheder.

Resultat i forhold til forventninger

Ved offentliggørelse af Totalkredits årsrapport 2005 var forventningen til 2006 som helhed et ordinært resultat før skat i niveauet 700-750 mio. kr. Resultatforventningen blev fastholdt i kvartalsrapporten for 1.-3. kvartal 2006.

Det faktiske resultat før skat blev 824 mio. kr. Forbedringen af resultatet kan primært henføres til øgede basis- og beholdningsindtægter fra fondsbeholdningen.

FORVENTNINGER TIL 2007

Det er Totalkredits mål i 2007 fortsat at styrke sin position som en betydende og levende leverandør med konkurrencedygtige boligfinansieringsløsninger i tæt samarbejde med en bred kreds af uafhængige lokale og regionale danske pengeinstitutter.

Samarbejdet med lokale og regionale pengeinstitutter vil blive styrket gennem yderligere forbedrin-



ger og udbygninger af de IT-løsninger, der stilles til rådighed for pengeinstitutternes rådgivning af kunder og produktion af boliglån.

Samtidig vil samarbejdet blive søgt udvidet til også at understøtte pengeinstitutternes markedsmessige tilstedeværelse efter gennemførelsen af en dansk lovgivning om Særligt Dækkede Obligationer (SDO).

For 2007 budgetteres med et brutto- og netto-udlån på henholdsvis 95 mia. kr. og 30 mia. kr.

Totalkredits udlånsbestand ventes at stige til ca. 337 mia. kr.

Totalkredits andel af udlånsbestanden ventes ultimo 2007 at ligge i underkanten af 30%.

Omkostningerne målt i forhold til udlånsmassen ventes at være stabile. Der vil kun være beskedne tab.

Ordinært resultat før skat ventes at ligge i niveauet 800 mio. kr.

Påtegninger

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2006 for Totalkredit A/S.

Årsrapporten er aflagt efter den danske lovgivningskrav til regnskabsaflæggelsen samt de krav, Københavns Fondsbørs i øvrigt stiller til regnskabsaflægelse for udstedere af børsnoterede obligationer.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2006 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 2006.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, 7. februar 2007

DIREKTION

Niels Tørslev

Hans Henrik Andersen

Per Nykjær

BESTYRELSE

Peter Engberg Jensen,
formand

Bent Naur,
næstformand

Johnna Bechsofft

Preben Lund Hansen

Søren Holm

Frank Kristensen

Steen Larsen

Merete Nilausen

Lasse Nyby

Intern revisions påtegning

Vi har revideret årsrapporten for Totalkredit A/S for regnskabsåret 1. januar–31. december 2006. Årsrapporten aflægges efter den danske lovgivnings krav til regnskabsaflæggelsen.

Den udførte revision

Revisionen er udført på grundlag af Finanstilsynets bekendtgørelse om revisionens gennemførelse i finansielle virksomheder mv. samt finansielle koncerner og efter danske og internationale revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

Revisionen er udført i henhold til den arbejdsdeling, der er aftalt med ekstern revision, og har omfattet vurdering af etablerede forretningsgange og interne kontroller, herunder den af ledelsen tilrettelagte risikostyring, der er rettet mod rapporteringsprocesser og væsentlige forretningsmæssige risici. Ud fra væsentlighed og risiko har vi stikprøvevis efterprøvet grundlaget for beløb og øvrige oplysninger i årsrapporten, herunder undersøgelse af information, der understøtter de i årsrapporten anførte beløb og oplysninger. Revisionen har endvidere omfattet stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at de etablerede forretningsgange og interne kontroller, herunder den af ledelsen tilrettelagte risikostyring, der er rettet mod selskabets rapporteringsprocesser og væsentlige forretningsmæssige risici, fungerer tilfredsstillende.

Det er tillige vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2006 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2006 i overensstemmelse med den danske lovgivnings krav til regnskabsaflæggelsen.

Taastrup, 7. februar 2007

Claus Okholm
revisionschef

Kim Stormly Hansen
vicerevisionschef

Den uafhængige revisors påtegning

Til aktionæren i Totalkredit A/S

Vi har revideret årsrapporten for Totalkredit A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2006 omfattende ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsrapporten aflægges efter den danske lovgivnings krav til regnskabsaflæggelsen.

Ledelsens ansvar for årsrapporten

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med den danske lovgivningskrav til regnskabsaflæggelsen. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsrapporten på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med danske og internationale revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsrapporten. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsrapporten, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for selskabets udarbejdelse og aflæggelse af en årsrapport, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2006 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2006 i overensstemmelse med den danske lovgivnings krav til regnskabsaflæggelsen.

København, 7. februar 2007

Deloitte Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Erik Holst Jørgensen
statsaut. revisor

Anders O. Gjelstrup
statsaut. revisor

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for 2006 for Totalkredit A/S er aflagt i overensstemmelse med lov om finansiel virksomhed samt Finanstilsynets regnskabsbekendtgørelse, samt Københavns Fondsbørs oplysningskrav til udstedere af børsnoterede obligationer.

Finanstilsynets regnskabsbekendtgørelse blev med virkning fra 1. januar 2005 ændret således, at regnskabsreglerne for finansielle virksomheder i al væsentlighed er forenelige med IFRS.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til forrige år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde Totalkredit, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå Totalkredit, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor, men hovedreglen for måling af balanceposter er dagsværdi.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSEN

I Regnskabsbekendtgørelsen anføres det, at der skal oplyses om netto rente- og gebyrindtægter og kursreguleringer fordelt på aktiviteter og geografiske markeder, hvis aktiviteterne henholdsvis markederne afviger indbyrdes. Totalkredit har alene én aktivitet på ét geografisk marked, hvorfor sådanne oplysninger ikke er angivet.

Basisindtjening og beholdningsindtjening

Basisindtjening omfatter basisindtjening fra udlånsvirksomhed og basisindtjening fra fonds.

Basisindtjening fra udlånsvirksomhed omfatter resultatet af de kundevendte aktiviteter. Basisindtjening fra fonds omfatter forrentning af egenbeholdningen til den risikofrie pengemarkedsrente.

Beholdningsindtjeningen omfatter resultatet af egenbeholdning af værdipapirer mv., som overstiger den risikofrie rente. Resultatet er opgjort efter handels- og administrationsomkostninger vedrørende forvaltning af egenbeholdningen.

Renter og bidrag mv.

Renter omfatter såvel forfaldne som beregnede renter samt terminspræmier af fonds- og valutaforrentninger. Der er således beregnet renter fra sidste forfaldsdag til balancedag.

Stiftelsesprovisioner, gebyrer mv. indtægtsføres på erhvervelsestidspunktet. Administrationsbidrag periodiseres, således at resultatopgørelsen omfatter regnskabsårets bidrag.

Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender

Der foretages løbende en individuel gennemgang og risikovurdering af alle væsentlige engagementer med henblik på at afdække objektive indikatorer for værdiforringelse. Såfremt der er indtruffet objektive indikatorer for værdiforringelse, og den eller de pågældende begivenheder har en virkning på størrelsen af de forventede fremtidige betalinger fra engagementet, der kan måles pålideligt, nedskrives engagementet med forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi før nedskrivning og nutidsværdien af de forventede fremtidige betalinger fra engagementet. Objektive indikatorer anses som indtruffet for eksempel, når låntager ikke overholder sin betalingspligt i henhold til lånebetingelserne.

Engagementer, hvorpå der ikke nedskrives individuelt, indgår i gruppevis vurderinger af engagementer med ensartet karakteristika med hensyn til kreditrisiko. Der foretages nedskrivning på en gruppe af engagementer, når de fremtidige tab overstiger det tab, som var forventet ved låneetableringen.



Såfremt der efter individuelle eller gruppevis nedskrivninger indtræffer begivenheder, der viser, at værdiforringelsen er reduceret helt eller delvist, tilbageføres nedskrivningen tilsvarende.

Nedskrivninger fragår i de aktivposter, nedskrivningen vedrører.

Skat

I resultatopgørelsen udgiftsføres beregnet skat med den aktuelle skattesats af årets skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skat og tidligere års beregnet skat. Rentetillæg i acontoskatteordningen indgår i nettorenteindtægter.

Der hensættes til udskudt skat af alle tidsmæssige forskelle mellem det regnskabsmæssige og det skattemæssige resultat. Den udskudte skat optages i balancen under posten "Aktuelle skatteforpligtigelser" eller "Udskudte skatteaktiver". Årets ændringer i udskudt skat udgifts- eller indtægtsføres i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Indtægter og udgifter i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter de på bogføringstidspunktet gældende kurser.

Beholdninger og mellemværender samt ikke-balanceførte poster i fremmed valuta er optaget til de pr. ultimo året af Danmarks Nationalbank offentliggjorte valutakurser.

Afledte finansielle instrumenter

Valuta- og fondsterminforretninger indregnes til markedsværdi ultimo året. Kursregulering som følge af ændringer i rente eller valutakurser føres under "Kursreguleringer". Rente- og valutaswaps indregnes til markedsværdien ultimo året.

Samtlige urealiserede såvel som realiserede kursgevinster/kurstab medtages i resultatopgørelsen. Urealiserede gevinster og tab modposteres under "Andre aktiver" eller "Andre passiver".

AKTIVER

Realkreditudlån

Realkreditudlån inklusive amortisationskonti udstedt mod realkreditobligationer måles i balancen til dagsværdi. Posten reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af tab samt egne lån overført til overtagne ejendomme.

Øvrige udlån

Øvrige udlån måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavender på udlån i ikke overtagne ejendomme

Tilgodehavender på disse udlån omfatter forfaldne, ikke betalte terminsydelsers mv., der er reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Aktier og obligationer mv.

Aktier og obligationer indregnes generelt til dagsværdi på transaktionsdatoen og måles efterfølgende til dagsværdi svarende til en skønnet dagsværdi opgjort på grundlag af markedsdata samt anerkendte værdiansættelsesmetoder. Ændringer i dagsværdien indregnes løbende i resultatopgørelsen under kursreguleringer.

Totalkredits egenbeholdning af egne udstedte obligationer modregnes i de udstedte obligationer (forpligtelsen), og tilgodehavende renter vedrørende egne obligationer modregnes ligeledes i skyldige renter.

Immaterielle aktiver

Immaterielle aktiver, bortset fra goodwill, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives over den forventede brugstid, dog maksimalt 20 år.

Udviklingsomkostninger indregnes som et aktiv, hvis der er sammenhæng mellem de afholdte omkostninger og den fremtidige indtjening.

Materielle aktiver

Driftsmidler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives over den forventede brugstid, som for de enkelte kategorier af driftsmidler er:

Edb-udstyr og maskiner 4 år
Inventar og biler 4 år

Midlertidigt overtagne aktiver

Midlertidigt overtagne aktiver måles til det laveste beløb af regnskabsmæssig værdi og dagsværdi med fradrag af omkostninger ved salg. Posten omfatter Totalkredits pantebrevstilgodehavender i disse ejendomme overført fra posten "Realkreditudlån". Desuden indgår forfaldne ydelser og afholdte udlæg på tvangsauktionstidspunktet samt indtægter og udgifter mv., efter overtagelsestidspunktet.



PASSIVER

Udstedte obligationer mv.

Udstedte obligationer måles til dagsværdi. Beholdningen af egne udstedte obligationer modregnes i posten "Udstedte obligationer".

Efterstillede kapitalindskud

Efterstillede kapitalindskud er gældsforpligtigelser i form af ansvarlig lånekapital, som i tilfælde af selskabets likvidation eller konkurs først fyldestgøres efter de almindelige kreditorkrav. Efterstillede kapitalindskud medregnes i basiskapitalen i henhold til lov om finansiel virksomhed § 136.

Pengestrømsopgørelse

Opgørelsen efter den indirekte metode viser årets pengestrømme fra henholdsvis driften, investeringer og finansieringen. Endvidere vises, hvorledes disse pengestrømme har påvirket den likviditetsmæssige stilling ved årets udgang.

Likviditeten ved årets udgang udgøres af posterne "Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker" og "Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker".

Resultatopgørelse for 2006

BELØB I MIO. KR.

	Note	2006	2005
Renteindtægter	1	12.427	10.688
Renteudgifter	2	10.844	9.250
Netto renteindtægter		1.583	1.438
Udbytte af aktier mv.		1	1
Gebyrer og provisionsindtægter	3	325	508
Afgivne gebyrer og provisionsudgifter	4	970	954
Netto rente- og gebyrindtægter		939	993
Kursreguleringer	5	106	-19
Andre driftsindtægter		0	1
Udgifter til personale og administration	6	217	197
Af- og nedskrivninger på materielle aktiver	12	2	3
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender mv.		2	1
Resultat før skat		824	774
Skat	7	229	216
Årets resultat		595	558
Forslag til resultatdisponering			
Årets resultat		595	558
I alt til disposition		595	558
Henlagt til egenkapital		595	558
I alt anvendt		595	558

Balance pr. 31. december 2006

BELØB I MIO. KR.

	Note	2006	2005
AKTIVER			
Kassebeholdning og anfordringstilg. hos centralbanker		0	0
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	8	11.972	19.149
Udlån:			
Realkreditudlån til dagsværdi	9	306.239	259.249
Andre udlån		43	38
Udlån i alt til dagsværdi		306.282	259.287
Obligationer til dagsværdi	10	48.445	21.126
Aktier mv.	11	17	12
Øvrige materielle aktiver	12	2	3
Udskudte skatteaktiver		1	0
Midlertidigt overtagne aktiver	13	1	-
Andre aktiver	14	1.092	574
Periodeafgrænsningsposter		3	3
Aktiver i alt		367.815	300.154
PASSIVER			
Funding af realkreditudlån via Nykredit Realkredit A/S til dagsværdi	15	166.063	63.453
Udstedte obligationer til dagsværdi	16	183.891	221.950
Aktuelle skatteforpligtigelser		12	8
Andre passiver	17	5.775	4.148
Efterstillede kapitalindskud	18	4.090	5.209
Hensættelse til forpligtelser		9	6
Egenkapital:			
Aktiekapital	19	667	536
Reserver:			
Reserver i serier		1.503	1.476
Øvrige reserver		5.805	3.368
Egenkapital i alt		7.975	5.380
Passiver i alt		367.815	300.154
Ikke-balanceførte poster			
Garantier mv.	20	0	0
Andre forpligtelser		39	38
Ikke-balanceførte poster i alt		39	38

Noter

BELØB I MIO. KR.

	2006	2005
1. RENTEINDTÆGTER AF:		
Tilgodehavender hos kreditinstitutter	127	161
Udlån	10.687	9.292
Bidrag	1.368	1.104
Obligationer:		
- Egne realkreditobligationer	100	266
- Andre realkreditobligationer	236	119
- Statsobligationer	9	11
Afledte finansielle instrumenter:		
- Rentekontrakter	0	1
- Øvrige renteindtægter	0	0
I alt	12.527	10.954
Renter af egne realkreditobligationer modregnes i renteudgifter af udstedte obligationer	-100	-266
I alt	12.427	10.688
2. RENTEUDGIFTER TIL:		
Funding af realkreditudlån via Nykredit Realkredit A/S	2.938	846
Udstedte obligationer	7.840	8.550
Modregning af renter af egne realkreditobligationer	-100	-266
Efterstillede kapitalindskud	165	119
Øvrige renteudgifter	1	1
I alt	10.844	9.250
3. GEBYRER OG PROVISIONSINDTÆGTER		
Lånesagsgebyrer ved nyudlån	194	290
Kurtage og øvrige gebyrer	131	218
I alt	325	508
4. AFGIVNE GEBYRER OG PROVISIONSUDGIFTER		
Gebyr for lånesagsbehandling	223	284
Provisioner til låneformidlere	607	469
Kurtage og øvrige gebyrer	140	201
I alt	970	954

	2006	2005
5. KURSREGULERINGER		
Realkreditudlån	-4.977	-979
Udstedte obligationer, herunder obligationer udstedt af Nykredit		
Realkredit i forbindelse med funding af realkreditudlån ydet af Totalkredit	4.977	979
Obligationer	53	-7
Aktier mv.	5	2
Valuta- , rente- og andre kontrakter samt afledte finansielle instrumenter	48	-14
I alt	106	-19
6. UDGIFTER TIL PERSONALE OG ADMINISTRATION		
Aflønning bestyrelse og direktion	9	8
Personaleudgifter	58	49
Administrationsomkostninger	150	140
I alt	217	197
Aflønning af bestyrelse og direktion		
Bestyrelse		
Honorar mv.	1	1
Direktion:		
Lønninger	6	5
Pension mv.	1	1
Andre udgifter til social sikring	1	1
I alt	8	7
Personaleudgifter:		
Lønninger	47	40
Pensioner	6	4
Udgifter til social sikring	5	5
I alt	58	49

Vilkår for bestyrelsen

Bestyrelsens medlemmer oppebærer et fast vederlag. Hertil kommer refusion af eventuelle omkostninger i forbindelse med mødedeltagelse. Der er ikke etableret pensionsordninger, bonusordninger eller særlige fratrædelsesvilkår for bestyrelsens medlemmer. Årligt vederlag ultimo 2006 er for formand 200 tkr., næstformand 150 tkr. og medlem 100 tkr. Bestyrelsesmedlemmer ansat i Nykredit Realkredit A/S oppebærer ikke vederlag.

Vilkår for direktionen

Niels Tørslev, der tillige er koncerndirektør i Nykredit Realkredit A/S, aflønnes med en fast koncerndirektørgage. Ud over den faste gage har direktøren mulighed for fri bil i en prisklasse op til 25% af bruttogagen. Niels Tørslev er ikke omfattet af incitamentsprogrammer eller bonusordninger. Pensionsalderen er 65 år, hvorefter der tilkommer direktøren en efterløn på 22% af bruttogagen i 10 år. Niels Tørslev har mulighed for efterløn fra det fyldte 60 år svarende til 70% af bruttogagen i 5 år og herefter 29% i 10 år. Niels Tørslev har et gensidigt opsigelsesvarsel på 24 måneder og er ved fratrædelse foranlediget af Nykredit berettiget til 78% af bruttogagen indtil pensionsalder og herefter 29% i 10 år. Koncerndirektørbruttogagen ultimo 2006 andrager i alt 4.400 tkr.

Hans Henrik Andersen og Per Nykjær aflønnes med en fast gage. Ud over den faste gage er direktørerne omfattet af Nykredit koncernens bonusordning for ledere med mulighed for tildeling af op til 3 mdrs. gage. Pensionsalderen er 65 år, hvorefter der tilkommer direktørerne efterløn i 10 år svarende til 20% af bruttogagen. Direktørerne har et gensidigt opsigelsesvarsel på 12 mdr. og er ved fratrædelse foranlediget af Totalkredit berettiget til en kontant fratrædelsesgodtgørelse svarende til 12 mdrs. bruttogage. Bruttogagen ultimo 2006 andrager for Hans Henrik Andersen 1.303 tkr. Der er i 2006 udbetalt bonus med i alt 250 tkr. Bruttogagen ultimo 2006 andrager for Per Nykjær 1.347 tkr. Der er i 2006 udbetalt bonus med i alt 175 tkr.

	2006	2005
Lån til direktion og bestyrelse		
Realkreditlån, restgæld pr. ultimo regnskabsåret:		
Direktion	2	3
Bestyrelse	0	1
Revisionshonorar		
Samlet honorar til den generalforsamlingsvalgte revisionsvirksomhed, der udfører den lovpligtige revision	1	1
Heraf vedrørende andre ydelser end revision	0	0
Antal beskæftigede		
Det gennemsnitlige antal beskæftigede i regnskabsåret omregnet til heltidsbeskæftigede	103	87
7. SKAT		
Beregnet skat af årets indkomst	229	216
Ændring i udskudt skat	0	0
Efterregulering af tidligere års beregnet skat	0	0
I alt	229	216
I regnskabsåret 2006 er betalt acontoskat med 219,1 mio. kr. Forskellen mellem betalt acontoskat og beregnet skat af årets indkomst er opført i balancen under posten "Aktuelle skatteforpligtelser". Ultimo 2006 er den udskudte skat et skatteaktiv på i alt 0,6 mio. kr., der i balancen er opført under "Udskudte skatteaktiver".		
Aktuel skatteprocent	28,0%	28,0%
Ikke skattepligtig værdiregulering vedrørende aktier	-0,1%	-0,1%
Ej fradragsberettigede omkostninger	0,0%	0,0%
Effektiv skatteprocent	27,9%	27,9%
8. TILGODEHAVENDER HOS KREDITINSTITUTTER OG CENTRALBANKER		
Tilgodehavender hos kreditinstitutter	11.972	19.149
I alt	11.972	19.149

	2006	2005
9. UDLÅN OG ANDRE TILGODEHAVENDER TIL DAGSVÆRDI		
Realkreditudlån	306.239	259.249
Tilgodehavender på udlån i ikke-overtagne ejendomme	42	36
Øvrige udlån	1	2
I alt	306.282	259.287
Realkreditudlån		
Saldo primo – nominel værdi	260.228	194.675
Nye lån	102.897	149.196
Ordinære afdrag	5.047	3.839
Indfrielse og ekstraordinære afdrag	45.882	79.804
Saldo ultimo – nominel værdi	312.196	260.228
Lån udgået ved midlertidig overtagelse af ejendomme	-1	-
Regulering til dagsværdi	-5.956	-979
Regulering for kreditrisiko		
Individuelle nedskrivninger	0	0
Gruppevise nedskrivninger	-	-
Saldo ultimo – dagsværdi	306.239	259.249
Tilgodehavender på udlån i ikke-overtagne ejendomme		
Restancer før nedskrivninger	43	36
Udlæg før nedskrivninger	0	0
Nedskrivninger på restancer og udlæg	-1	-
I alt	42	36
Realkreditudlån fordelt på ejendoms kategorier		
Udlån i procent ultimo året		
Ejerboliger	96%	96%
Fritidshuse	4%	4%
I alt	100%	100%
Antal lån ultimo regnskabsåret	349.256	311.938
For realkreditudlån er der stillet følgende pengeinstitutgarantier:		
Supplerende garanti ud over pant i ejendommen	58.919	46.447
Lovbestemt garanti for forhåndslån	25.466	23.133
Garanti for lån udbetalt inden der foreligger tinglyst pantebrev	29.386	40.227
I alt	113.771	109.807

Noter

BELØB I MIO. KR.

	2006	2005
10. OBLIGATIONER TIL DAGSVÆRDI		
Egne realkreditobligationer	3.596	30.626
Andre realkreditobligationer	48.337	20.515
Statsobligationer	108	610
I alt	52.041	51.751
Modregning i egne udstedte obligationer	-3.596	-30.626
Obligationer i alt	48.445	21.125
11. AKTIER MV. TIL DAGSVÆRDI		
Noteret på OMX	8	5
Unoterede aktier	9	7
Aktier mv. i alt	17	12
12. ØVRIGE MATERIELLE AKTIVER		
Samlet anskaffelsespris	7	8
Tilgang	1	1
Afgang	3	2
Samlet anskaffelsespris ultimo	5	7
Afskrivninger primo	4	4
Årets afskrivning	1	1
Tilbageførte afskrivninger	2	1
Afskrivninger ultimo	3	4
Bogført værdi ultimo	2	3
Årets straksafskrivning på driftsmidler	1	2
13. MIDLERTIDIGT OVERTAGNE AKTIVER		
Restgæld, ultimo	1	-
Udlæg	0	-
Nedskrivning, ultimo	0	-
I alt	1	-
14. ANDRE AKTIVER		
Positiv markedsværdi af afledte finansielle instrumenter	39	4
Tilgodehavende rente og provision på udlån	28	24
Tilgodehavende rente fra obligationer og kreditinstitutter	1.019	541
Øvrige aktiver	6	5
I alt	1.092	574

	2006	2005
15. FUNDING AF REALKREDITUDLÅN VIA NYKREDIT REALKREDIT		
Saldo primo	64.443	0
Tilgang	117.198	64.500
Udtrækning og opsigelse	1.717	0
Indfrielse og ekstraordinære afdrag	11.035	57
Saldo ultimo	168.889	64.443
Regulering til dagsværdi	-2.826	-990
I alt	166.063	63.453
16. UDSTEDTE OBLIGATIONER		
Realkreditobligationer udstedt mod pant i fast ejendom		
Saldo primo	252.564	230.310
Tilgang	25.395	124.896
Udtrækning og opsigelse	63.376	82.396
Indfrielse og ekstraordinære afdrag	23.966	20.246
Saldo ultimo	190.617	252.564
Modregning egne obligationer	-3.596	-30.626
Regulering til dagsværdi	-3.130	11
I alt	183.891	221.949
Heraf præemitteret	7	98
Obligationer udtrukket til førstkommande kreditortermi	1.411	9.536
17. ANDRE PASSIVER		
Negativ markedsværdi af afledte finansielle instrumenter	21	12
Rente til udstedte realkreditobligationer, herunder obligationer udstedt af Nykredit Realkredit til funding af realkreditudlån i Totalkredit	5.692	3.947
Øvrige passiver	62	189
I alt	5.775	4.148
18. EFTERSTILLEDE KAPITALINDSKUD		
Efterstillede kapitalindskud er gældsforpligtelser i form af ansvarlig indskudskapital, som i tilfælde af selskabslikvidation eller konkurs først fyldestgøres efter de almindelige kreditorkrav.		
Efterstillede kapitalindskud er sammensat af 2 lån. Det ene lån er optaget i december 2002 og er på i alt 200 mio. euro. Lånet er variabelt forrentet og har en løbetid på maksimalt 8 år. Valutarisiko er afdækket via valutaswap. Det andet lån er optaget i juni 2005 og er på i alt 2.600 mio. dkk. Lånet er variabelt forrentet og har en løbetid på maksimalt 13 år.		
I maj 2006 blev efterstillet kapitalindskud på i alt 150 mio. euro indfriet.		

19. EGENKAPITAL

	Aktie- kapital	Reserver i serier	Øvrige reserver	I alt
Saldo primo	536	1.476	3.368	5.380
Kapitalforhøjelse pr. 31. august 2006	131		1.869	2.000
Overført resultat 2006		27	568	595
Egenkapital ultimo	667	1.503	5.805	7.975

Reserver i serier er en bunden fondsreserve etableret ved selskabets omdannelse til aktieselskab. Aktiekapitalen består af 6.672.595 stk. a 100 kr. Aktierne er ikke opdelt i klasser.

20. IKKE-BALANCEFØRTE POSTER

Garantier

Finansgarantier
Garantier i alt

Andre forpligtelser

Øvrige forpligtelser
Andre forpligtelser i alt

Ikke-balanceførte poster i alt

	2006	2005
Garantier	0	0
Andre forpligtelser	39	38
Ikke-balanceførte poster i alt	39	38

21. TRANSAKTIONER OG MELLEMLÆRENDE MED NÆRTSTÅENDE PARTER

Som nærtstående parter anses moderselskabet Nykredit Realkredit A/S samt de tilknyttede og associerede virksomheder til Nykredit Realkredit A/S.

I 2006 har der ikke været usædvanlige transaktioner med nærtstående parter.

Salg af varer og tjenesteydelser mellem parterne er sket på markedsvilkår.

Aftaler mellem Totalkredit A/S og Nykredit Realkredit A/S

Hovedaftaler om vilkår for transaktioner på fondsområdet
Aftale om fælles funding af realkreditudlån
Aftale om it-udvikling og it-drift

Aftaler mellem Totalkredit A/S og Nykredit Mægler A/S

Aftale om provision i forbindelse med tilgående lånesager

Serieregnskaber *

BELØB I MIO. KR.

	Kapital- center C	Kapital- center D	Provinsbk. Reallåne- fond	Instutttet i øvrigt	I alt
Resultatopgørelse					
Udlånsindtægter	962	405	0	1	1.368
Rente til efterstillede kapitalindskud	-100	-66	-	-	-166
Renter mv. netto	325	123	0	0	448
Administrationsudgifter	-597	-226	0	-1	-824
Tab og nedskrivninger på fordringer	-1	-1	0	0	-2
Skat	-164	-65	0	0	-229
Årets resultat	425	170	0	0	595
Balance – aktiver					
Realkreditlån mv.	187.411	124.719	6	130	312.266
Øvrige aktiver	12.178	52.969	1	24	65.172
Aktiver i alt	199.589	177.688	7	154	377.438
Balance – passiver					
Funding af realkreditudlån via Nykredit Realkredit		168.889			168.889
Udstedte realkreditobligationer	190.468	-	6	143	190.617
Øvrige passiver	2.354	3.511	0	2	5.867
Efterstillede kapitalindskud	1.490	2.600		-	4.090
Egenkapital	5.277	2.688	1	9	7.975
Passiver i alt	199.589	177.688	7	154	377.438
Serieregnskaberne udarbejdes efter Finanstilsynets bekendtgørelse om serieregnskaber i realkreditinstitutter. En direkte sammenligning til årsrapportens tal er ikke mulig, idet der i serieregnskaberne ikke foretages værdiregulering af udlån mv. Forskellen mellem balancen i årsrapporten og serieregnskaberne kan forklares således:					
Aktiver i årsrapporten					367.815
Aktiver i serieregnskaber					377.438
Forskel, der forklares således					-9.623
Værdiregulering af udlån jf. note 9:					
Værdiregulering af realkreditudlån					-5.956
Modregning af egne udstedte obligationer jf. note 10:					
Egne udstedte obligationer overført til modregning i passivposten "Udstedte obligationer"					-3.596
Modregning af tilgodehavende rente af egne udstedte obligationer:					
Tilgodehavende rente af egne udstedte obligationer overført til modregning i passivposten "Andre passiver"					-71
I alt					-9.623

* Fuldstændige serieregnskaber for de enkelte serier kan rekvireres ved henvendelse til Totalkredit.

Pengestrømsopgørelse

BELØB I MIO. KR.

	2006	2005
Årets resultat efter skat	595	558
Regulering for ikke-kontante driftsposter, afskrivninger og nedskrivninger		
Af- og nedskrivninger på materielle aktiver	1	1
Nedskrivninger på udlån	2	0
Periodeafgrænsningsposter, netto	0	-1
Beregnet skat af årets resultat	229	216
Regulering i øvrigt	3	2
I alt	235	218
Årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter	830	776
Ændring i driftskapital		
Udlån	-46.997	-62.402
Gæld til kreditinstitutter, fælles fundede lån	102.610	63.453
Udstedte realkreditobligationer	-38.058	15.313
Anden driftskapital	1.109	-129
I alt	18.664	16.235
Betalt selskabsskat netto	-227	-210
Pengestrømme fra driftsaktivitet	19.267	16.801
Pengestrøm fra investerings- og finansieringsaktivitet		
Finansielle anlægsaktiver	-27.324	-11.575
Materielle anlægsaktiver	-1	-1
Efterstillet kapitalindskud	-1.119	2.609
Kapitalforhøjelse	2.000	0
I alt	-26.444	-8.967
Pengestrøm i alt	7.177	7.834
Likvider primo	19.149	11.315
Likvider ultimo	11.972	19.149

Likviditetsricisi

BELØB I MIO. KR.

	2006	2005
Løbetidsfordeling efter restløbetid		
Tilgodehavende hos kreditinstitutter		
Anfordringstilgodehavender	10.552	16.014
Til og med 3 måneder	1.420	3.135
I alt	11.972	19.149
Udlån		
Til og med 3 måneder	1.227	1.217
Over 3 måneder og til og med 1 år	3.621	3.595
Over 1 år og til og med 5 år	22.036	21.703
Over 5 år	285.354	233.751
I alt	312.238	260.266
Regulering til dagsværdi	-5.956	-979
I alt jf. note 9	306.282	259.287
Funding af realkreditlån via Nykredit Realkredit		
Til og med 3 måneder	37.423	1.227
Over 3 måneder og til og med 1 år	770	204
Over 1 år og til og med 5 år	45.539	41.078
Over 5 år	85.157	21.934
I alt	168.889	64.443
Regulering til dagsværdi	-2.826	-990
I alt jf. note 15	166.063	63.453
Udstedte obligationer		
Til og med 3 måneder	9.575	54.693
Over 3 måneder og til og med 1 år	2.699	2.887
Over 1 år og til og med 5 år	28.152	44.762
Over 5 år	150.191	150.222
I alt	190.617	252.564
Regulering til dagsværdi	-3.130	11
Modregning af egne obligationer	-3.596	-30.626
I alt jf. note 16	183.891	221.949

Afledte finansielle instrumenter

BELØB I MIO. KR.

Fordeling efter restløbetid	Til og med 3 måneder		Over 3 måneder til og med 1 år		Over 1 år og til og med 5 år		I alt 2006	
	Nominal værdi	Netto markedsværdi	Nominal værdi	Netto markedsværdi	Nominal værdi	Netto markedsværdi	Nominal værdi	Netto markedsværdi
Rentekontrakter								
Terminer/futures, køb	4.869	-21					4.869	-21
Terminer/futures, salg	2.049	14					2.049	14
Valutakontrakter								
Swaps			1.490	4			1.490	4
					Markedsværdi af ikke-garanterede kontrakter		Markedsværdi	
					Positiv	Negativ	Positiv	Negativ
Rentekontrakter								
Terminer/futures, køb					1	22	1	22
Terminer/futures, salg					15	1	15	1
Valutakontrakter								
Swaps					4		4	

Solvens, hoved- og nøgletal

BELØB I MIO. KR.

	2006	2005			
Solvens					
Kernekapital efter fradrag	7.974	5.380			
Basiskapital	12.065	10.589			
Vægtede poster uden for handelsbeholdningen, herunder ikke-balanceførte poster	122.096	102.093			
Vægtede poster med markedsrisiko	2.369	2.684			
Vægtede poster i alt	124.465	104.777			
Solvensprocent	9,7%	10,1%			
Kernekapitalens andel	6,4%	5,1%			
Ifølge lovgivningen skal solvensprocenten mindst udgøre	8,0%	8,0%			
Hovedtal	2006	2005	2004	2003	2002
Nettorente- og gebyrindtægter	939	993	642	593	402
Kursreguleringer	106	-19	49	64	102
Andre driftsindtægter	-	1	1	0	1
Udgifter til personale og administration	217	197	186	140	112
Af- og nedskrivninger på materielle aktiver	2	3	3	4	4
Nedskrivninger på udlån mv.	2	1	0	1	0
Ekstraordinære omkostninger	-	-	-	21	-
Årets resultat	595	558	354	341	275
Realkreditudlån til dagsværdi	306.239	259.249	196.856	162.045	130.600
Egenkapital	7.975	5.380	4.822	3.468	3.128
Aktiver i alt	367.815	300.154	218.044	176.376	146.139
Nøgletal					
1. Solvensprocent	9,7%	10,1%	9,4%	9,4%	11,3%
2. Kernekapitalprocent	6,4%	5,1%	6,1%	5,4%	6,2%
3. Egenkapitalens forrentning før skat	12,3%	15,2%	12,1%	14,3%	13,6%
4. Egenkapitalens forrentning efter skat	8,9%	10,9%	8,5%	10,3%	9,6%
5. Indtjening pr. omkostningskrone	4,7 kr.	4,8 kr.	3,7 kr.	4,4 kr.	4,4 kr.
6. Valutaposition (pct)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
7. Akkumuleret nedskrivningsprocent	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
8. Årets tabs- og nedskrivningsprocent	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
9. Årets udlånsvækst	18,1%	31,7%	20,1%	24,1%	24,5%
10. Udlån i forhold til egenkapital	38,4	48,2	40,4	46,7	41,7

Regnskabstallene for 2004 blev i 2005 tilrettet ny regnskabspraksis. 2002-2003 er ikke tilrettet.

Øvrige oplysninger

Årligt oplysningsdokument for Totalkredit A/S

Oversigt over Totalkredit A/S' fondsbørsmeddelelser i perioden 1. januar 2006 – 7. februar 2007 i henhold til værdipapirhandelslovens § 27a, der alle er offentliggjort på Københavns Fondsbørs.

FONDSBØRSMEDDELELSER 2006

09.01.2006

Finanskalender for 2006

09.02.2006

Årsregnskabsmeddelelse 2005 for Totalkredit A/S

09.02.2006

Årsrapport 2005 for Totalkredit A/S

09.02.2006

Meddelelse om tiltag til indfrielse af ansvarlig lånekapital i Totalkredit A/S

09.02.2006

Tillæg til prospekt for udbud af realkreditobligationer i Totalkredit A/S i forbindelse med offentliggørelse af årsrapport 2005 for Totalkredit A/S

15.02.2006

Årligt oplysningsdokument for Totalkredit A/S

17.03.2006

Indkaldelse til ordinær generalforsamling den 5. april 2006 i Totalkredit A/S

05.04.2006

Forløbet af ordinær generalforsamling i Totalkredit A/S den 5. april 2006

11.04.2006

Tillæg til prospekt for udbud af realkreditobligationer i Totalkredit A/S i forbindelse med ordinær generalforsamling i Totalkredit A/S

11.05.2006

Kvartalsrapport 1. kvartal 2006 for Totalkredit A/S

11.05.2006

Tillæg til prospekter for udbud af realkreditobligationer i Totalkredit A/S i forbindelse med offentliggørelse af kvartalsrapport 1. kvartal 2006 for Totalkredit A/S

16.05.2006

Meddelelse om fastsættelse af kuponrenter gældende fra 1. juli 2006

26.06.2006

Meddelelse om fastsættelse af kuponrenter fra 1. juli 2006

27.06.2006

Meddelelse om fastsættelse af kuponrenter fra 1. juli 2006

20.07.2006

Fælles obligationsudstedelse for Nykredit Realkredit A/S og Totalkredit A/S på alle låntyper

17.08.2006

Halvårsrapport 2006 for Totalkredit A/S

17.08.2006

Tillæg til prospekt for udbud af realkreditobligationer i Totalkredit A/S i forbindelse med offentliggørelse af halvårsrapport 2006 for Totalkredit A/S

18.09.2006

Nykredit udnytter option til køb af de resterende aktier i Totalkredit A/S

22.09.2006

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling den 2. oktober 2006 i Totalkredit A/S

02.10.2006

Forløbet af ekstraordinær generalforsamling i Totalkredit A/S den 2. oktober 2006

02.10.2006

Tillæg til prospekt for udbud af realkreditobligationer i Totalkredit A/S i forbindelse med Nykredits beslutning om at udnytte option til køb af de resterende aktier i Totalkredit A/S

09.11.2006

Kvartalsrapport 1.-3. kvartal for Totalkredit A/S

09.11.2006

Tillæg til prospekt for udbud af realkreditobligationer i Totalkredit A/S i forbindelse med offentliggørelse af kvartalsrapport 1.-3. kvartal for Totalkredit A/S

Øvrige oplysninger

16.11.2006

Meddelelse om Nykredit koncernens refinansieringsauktioner december 2006

27.11.2006

Meddelelse om Nykredit koncernens refinansieringsauktioner december 2006, forventet udbud

30.11.2006

Meddelelse om Nykredit koncernens refinansieringsauktioner december 2006, forventet udbud

14.12.2006

Meddelelse om rentetillæg for BoligXlån med renteloft

15.12.2006

Meddelelse om rentetilpasning baseret på 10-dages gennemsnitskurs

15.12.2006

Meddelelse om rentetilpasning baseret på auktionkurs

21.12.2006

Meddelelse om fastsættelse af kuponrenter gældende fra 1. januar 2007

22.12.2006

Meddelelse om fastsættelse af kuponrenter gældende fra 1. januar 2007

FONDSBØRSMEDDELELSER 2007

04.01.2007

Finanskalender for 2007

Offentliggjorte meddelelser findes på Nykredit koncernens internetside [nykredit.dk /presse](http://nykredit.dk/presse)

Låneformidlende pengeinstitutter

Amagerbanken Aktieselskab	Løkken Sparekasse	Sparekassen Limfjorden
A/S Arbejdernes Landsbank	Max Bank A/S	Sparekassen Lolland
Bonusbanken A/S	MERKUR, Den Almennyttige Andelskasse	Sparekassen Løgumkloster
Borbjerg Sparekasse	Middelfart Sparekasse	Sparekassen Midtdjurs
Broager Sparekasse	A/S Morsø Bank	Sparekassen Midtfjord
Brørup Sparekasse	Morsø Sparekasse	Sparekassen Sjælland
Danske Andelskassers Bank	A/S Møns Bank	Sparekassen Spar Mors
Den jyske Sparekasse	Mørke Sparekasse	Sparekassen Thy
DiBa Bank Aktieselskab	A/S Nordfyns Bank	Sparekassen Vendsyssel
Djurslands Bank A/S	Nordjyske Bank A/S	Sparekassen Østjylland
Dragsholm Sparekasse	A/S Nørresundby Bank	sparTrelleborg
Dronninglund Sparekasse	Refsnæs Sparekasse	St. Brøndum Sparekasse
ebh bank A/S	A/S Ringkjøbing Bank	Svendborg Sparekasse A/S
Fanø Sparekasse	Ringkjøbing Landbobank A/S	Sydbank A/S
Faster Andelskasse	Rise Spare- og Lånekasse	Søby-Skader-Halling Spare- og Laanekasse
Finansbanken A/S	Roskilde Bank A/S	Sønderhå-Hørsted Sparekasse
Fionia Bank A/S	Ryslinge Andelskasse	Totalbanken A/S
Flemløse Sparekasse	Rønde og Omegns Sparekasse	Tved Sparekasse
Folkesparkassen	Salling Bank A/S	Tønder Bank A/S
Forstædernes Bank A/S	Aktieselskabet Skjern Bank	Ulsted Sparekasse
Frørup Andelskasse	Skælskør Bank Aktieselskab	Vestfyns Bank A/S
Frøs Herreds Sparekasse	Spar Nord Bank A/S	Vestjysk Bank A/S
Frøslev-Møllerup Sparekasse	Spar Salling	A/S Vinderup Bank
Galten Sparekasse	Sparbank Vest A/S	Vistoft Sparekasse
Gjerlev-Enslev Sparekasse	Sparekassen Balling	Vorbasse-Hejnsvig Sparekasse
Hadsten Bank Aktieselskab	Sparekassen Bredebro	Vordingborg Bank A/S
Hals Sparekasse	Sparekassen Djursland	Ø. Brønderslev-Hallund Sparekasse
Hvidbjerg Bank Aktieselskab	Sparekassen Farsø	Østjydsk Bank A/S
Jelling Sparekasse	Sparekassen for Arts Herred	
Jyske Bank A/S	Sparekassen Faaborg A/S	
Klim Sparekasse	Sparekassen Himmerland	
Kreditbanken A/S	Sparekassen Hobro	
Langå Sparekasse	Sparekassen Hvetbo	
Lokalbanken i Nordsjælland A/S	Sparekassen i Skals	
Lollands Bank A/S	Sparekassen Kronjylland	