

Til NASDAQ OMX Copenhagen A/S  
og pressen

7. november 2013

## NYKREDIT BANK A/S – et datterselskab af Nykredit Realkredit A/S og indgår i Nykredit-koncernens regnskab

### KVARTALSRAPPORT – NYKREDIT BANK-KONCERNEN

#### 1. JANUAR – 30. SEPTEMBER 2013

- Basisindtægter af kundeaktiviteter, ekskl. Nykredit Markets, udgjorde 1.926 mio. kr., svarende til en stigning på knap 5% i forhold til 1.-3. kvartal 2012
- Som oplyst i Nykredits pressemeddelelse af 11. oktober 2013 er bankens resultat påvirket af negative værdireguleringer på renteswaps i 3. kvartal 2013. Udviklingen er en følge af en mere forsigtig vurdering i forlængelse af Finanstilsynets inspektion
- Samlet udgjorde værdireguleringer af renteswaps og erhvervsobligationer -561 mio. kr., hvoraf renteswaps tegnede sig for -569 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2013. For 1.-3. kvartal 2012 udgjorde værdireguleringen -514 mio. kr.
- Basisindtægter af forretningsdrift udgjorde 2.443 mio. kr. mod 2.569 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012. Faldet i basisindtægter skal blandt andet ses i lyset af den lavere handelsaktivitet nationalt og internationalt, der har påvirket Nykredit Markets' handelsindtjening. Hertil kom en lavere efterspørgsel på udlånsforretninger mv.
- Driftsomkostninger udgjorde 1.477 mio. kr. mod 1.374 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012  
Omkostninger i procent af basisindtægter af forretningsdrift udgjorde 62,6 mod 54,2 i 1.-3. kvartal 2012
- Nedskrivninger faldt med 86 mio. kr. til 329 mio. kr. mod 415 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012. Nedskrivningsprocenten udgjorde 0,3 mod 0,4 i 1.-3. kvartal 2012
- Basisindtjening efter nedskrivninger blev reduceret fra 302 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012 til 127 mio. kr.
- Resultat før skat udgjorde herefter 85 mio. kr. mod 337 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012
- Resultatet før skat forrentede egenkapitalen med 0,8% p.a. mod 3,1% p.a. for 1.-3. kvartal 2012
- Balancen udgjorde 248 mia. kr. mod 241 mia. kr. ultimo 2012.

#### LIKVIDITET

- Overdækning i forhold til lovkrav om likviditet udgjorde 231% mod 186% i 1.-3. kvartal 2012.  
Opgjort efter de kommende Liquidity Coverage Ratio-regler er bankens LCR-nøgletal beregnet til 116%
- Nykredit Bank-koncernens indlånsoverskud udgjorde 10 mia. kr.

#### KAPITALGRUNDLAG

- Solvens- og kernekapitalprocenten udgjorde begge 21,0. Kernekapitalprocenten eksklusive hybrid kernekapital udgjorde 20,6
- Det individuelle solvensbehov udgjorde 12,4% mod 10,2% pr. 30. september 2012
- Egenkapitalen udgjorde 14,4 mia. kr. pr. 30. september 2013.

#### INFORMATION OM NYKREDIT BANK-KONCERNEN

Nykredit Bank-koncernens og Nykredit-koncernens kvartalsrapporter og yderligere information om Nykredit findes på [nykredit.dk](http://nykredit.dk).

#### Kontakt

Bestyrelsesformand Karsten Knudsen – tlf. 44 55 19 04

Bankdirektør Bjørn Mortensen – tlf. 44 55 18 95

Nykredit Bank A/S  
Kalvebod Brygge 1-3  
1780 København V  
Tlf. 44 55 18 00

# HOVED- OG NØGLETAL FOR NYKREDIT BANK-KONCERNEN

Mio. kr.	1.-3. kv. 2013	1.-3. kv. 2012	Året 2012
<b>BASISINDTJENING OG PERIODENS RESULTAT</b>			
<b>Basisindtægter af</b>			
- forretningsdrift	2.443	2.569	3.447
- værdiregulering af derivater og erhvervsobligationer	-561	-514	-1.067
- fonds	26	54	61
<b>I alt</b>	<b>1.908</b>	<b>2.109</b>	<b>2.441</b>
Driftsomkostninger og afskrivninger på driftsmidler	1.477	1.374	1.824
Indbetaling til Indskydergarantifonden	53	18	23
Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder	78	-	-
<b>Basisindtjening før nedskrivninger</b>	<b>456</b>	<b>717</b>	<b>594</b>
Nedskrivninger på udlån og garantier mv.	329	415	557
<b>Basisindtjening efter nedskrivninger</b>	<b>127</b>	<b>302</b>	<b>37</b>
Beholdningsindtjening	-42	35	30
<b>Resultat før skat</b>	<b>85</b>	<b>337</b>	<b>67</b>
Skat	3	82	-1
<b>Periodens resultat</b>	<b>82</b>	<b>255</b>	<b>68</b>
<b>BALANCE I SAMMENDRAG ULTIMO</b>			
<b>Aktiver</b>			
Kassebeholdning og tilgodehavender hos centralbanker og kreditinstitutter	21.471	33.000	44.812
Udlån og andre tilgodehavender til dagsværdi	50.149	34.470	35.401
Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	49.196	54.094	49.807
Obligationer til dagsværdi og aktier	86.243	77.702	58.399
Andre aktivposter	41.347	56.593	52.099
<b>Aktiver i alt</b>	<b>248.406</b>	<b>255.859</b>	<b>240.518</b>
<b>Passiver</b>			
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	72.378	65.018	55.355
Indlån og anden gæld	59.356	53.684	54.701
Udstedte obligationer til amortiseret kostpris	26.188	31.278	28.498
Øvrige ikke-afledte finansielle forpligtelser til dagsværdi	37.466	33.112	33.741
Øvrig gæld	38.103	57.850	53.468
Hensatte forpligtelser	313	210	235
Efterstillede kapitalindskud	250	250	250
Egenkapital	14.352	14.457	14.270
<b>Passiver i alt</b>	<b>248.406</b>	<b>255.859</b>	<b>240.518</b>
<b>IKKE-BALANCEFØRTE POSTER</b>			
Eventualforpligtelser	10.709	11.552	12.169
Andre forpligtende aftaler	6.655	7.740	7.858
<b>NØGLETAL</b>			
Periodens resultat i procent af gennemsnitlig egenkapital p.a.	0,8	2,4	0,5
Periodens resultat før skat i procent af gennemsnitlig egenkapital p.a.	0,8	3,1	0,5
Basisindtjening før nedskrivninger i procent af gennemsnitlig egenkapital p.a.	4,2	6,7	4,2
Basisindtjening efter nedskrivninger i procent af gennemsnitlig egenkapital p.a.	1,2	2,8	0,3
Omkostninger ekskl. nedskrivninger i procent af basisindtægter af forretningsdrift	62,6	54,2	53,6
Nedskrivninger på udlån i mio. kr.	4.099	4.328	4.057
Periodens nedskrivningsprocent	0,3	0,4	0,5
Solvensprocent	21,0	20,4	21,3
Kernekapitalprocent	21,0	20,4	21,3
Kernekapitalprocent ekskl. hybrid kernekapital	20,6	20,1	21,0
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	855	843	850

# NYKREDIT BANK-KONCERNEN

## NYKREDIT BANK-KONCERNENS RESULTAT

Koncernens resultat før skat blev på 85 mio. kr. mod 337 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012.

Resultatudviklingen i forhold til 1.-3. kvartal 2012 kunne i betydeligt omfang henføres til udviklingen i 3. kvartal 2013, der gav et resultat på -492 mio. kr., som følge af blandt andet negative værdireguleringer på swaps, jf. omtalen i Nykredit-koncernens pressemeddelelse den 11. oktober 2013.

Udover effekten af de øgede værdireguleringer mv. var udviklingen i 1.-3. kvartal 2013 præget af færre basisindtægter af forretningsdrift fra mindre og mellemstore erhvervs-kunder i Retail og fra Nykredit Markets som følge af lavere markedsaktivitet. CIB og Nykredit Asset Management lå under ét nogenlunde på niveau med 1.-3. kvartal 2012.

Nedskrivninger udgjorde 329 mio. kr. mod 415 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012, og periodens nedskrivningsprocent udgjorde 0,3 mod 0,4 i 1.-3. kvartal 2012. Periodens nedskrivninger var i 1.-3. kvartal 2013 blandt andet påvirket af nye nedskrivninger, netto med 382 mio. kr., mens indbetalinger på tidligere nedskrevne fordringer bidrog med en indtægt på 163 mio. kr.

### *Basisindtægter af forretningsdrift*

Basisindtægterne blev reduceret med 4,9% fra 2.569 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012 til 2.443 mio. kr. Retail faldt med 40 mio. kr. til 1.420 mio. kr., mens Storkunder tegnede sig for en reduktion på 83 mio. kr. til 1.084 mio. kr.

Koncernposter, der udgjorde -61 mio. kr., lå på niveau med 1.-3. kvartal 2012.

Perioden var fortsat præget af en relativ afdæmpet efterspørgsel på udlån, mens indlåne steg. Koncernens udlån til amortiseret kostpris udgjorde 49,2 mia. kr., hvilket stort set var på niveau med ultimo 2012, mens indlån steg fra 54,7 mia. kr. ultimo 2012 til 59,4 mia. kr.

### *Værdiregulering af derivater og erhvervsobligationer*

Reguleringen var i 1.-3. kvartal 2013 negativ med 561 mio. kr., hvoraf renteswaps tegnede sig for -569 mio. kr. For 1.-3. kvartal 2012 udgjorde reguleringer på renteswaps -534 mio. kr.

Kursreguleringer af erhvervsobligationer bidrog med en indtægt på 8 mio. kr. mod en indtægt på 20 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012.

Udviklingen var i 1.-3. kvartal 2013 især påvirket af øgede negative værdireguleringer på renteswaps i 3. kvartal, der medførte en udgift på 619 mio. kr., mens der i 1. halvår 2013 blev indtægtsført 50 mio. kr.

Værdireguleringerne i 3. kvartal 2013 skal ses i forlængelse af Finanstilsynets inspektion i Nykredit Bank, hvor Finanstilsynet blandt andet gennemgik bankens engagementer med andelsboligforeninger, herunder bankens beregning af andelsboligforeningernes egenkapital og konstatering af OIV.

Konstatering af OIV (objektiv indikation for værdiforringelse) på et engagement tager blandt andet udgangspunkt i en beregning af andelsboligforeningens egenkapital opgjort på basis af et 30-årigt betalingsforløb og ved anvendelse af en forsigtigt vurderet husleje. Hvis egenkapitalen efter dette forløb er negativ, skal der konstateres OIV på engagementet. Dette omfatter også andelsboligforeninger, der betaler rettidigt.

I en række tilfælde anvendte banken, efter Finanstilsynets vurdering, en for høj beregningsmæssig husleje ved opgørelse af andelsboligforeningernes egenkapital, og anvendelse af et lavere huslejeniveau medførte, at der blev konstateret OIV på et yderligere antal andelsboligforeninger med deraf følgende påvirkning af nedskrivninger på udlån og kursreguleringer af renteswaps.

Renteswaps indgår generelt ikke ved opgørelsen af den negative egenkapital og er som sådan ikke den direkte baggrund for det øgede antal OIV-konstateringer.

Udover udviklingen i andelsboligforeningernes økonomi og egenkapital vil værdireguleringen af renteswaps i øvrigt afhænge af renteniveauet, og en rentestigning vil således medføre en positiv regulering.

### *Basisindtægter af fonds*

Basisindtægter af fonds faldt fra 54 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012 til 26 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2013. Udviklingen var en effekt af ændringen i den risikofri rente, der faldt fra gennemsnitlig 0,51% i 1.-3. kvartal 2012 til 0,24% i 1.-3. kvartal 2013. Den risikofri rente svarer til Nationalbankens udlånsrente.

### *Driftsudgifter og afskrivninger mv.*

Udgifter til personale og administration steg med 107 mio. kr. (8%) til 1.470 mio. kr., heraf tegnede lønudgifter sig for en stigning på 23 mio. (4%) kr., mens øvrige administrationsudgifter steg med 84 mio. kr. (11%).

Lønudgiften var blandt andet påvirket af en regulering af lønsumsafgift vedrørende tidligere regnskabsår på knap 10 mio. kr., mens øvrige administrationsudgifter steg med 84 mio. kr. blandt andet som følge af udviklingen af den nye bankplatform.

Det gennemsnitlige antal heltidsansatte medarbejdere udgjorde 855 mod 843 i 1.-3. kvartal 2012 og 850 i gennemsnit for hele 2012.

### *Indskydergarantifonden*

Udgiften udgjorde 53 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2013 mod 18 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012.

Udgiften i 1.-3. kvartal 2013 var sammensat af en ordinær indbetaling på ca. 46 mio. kr. og regulering af bankens udgifter vedrørende nødlidende banker under afvikling med 7 mio. kr.

Udgiften i 1.-3. kvartal 2012 bestod af en ordinær indbetaling på 14 mio. kr. og en efterregulering af udgifter vedrørende nødlidende banker på 4 mio. kr.

*Kapitalandele i associerede selskaber*

Kvartalsregnskabet var positivt påvirket af 78 mio. kr. vedrørende delvis tilbageførsel af hensættelser til forpligtelser tilknyttet Dansk Pantebrevsbørs A/S under konkurs. Tilbageførslen er en effekt af, dels at Nykredit Bank i 3. kvartal 2013 har vundet en voldgiftsag vedrørende selskabets gældsforpligtelser, dels at afviklingen af selskabet generelt forventes at medføre færre udgifter end oprindeligt antaget i 2009, hvor selskabet blev besluttet afviklet. Selskabet er endnu ikke helt afviklet.

*Nedskrivninger og hensættelser*

Nedskrivninger og hensættelser faldt fra 415 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012 til 329 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2013.

Udviklingen var sammensat af færre individuelle nedskrivninger med 306 mio. kr., mens gruppevis nedskrivninger og hensættelser steg med henholdsvis 133 mio. kr. og 87 mio. kr. Den positive udvikling i individuelle nedskrivninger skal blandt andet ses i lyset af, at der i 1.-3. kvartal 2013 blev indtægtsført 163 mio. kr. i form af indbetalinger på tidligere tabsførte fordringer.

I forhold til 1.-3. kvartal 2012 viste nedskrivninger i Storkunder en stigning på 167 mio. kr. til 131 mio. kr., mens Retail viste et fald på 244 mio. kr. til 209 mio. kr. Stigningen i Storkunder skal ses i lyset af et meget lavt niveau i 2012 kombineret med, at især gruppevis nedskrivninger vedrørende andelsboligforeninger blev øget i 1.-3. kvartal 2013.

De lavere nedskrivninger på Retailområdet kunne henføres til såvel Private som Erhverv, der lå henholdsvis 89 mio. kr. og 155 mio. kr. under niveauet i 1.-3. kvartal 2012.

Nedskrivningerne var i 1.-3. kvartal 2013 endvidere positivt påvirket af indbetalinger vedrørende tidligere nedskrevne fordringer som følge af et tilfredsstillende salg af ejendomme, der tidligere er overtaget i forbindelse med afvikling af nødlidende engagementer. Den regn-

skabsmæssige værdi af overtagne ejendomme er i løbet af 2013 reduceret med ca. 700 mio. kr. til 208 mio. kr. pr. 30. september 2013.

Koncernposter gav en indtægt på 11 mio. kr. mod en indtægt på 2 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012.

Periodens nedskrivningsprocent udgjorde 0,3% af udlån og garantier og lå fortsat på et lavt niveau. For 1.-3. kvartal 2012 udgjorde procenten 0,4.

**Beholdningsindtjening**

Beholdningsindtjeningen udgjorde -42 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2013 mod en indtægt på 35 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012.

Beholdningsindtjeningen svarer til den merindtjening, der er opnået ud over den risikofri rente på de beholdninger mv., der ikke er allokeret til forretningsområderne. Yderligere omfatter beholdningsindtjeningen blandt andet provisionsudgifter til en tabsgaranti, som Nykredit Holding A/S har stillet over for banken for at styrke bankens solvens- og kernekapitalprocenter.

**Skat**

Periodens skat er beregnet til 3 mio. kr. svarende til 3,5% af periodens resultat før skat. Den lave skatteprocent er en følge af, at ikke-skattepligtige indtægter udgør et relativt stort beløb sammenholdt med periodens resultat før skat med en deraf forholdsvis lav skattepligtig indkomst for perioden til følge.

I juni 2013 har folkettinget vedtaget en ændring af selskabsskatteprocenten. For 2013 er procenten uændret 25, mens den i perioden frem til 2017 gradvist vil blive reduceret til 22. I forhold til den nuværende sats på 25% er effekten på bankkoncernens udskudte skattebetalinger beregnet til 2 mio. kr. Ændringen er indregnet i resultatet.

**Nykredit Bank-koncernen****Resultat før skat for 1. januar – 30. september fordelt på forretningsområder**

Mio. kr.	Retail		Storkunder		Koncernposter		I alt	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
<b>Basisindtægter af:</b>								
kundeaktiviteter, brutto	931	914	1.573	1.713	-61	-58	2.443	2.569
aflønning for distribution mv.	489	546	-489	-546	-	-	0	0
<b>Basisindtægter af forretningsdrift</b>	<b>1.420</b>	<b>1.460</b>	<b>1.084</b>	<b>1.167</b>	<b>-61</b>	<b>-58</b>	<b>2.443</b>	<b>2.569</b>
Værdiregulering af derivater og erhvervsobligationer	-118	-479	-443	-35	-	-	-561	-514
Basisindtægter af fonds	-	-	-	-	26	54	26	54
<b>Basisindtægter i alt</b>	<b>1.302</b>	<b>981</b>	<b>641</b>	<b>1.132</b>	<b>-35</b>	<b>-4</b>	<b>1.908</b>	<b>2.109</b>
Driftsomkostninger	667	620	528	564	282	190	1.477	1.374
Indbetaling til Indskydergarantifonden	35	9	7	2	11	7	53	18
Resultat af kapitalandele i associerede og tilkn. virksomheder	78	-	-	-	-	-	78	-
<b>Basisindtjening før nedskrivninger</b>	<b>678</b>	<b>352</b>	<b>106</b>	<b>566</b>	<b>-328</b>	<b>-201</b>	<b>456</b>	<b>717</b>
Nedskrivninger på udlån	209	453	131	-36	-11	-2	329	415
<b>Basisindtjening efter nedskrivninger</b>	<b>469</b>	<b>-101</b>	<b>-25</b>	<b>602</b>	<b>-317</b>	<b>-199</b>	<b>127</b>	<b>302</b>
Beholdningsindtjening	-	-	-	-	-42	35	-42	35
<b>Periodens resultat før skat</b>	<b>469</b>	<b>-101</b>	<b>-25</b>	<b>602</b>	<b>-359</b>	<b>-164</b>	<b>85</b>	<b>337</b>
Nedskrivningsprocent	0,6	1,2	0,6	0,0	-	-	0,3	0,4
Omkostninger ekskl. nedskrivninger i procent af basisindtægter af forretningsdrift	49,4	43,1	49,4	48,5	-	-	62,6	54,2

**RESULTAT I 3. KVARTAL 2013**

Resultatet for 3. kvartal blev et underskud på 492 mio. kr. før skat mod et overskud på 478 mio. kr. i 2. kvartal 2013 og 99 mio. kr. i 1. kvartal 2013.

Sammenlignet med resultatet i 3. kvartal 2012, der udgjorde 35 mio. kr., viste udviklingen i 3. kvartal 2013 et fald på 527 mio. kr., der primært var en effekt af negative værdireguleringer af derivater, svarende til 541 mio. kr. Basisindtægter af forretningsdrift lå på niveau med 3. kvartal 2012, mens driftsomkostninger viste en stigning.

I forhold til 2. kvartal 2013 faldt resultatet med 970 mio. kr., fra et positivt resultat før skat på 478 mio. kr. i 2. kvartal 2013 til et negativt resultat på 492 mio. kr.

Udviklingen kunne primært henføres til værdiregulering af derivater, der tegnede sig for en øget udgift på 658 mio. kr., mens nedskrivninger steg med 214 mio. kr. Stigningen i nedskrivninger var blandt andet en effekt af øgede gruppevise nedskrivninger vedrørende andelsboligforeninger. Som tidligere omtalt skal udviklingen fortrinsvis ses i lyset af en mere forsigtig værdiansættelse i forlængelse af Finanstilsynets inspektion. Modsat tegnede indtægter fra tidligere nedskrevne fordringer, herunder salg af midlertidigt overtagne ejendomme, sig for en øget indtægt.

Basisindtægter af forretningsdrift faldt med 149 mio. kr. til 747 mio. kr. sammenlignet med 2. kvartal 2013 som følge af en lavere indtjening i Nykredit Markets og i CIB, mens indtjeningen i Retail og Nykredit Asset Management var stort set uændret. Udviklingen lå generelt inden for de udsving, der sædvanligvis vil kunne opstå fra periode til periode.

Driftsomkostninger lå nogenlunde på niveau med de foregående kvartaler.

**FORVENTNINGER TIL 2013**

Banken forventer i den resterende del af 2013 at fastholde niveauet for basisindtægter af forretningsdrift og et generelt uændret omkostningsniveau sammenlignet med 1.-3. kvartal 2013.

Samlet forventes basisindtjeningen efter nedskrivninger fortsat at overstige niveauet i 2012.

Udviklingen i nedskrivninger på udlån samt værdireguleringer af renteswaps er dog vanskelig at forudsige og vil afhænge af en række faktorer, herunder udviklingen på boligmarkedet og renteniveauet. Det forventes dog, at udgiften i 4. kvartal 2013 vil ligge på et lavere niveau end i 3. kvartal.

**BALANCE, EGENKAPITAL OG SOLVENS****Balance**

Balancen udgjorde 248,4 mia. kr. mod 240,5 mia. kr. i 1.-3. kvartal 2012.

Mellemværender med kreditinstitutter og kassebeholdning mv. blev reduceret med 23,3 mia. kr. til 21,5 mia. kr., mens udlån til dagsværdi (reverseudlån) steg med 14,7 mia. kr. til 50,1 mia. kr.

Udlån til amortiseret kostpris udgjorde 49,2 mia. kr., hvilket var på niveau med ultimo 2012, hvor udlånet udgjorde 49,8 mia. kr. Niveaulet afspejlede fortsat en begrænset låneefterspørgsel fra såvel Retail- som Storkundesegmentet. I forhold til ultimo 2012 blev udlån i Retail reduceret med ca. 1,6 mia. kr., mens Storkunder viste en stigning på 0,6 mia. kr.

**Nykredit Bank-koncernen****Udlån og indlån**

Mio. kr.	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012
<b>Udlån</b>	<b>99.345</b>	<b>85.208</b>	<b>88.564</b>
Retail	25.553	27.185	27.411
Private	14.062	14.342	14.620
Erhverv	11.491	12.843	12.791
Storkunder	20.249	19.655	23.788
Udlån til dagsværdi (reverseudlån)	50.149	35.401	34.470
Koncernposter og andre udlån	3.394	2.967	2.895
<b>Indlån</b>	<b>83.005</b>	<b>72.419</b>	<b>65.839</b>
Retail	39.448	36.244	36.494
Private	21.462	21.113	20.626
Erhverv	17.986	15.131	15.868
Storkunder	18.691	16.285	15.907
Indlån til dagsværdi (repo)	23.649	17.718	12.155
Koncernposter og andre indlån	1.217	2.172	1.283

**Nykredit Bank-koncernen****Egenkapital**

Mio. kr.	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012
Egenkapital primo	14.270	14.202	14.202
Periodens resultat efter skat	82	68	255
<b>Egenkapital ultimo perioden</b>	<b>14.352</b>	<b>14.270</b>	<b>14.457</b>

**Nykredit Bank-koncernen****Basiskapital og solvens**

Mio. kr.	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012
Aktiekapital	6.045	6.045	6.045
Overført over- eller underskud mv.	8.307	8.225	8.412
<b>Kernekapital</b>	<b>14.352</b>	<b>14.270</b>	<b>14.457</b>
Primære og andre fradrag i kernekapital	42	57	111
Hybrid kernekapital	250	250	250
<b>Basiskapital efter fradrag</b>	<b>14.560</b>	<b>14.463</b>	<b>14.596</b>
Vægtede poster	69.398	68.019	71.420
Solvensprocent	21,0	21,3	20,4
Kernekapitalprocent	21,0	21,3	20,4
Kernekapital ekskl. hybrid kernekapital	20,6	21,0	20,1
Individuelt solvensbehov	12,4	10,5	10,2

Beholdningen af obligationer steg fra 58,0 mia. kr. ultimo 2012 til 85,9 mia. kr. Beholdningens størrelse og udvikling afspejlede bankens repoaktiviteter og handelspositioner samt udviklingen i og placeringen af bankens likviditet, hvoraf en betydelig del anbringes i statsobligationer og realkreditobligationer med en høj rating.

Andre aktiver udgjorde 40,8 mia. kr. mod 50,9 mia. kr. ultimo 2012. Pr. 30. september 2013 kunne 29,4 mia. kr. henføres til positive markedsværdier af derivater mod 43,9 mia. kr. ultimo 2012. De positive markedsværdier er tilknyttet bankens kundeaktiviteter på derivatområdet og egne positioner indgået til brug for regnskabsmæssig sikring. Renterisikoen er i hovedtræk afdækket gennem modgående renteswaps, og markedsværdien skal derfor ses i sammenhæng med, at der i "Andre passiver" indgår negative markedsværdier på 30,3 mia. kr.

Herudover omfattede "Andre aktiver" tilgodehavende renter og provision.

Gæld til kreditinstitutter og centralbanker steg fra 55,4 mia. kr. ultimo 2012 til 72,4 mia. kr. pr. 30. september 2013.

Indlån og anden gæld udgjorde 59,4 mia. kr., hvilket svarede til en stigning på 4,7 mia. kr. i forhold til ultimo 2012, hvor indlånene udgjorde 54,7 mia. kr. Indlån til Retail viste en stigning på 3,2 mia. kr., mens Storkunder steg med 2,4 mia. kr. Koncernposter og andre indlån faldt med 1,0 mia. kr.

I forhold til udlån til amortiseret kostpris udgjorde bankens indlånsoverskud 10,2 mia. kr.

Udstedte obligationer faldt fra 28,5 mia. kr. ultimo 2012 til 26,2 mia. kr. pr. 30. september 2013. Udviklingen afspejlede bankens generelle likviditetsstyring.

Øvrige ikke-afledte finansielle forpligtelser til dagsværdi, der omfatter indlån mv. tilknyttet repotransaktioner, udgjorde 37,5 mia. kr. mod 33,7 mia. kr. ultimo 2012.

"Andre passiver" udgjorde 38,0 mia. kr. mod 52,8 mia. kr. ultimo 2012. Posten bestod væsentligst af negative markedsværdier af finansielle instrumenter (30,3 mia. kr.) samt skyldige renter og provision.

**Egenkapital**

Egenkapitalen udgjorde 14,4 mia. kr. pr. 30. september 2013. I forhold til egenkapitalen pr. 31. december 2012 var der tale om en stigning på 0,1 mia. kr., svarende til periodens resultat efter skat. Egenkapitalen er ens i Nykredit Bank A/S og Nykredit Bank-koncernen, idet der anvendes identiske principper for indregning og måling.

**Basiskapital og solvens**

Basiskapitalen udgjorde 14,6 mia. kr. pr. 30. september 2013 mod 14,5 mia. kr. ultimo 2012.

Kapitalkravet udgjorde 5,6 mia. kr. pr. 30. september 2013 mod 5,4 mia. kr. ultimo 2012.

Solvensprocenten udgjorde 21,0 mod 21,3 ved udgangen af 2012. Det individuelle solvensbehov udgjorde 12,4% pr. 30. september 2013.

Det tilstræbes at have en kernekapitalprocent i Nykredit Bank på mindst 12. Pr. 30. september 2013 udgjorde procenten 21,0 mod 21,3 ultimo 2012. Eksklusive hybrid kernekapital udgør procenten 20,6 pr. 30. september 2013.

For at understøtte bankens rating har Nykredit Holding etableret en tabsgaranti for den del af resultateffekten af bankens nedskrivninger og hensættelser, der i et regnskabsår overstiger 2% af udlån og garantier, dog maksimalt 2 mia. kr. i garantiens løbetid. Garantien medfører en reduktion af risikovægtede aktiver på ca. 18,2 mia. kr. pr. 30. september 2013. Bankens ledelse har besluttet at opsigte garantien i 4. kvartal 2013 som følge af bankens stabile kapitalsituation. Opgjort eksklusive garantien udgør bankens solvens 16,6% mod 21,0% inklusive garantien.

Vægtede aktiver steg i forhold til ultimo 2012 med 1,3 mia. kr. Udviklingen var sammensat af et fald i poster med kreditrisiko mv. på 2,9 mia. kr., et fald i poster med operationel risiko på 0,4 mia. kr. og en stigning i poster med markedsrisiko på 4,6 mia. kr.

### Ratings

Nykredit Bank er ratet af Standard & Poor's og af Fitch Ratings.

Standard & Poor's har den 19. juli 2013 bekræftet Nykredit Bank A/S' og moderselskabet Nykredit Realkredit A/S' ratings på A+ (lang usikret rating) og A-1 (kort usikret rating), men har samtidig sat Nykredits rating på negativt outlook. Det negative outlook skal ses som en konsekvens af Standard & Poor's ændrede vurdering af refinansieringsrisikoen for rentetilpasningslån for sektoren generelt.

Hos Fitch har Nykredit Bank A/S fortsat en lang usikret rating på A og en kort usikret rating på F1 med stabilt outlook.

#### Nykredit Bank A/S Overblik over ratings

	Fitch	Standard & Poor's
Kort rating	F1	A-1
Lang rating	A	A+
Lang rating hos Standard & Poor's er sat på negativt outlook		

# FORRETNINGSOMRÅDER

## FORRETNINGSOMRÅDER

Nykredit Bank-koncernens forretningsområder består af:

- Retail, der omfatter privatkunder samt mindre og mellemstore erhvervs kunder
- Storkunder, der omfatter forretningsenhederne Corporate & Institutional Banking (CIB), Nykredit Markets og Nykredit Asset Management.
- Koncernposter, der omfatter bankens Treasury-område samt øvrige indtægter og omkostninger, herunder it-udviklingsomkostninger, der ikke er allokeret til forretningsområderne, samt basisindtægter af fonds og beholdningsindtjeningen.

Bruttoindtægter fra forretninger med kunder tilgår som udgangspunkt de forretningsområder, der er leverandør af de enkelte produkter (herunder Nykredit Markets og Nykredit Asset Management).

Fordelingen af indtægter til Retail og CIB sker herefter i form af en fuld fordeling af de indtægter, der kan henføres til disse forretningsenheders salgsaktiviteter mv. Retail og CIB afholder tilsvarende en andel af de kapacitetsomkostninger i Nykredit Markets og Nykredit Asset Management, der kan henføres til salgsaktiviteterne.

### Retail

Forretningsområdet omfatter bankforretninger med privatkunder samt mindre og mellemstore erhvervs kunder.

Retail fik et resultat før skat på 469 mio. kr. mod et resultat på -101 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012.

Den positive udvikling var især en effekt af lavere værdiregulering af derivater (renteswaps) og nedskrivninger, der lå henholdsvis 361 mio. kr. og 244 mio. kr. under niveauet i 1.-3. kvartal 2012.

Modsat viste basisindtægter fra forretningsdrift en reduktion på 40 mio. kr. til i alt 1.420 mio. kr.

### Storkunder: Indtægter samt indtægtsfordeling til Retail

Mio. kr.	1.-3. kvrt. 2013	1.-3. kvrt. 2012
<b>Kundeaktivitet, brutto</b>		
Nykredit Markets	517	731
Nykredit Asset Management	588	575
CIB	468	407
<b>I alt</b>	<b>1.573</b>	<b>1.713</b>
<b>Indtægter fordelt til kundeområder</b>		
Nykredit Markets	-192	-308
Nykredit Asset Management	-343	-330
CIB	46	92
<b>I alt fordelt til Retail</b>	<b>-489</b>	<b>-546</b>
<b>Basisindtægter</b>		
Nykredit Markets	325	423
Nykredit Asset Management	245	245
CIB	514	499
<b>I alt</b>	<b>1.084</b>	<b>1.167</b>

Driftsomkostninger viste en stigning på 47 mio. kr. til 667 mio. kr.

Nedskrivninger mv. udgjorde 209 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2013 mod 453 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012. Udgiften i 1.-3. kvartal 2013 kunne fortrinsvis henføres til nedskrivninger på udlån til erhvervs kunder.

Sammenlignet med 1.-3. kvartal 2012 blev nedskrivninger på Private og Erhverv reduceret med henholdsvis 89 mio. kr. og 155 mio. kr.

Nedskrivningsprocenten var 0,6 mod 1,2 i 1.-3. kvartal 2012.

Omkostninger (eksklusive nedskrivninger) i procent af basisindtægter af forretningsdrift udgjorde 49,4 mod 43,1 i 1.-3. kvartal 2012.

Dattervirksomheden Nykredit Leasing bidrog til forretningsområdets resultat med 23,9 mio. kr. før skat mod 13,8 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012.

### Udlån og indlån

Forretningsområdets udlånsaktiviteter faldt med 1,6 mia. kr. til 25,6 mia. kr., mens indlån steg med 3,2 mia. kr. fra 36,2 mia. kr. ultimo 2012 til 39,4 mia. kr.

Niveauet var i 1.-3. kvartal 2013 fortsat kendetegnet ved et ejendomsmarked med lav aktivitet på bankområdet og en generelt begrænset finansieringsefterspørgsel.

### Storkunder

Storkunder omfatter bankforretninger med bankens største og mest komplekse erhvervs kunder (CIB), herunder kunder inden for alment boligbyggeri, bankens Markets- og Asset Management-aktiviteter samt Øvrige aktiviteter, der omfatter en særlig udlånsportefølje under afvikling.

Forretningsområdets resultat udgjorde -25 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2013. I forhold til 1.-3. kvartal 2012, hvor resultatet udgjorde 602 mio. kr., var der tale om resultatudvikling på -627 mio. kr. som følge af negativ værdiregulering af renteswaps samt øgede nedskrivninger på udlån.

### Bruttoindtægter

Områdets bruttoindtægter udgjorde 1.573 mio. kr. mod 1.713 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012.

Heraf udgjorde Nykredit Markets' bruttoindtægter 517 mio. kr., svarende til et fald på 214 mio. kr. i forhold til 1.-3. kvartal 2012, mens indtægter i Nykredit Asset Management, i alt 588 mio. kr., lå lige over niveauet i 1.-3. kvartal 2012.

CIB fik en stigning i bruttoindtægter fra kundeaktiviteter på 61 mio. kr. til i alt 468 mio. kr. Udviklingen skal dog ses i lyset af, at forretningsenheden i 1.-3. kvartal 2012 var påvirket af et kurstab på aktier på 50 mio. kr. vedrørende aktiviteter under afvikling.

Indtjeningen i Nykredit Markets' forretningsområde, der omfatter handel med institutionelle kunder, har været negativt påvirket af det faldende aktivitetsniveau på de finansielle markeder.



Nykredit Markets har i 2013 øget sin markedsandel, men som følge af en generelt lavere aktivitet, herunder at omsætningen af obligationer på NASDAQ OMX Copenhagen faldt med knap 25% i forhold til samme periode sidste år, blev indtægterne reduceret sammenlignet med samme periode i 2012.

Bruttoindtægter i Nykredit Asset Management udgjorde 588 mio. kr., mod 575 mio. kr. i den samme periode i 2012. Formue under forvaltning udgjorde 115 mia. kr., svarende til en stigning på 11 mia. kr. sammenlignet med ultimo 2012. Formue under administration udgjorde 577 mia. kr. mod 514 mia. kr. ultimo 2012.

#### *Basisindtjening*

Forretningsområdets basisindtægter af forretningsdrift udgjorde 1.084 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2013, svarende til en reduktion på 83 mio. kr. sammenholdt med 1.-3. kvartal 2012. Udviklingen kunne især henføres til det lavere aktivitetsniveau på de finansielle markeder, der påvirkede Nykredit Markets' indtjening. CIB viste en stigning på 15 mio. kr., mens Nykredit Asset Management lå på niveau med 1.-3. kvartal 2012.

Værdiregulering af derivater og erhvervsobligationer var i 1.-3. kvartal 2013 negativ med 443 mio. kr., svarende til en negativ udvikling på 408 mio. kr. sammenlignet med 1.-3. kvartal 2012.

Driftsomkostninger udgjorde 528 mio. kr., hvilket var 36 mio. kr. lavere end i 1.-3. kvartal 2012.

Nedskrivninger på udlån udgjorde 131 mio. kr. mod en indtægt på 36 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012. Udgiften i 2013 vedrørte i betydeligt omfang øgede gruppevise nedskrivninger og hensættelser vedrørende Storkunder, herunder udlån på boligmarkedet.

Forretningsenheden Øvrige aktiviteter bidrog med en indtægt på 133 mio. kr. vedrørende blandt andet salg af midlertidigt overtagne ejendomme.

Nedskrivningsprocenten udgjorde 0,6% mod nul i 1.-3. kvartal 2012.

Driftsomkostninger i procent af basisindtægter af forretningsdrift udgjorde 49,4 mod 48,5 i 1.-3. kvartal 2012.

Dattervirksomheden Nykredit Portefølje Administrations resultat før skat udgjorde 59,6 mio. kr. mod 69,3 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012.

#### *Udlån og indlån*

Udlån steg fra 19,7 mia. kr. ultimo 2012 til 20,2 mia. kr. pr. 30. september 2013. Heraf indgik udlånsporteføljen under afvikling med 1,2 mia. kr. mod 1,6 mia. kr. i ultimo 2012.

Indlån udgjorde 18,7 mia. kr. mod 16,3 mia. kr. ultimo 2012.

#### **Koncernposter**

Koncernposter omfatter resultatet af bankens Treasury-område, basis- og beholdningsindtjening af fonds samt øvrige indtægter og udgifter, der ikke er fordelt på forretningsområderne. Af væsentlige ikke-fordelte omkostninger kan nævnes it-udvikling og regulering af indbetalinger til Indskydergarantifonden som følge af nødlidende pengeinstitutter.

Resultatet udgjorde -359 mio. kr. mod -164 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012.

Basisindtægter udgjorde -61 mio. kr., hvilket var nogenlunde uændret sammenlignet med 1.-3. kvartal 2012, hvor niveauet udgjorde -58 mio. kr.

Driftsomkostninger steg med 92 mio. kr. til 282 mio. kr. Udviklingen kunne især henføres til it-udgifter, blandt andet tilknyttet udviklingen af den nye bankplatform, der steg med 66 mio. kr. til 238 mio. kr.

Resultatet af Treasury-aktiviteter udgjorde -95 mio. kr. mod -90 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012.

Basis- og beholdningsindtægter fra fonds bidrog med et negativt resultat på 16 mio. kr. i forhold til en indtægt på 89 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012. Udviklingen skal ses i lyset af ændringer i renteniveauet, samt at beholdningsindtjeningen i 1. kvartal og 2. kvartal 2012 lå på et relativt højt niveau.

Ikke-allokerede udgifter udgjorde 248 mio. kr. mod 172 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012. I 1.-3. kvartal 2013 bestod posten af udgifter til it-udvikling på 238 mio. kr. og udgifter til Indskydergarantifonden på 10 mio. kr. I 1.-3. kvartal 2012 kunne udgiften i al væsentlighed henføres til ikke-fordelte it-omkostninger.

# NEDSKRIVNINGER OG UDLÅN

## Periodens resultat effekt

Nykredit Bank har i forlængelse af Finanstilsynets inspektion af kreditområdet foretaget en mere forsigtig vurdering af engagementer med andelsboligforeninger. Der konstateres således OIV (objektiv indikation for værdiforringelse) i de tilfælde, hvor en forsigtigt vurderet husleje ikke er tilstrækkelig til at reetablere en positiv egenkapital i foreningen over et 30-årigt betalingsforløb. En eventuel markedsværdi af swaps indgår kun i opgørelsen af egenkapitalen, såfremt swappens løbetid er over 30 år. Ved OIV foretages en nedskrivningsberegning på udlånet samt en negativ værdiregulering af eventuelle renteswaps.

Nedskrivninger mv. faldt fra 415 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012 til 329 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2013.

Nedskrivninger i Retail faldt med 244 mio. kr. til 209 mio. kr. Udviklingen kunne henføres til Privat med -89 mio. kr. og Erhverv med -155 mio. kr.

Nedskrivninger i Storkunder steg med 167 mio. kr. til 131 mio. kr. Enheden Øvrige aktiviteter bidrog med en indtægt på 133 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2013 mod en udgift på 1 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012, mens nedskrivninger i CIB steg med 293 mio. kr. til 264 mio. kr. som følge af blandt andet øgede gruppevisse nedskrivninger på mellemværender med andelsboligforeninger.

Af den samlede udgift på 329 mio. kr. kunne netto 179 mio. kr. henføres til individuelle nedskrivninger, mens gruppevisse nedskrivninger tegnede sig for 89 mio. kr. Hensættelser på garantier medførte en udgift på 61 mio. kr.

## Udvikling i nedskrivninger i Nykredit Bank-koncernen

Mio. kr.	Retail		Storkunder		Koncernposter		I alt	
	1.-3. kv. 2013	1.-3. kv. 2012	1.-3. kv. 2013	1.-3. kv. 2012	1.-3. kv. 2013	1.-3. kv. 2012	1.-3. kv. 2013	1.-3. kv. 2012
Nedskrivninger primo året	2.141	2.114	1.810	2.089	106	91	4.057	4.294
Periodens nedskrivninger og tilbageførsler mv.	21	100	51	-66	-11	0	61	34
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>2.162</b>	<b>2.214</b>	<b>1.861</b>	<b>2.023</b>	<b>95</b>	<b>91</b>	<b>4.118</b>	<b>4.328</b>
Heraf individuelle	2.047	2.001	1.651	1.973	76	91	3.774	4.065
Heraf individuelle, pengeinstitutter	-	-	-	-	19	-	19	-
Heraf gruppevisse	115	211	210	50	-	-	325	263
<b>Hensættelser på garantier</b>								
Hensat primo	73	62	8	52	-	0	81	114
Hensat ultimo	54	80	88	8	-	0	143	88
<b>Hensættelser og nedskrivninger i alt ultimo</b>	<b>2.215</b>	<b>2.294</b>	<b>1.948</b>	<b>2.031</b>	<b>95</b>	<b>91</b>	<b>4.261</b>	<b>4.416</b>
<b>Driftspåvirkning</b>								
Periodens nye nedskrivninger og tab, netto	238	438	204	15	-11	0	431	453
Indgået på tidligere nedskrevne udlån	10	2	153	8	0	2	163	12
<b>I alt</b>	<b>228</b>	<b>436</b>	<b>51</b>	<b>7</b>	<b>-11</b>	<b>-2</b>	<b>268</b>	<b>441</b>
Hensættelser på garantier	-19	17	80	-43	0	0	61	-26
<b>Driftspåvirkning i alt</b>	<b>209</b>	<b>453</b>	<b>131</b>	<b>-36</b>	<b>-11</b>	<b>-2</b>	<b>329</b>	<b>415</b>

## Udlån og garantier fordelt på brancher pr. 30. september 2013 og 31. december 2012

Mio. kr.	Udlån og garantier		Nedskrivninger og hensættelser	
	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2013	31.12.2012
<b>Offentlige</b>	<b>386</b>	<b>513</b>	<b>4</b>	<b>4</b>
Landbrug, jagt og skovbrug og fiskeri	1.898	1.957	168	167
Industri og råstofindvinding	6.255	6.377	174	155
Energiforsyning	1.266	523	7	9
Bygge og anlæg	1.785	1.816	294	279
Handel	2.533	2.217	222	237
Transport, hoteller og restauranter	2.788	2.135	120	101
Information og kommunikation	742	879	64	73
Finansiering og forsikring	54.787	39.703	528	742
Fast ejendom	10.646	13.136	1.638	1.367
Øvrige erhverv	7.618	8.109	419	397
<b>I alt erhverv</b>	<b>90.318</b>	<b>76.852</b>	<b>3.634</b>	<b>3.527</b>
<b>Private</b>	<b>19.350</b>	<b>20.012</b>	<b>604</b>	<b>608</b>
<b>I alt</b>	<b>110.054</b>	<b>97.377</b>	<b>4.242</b>	<b>4.139</b>
<b>I alt, inklusive nedskrivninger på pengeinstitutter</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.261</b>	<b>4.139</b>

Fordelingen er baseret på den offentlige branchestatistik og er derfor ikke direkte sammenlignelig med bankens forretningsområder.

### Nedskrivninger og hensættelser pr. 30. september 2013

De samlede nedskrivninger steg marginalt fra 4.057 mio. kr. ultimo 2012 til 4.118 mio. kr. pr. 30. september 2013. Individuelle nedskrivninger tegnede sig for et fald på 28 mio. kr., mens gruppevis nedskrivninger steg med 89 mio. kr.

Af udviklingen på -28 mio. kr. tegnede endeligt tabsførte nedskrivninger sig for -321 mio. kr., mens periodens øvrige nettotilgang udgjorde 293 mio. kr.

Nedskrivninger i Retail steg fra 2.141 mio. kr. ultimo 2012 til 2.162 mio. kr. Udviklingen kunne henføres til privatkunder med -39 mio. kr., mens mindre og mellemstore erhvervs-kunder steg med 60 mio. kr.

Nedskrivninger i Storkunder steg fra 1.810 mio. kr. ultimo 2012 til 1.861 mio. kr. Heraf tegnede porteføljen af engagementer under afvikling sig for et fald på 170 mio. kr. fra 1.220 mio. kr. til 1.050 mio. kr. Øvrige forretningsenheder steg fra 590 mio. kr. ultimo 2012 til 810 mio. kr.

De samlede udlån under afvikling udgjorde 1,2 mia. kr. pr. 30. september 2013 mod 1,6 mia. kr. ultimo 2012 (regnskabsmæssige værdier).

De samlede hensættelser på garantier steg fra 81 mio. kr. ultimo 2012 til 143 mio. kr. pr. 30. september 2013. Udviklingen kunne fortrinsvis henføres til "Øvrige aktiviteter" i Storkunder og vedrørte øgede hensættelser på få kunder under afvikling.

I forhold til de samlede udlån og garantier udgjorde nedskrivninger og hensættelser 3,7% mod 4,1% ultimo 2012. Eksklusive garantier udgjorde procenten 4,0 mod 4,5 ultimo 2012.

### Udlån og garantier mv. fordelt på brancher

Udlån og garantier udgjorde 110,1 mia. kr. pr. 30. september 2013 mod 97,4 mia. kr. ultimo 2012. Udviklingen på 12,7 mia. kr. kunne især henføres til øgede reverseudlån, der steg med 14,7 mia. kr. til 50,1 mia. kr.

Den største enkeltstående brancheeksponering var fortsat udlån til "Finansiering og forsikring" med 54,8 mia. kr. mod 39,7 mia. kr. ultimo 2012. Eksponeringen bestod i betydeligt omfang af reverseudlån, der var baseret på udlån med sikkerhed i obligationer.

Branchefordelingen viste generelt ingen væsentlige ændringer sammenlignet med de foregående perioder.

"Finansiering og forsikring" tegnede sig for en andel på 49,8% (ultimo 2012: 40,8%), "Fast ejendom" udgjorde 9,7% (ultimo 2012: 13,5%), mens "Private" bidrog med en andel på 17,6% (ultimo 2012: 20,6%).

Opgjort i henhold til Finanstilsynets regler, herunder regler for tilsynsdiamanten, udgjorde bankens udlånsvækst -1,6% eksklusive reverseudlån. For udlån indikerer Finanstilsynets grænseværdi, at en vækst på 20% og derover kan være udtryk for en øget risikotagning.

Inklusive reverseudlån er bankens udlån øget med 16,4% i forhold til ultimo 2012.

Sektorerne "Fast ejendom" og "Bygge og anlæg" udgjorde ca. 12,4 mia. kr. mod 15,0 mia. kr. ultimo 2012. Af de samlede udlån og garantier pr. 30. september 2013 kunne 9,2 mia. kr. henføres til kategorien "Udlejning af fast ejendom" (ultimo 2012: 11,6 mia. kr.). Pr. 30. september 2013 var der foretaget nedskrivninger (korrektiver) på udlån til ejendomssektoren på 1,9 mia. kr. (ultimo 2012: 1,6 mia. kr.), svarende til 13,5% af de samlede udlån til disse brancher. Ultimo 2012 udgjorde procenten 9,9.

Opgjort i henhold til tilsynsdiamanten udgjorde bankens ejendoms-eksponering 11,0% (ultimo 2012: 14,6%). Det er ledelsens opfattelse, at eksponeringen ligger på et passende niveau.

### Tilsynsdiamanten

Nykredit Banks nøgletal har gennem 1.-3. kvartal 2013 ligget under Finanstilsynets grænseværdier.

### Tilsynsdiamanten for pengeinstitutter (beregnes på moderselskabsniveau)

Mio. kr.	1.-3. kvrt.	
	2013	Året 2012
Udlånsvækst (grænseværdi <20%)*	-1,6	-10,7
Store engagementer (grænseværdi <125%)	0,0	0,0
Ejendomseksponering (grænseværdi <25%)	11,0	14,6
Funding ratio (grænseværdi <1,0%)	0,6	0,6
Likviditetsoverdækning (grænseværdi 50%)	230,5	183,1

\* Opgjort ekskl. reverseudlån

# LIKVIDITET OG FINANSIELLE RISICI

## Likviditet

Risikoen for at lide tab som følge af, at den aktuelle likviditetsbeholdning ikke er tilstrækkelig til at dække de aktuelle betalingsforpligtelser, betegnes likviditetsrisiko.

Som en del af Nykredit Banks likviditetsrisikostyring sker der en daglig overvågning af bankens balance og likviditet. Styringen af bankens strukturelle likviditetsrisiko tager udgangspunkt i en internt udviklet model vedrørende aktivernes og passivernes likviditetsgrad.

Ubelånte værdipapirer i handelsbeholdningen udgør på kort sigt en likviditetsbuffer, der kan benyttes i tilfælde af uforudsete træk på bankens likviditet. Disse består primært af likvide danske og europæiske stats- og realkreditobligationer (covered bonds), der kan belånes i Nationalbanken eller i øvrige europæiske centralbanker.

Der laves løbende stresstest i form af blandt andet et bankspecifikt, et sektorspecifikt og et kombinationsscenario som anført i § 71-bekendtgørelsen om ledelse og styring af pengeinstitutter m.fl.

Lov om finansiel virksomhed indeholder et minimumskrav på 10% til en banks likviditet i forhold til reducerede gælds- og garantiforpligtelser. Nykredit Bank opererer med et internt krav om en overdækning på mindst 50% i forhold til lovens krav.

Pr. 30. september 2013 udgjorde overdækningen 231% mod 186% pr. 30. september 2012, svarende til en likviditetsreserve på 57,8 mia. kr. mod 48,3 mia. kr. pr. 30. september 2012. I 1.-3. kvartal 2013 udgjorde likviditetsreserven i gennemsnit 43,5 mia. kr. mod et gennemsnit på 34,9 mia. kr. i 1.-3. kvartal 2012.

Bankens langsigtede fundingaktiviteter forløber som planlagt med EMTN-udstedelser på i alt 15,1 mia. kr. pr. 30. september 2013. Heraf udgjorde udstedelser 1,9 mia. kr. i 1.-3. kvartal 2013.

Herudover har banken fortsat den løbende refinansiering af korte ECP-udstedelser, og pr. 30. september 2013 var der udstedt for 12,1 mia. kr.

De samlede obligationsudstedelser gennem ECP- og EMTN-programmerne mv. udgjorde således 27,3 mia. kr. pr. 30. september 2013 mod 29,7 mia. kr. ultimo 2012.

Det samlede afløb under Nykredit Banks EMTN-program er 8 mia. kr. i 2013. Refinansieringen heraf pågår løbende og blev påbegyndt allerede i efteråret 2012. Nykredit Bank forventer med hensyn til de kortere ECP-udstedelser at bibeholde et udestående på nuværende niveau.

Nationalbanken introducerede i 2011 et nyt likviditetstiltag for pengeinstitutter i form af udvidelse af belåningsgrundlaget med udlån med god bonitet. Banken har dog, givet bankens likviditetssituation, ikke planlagt at udnytte faciliteten.

## LIQUIDITY COVERAGE RATIO

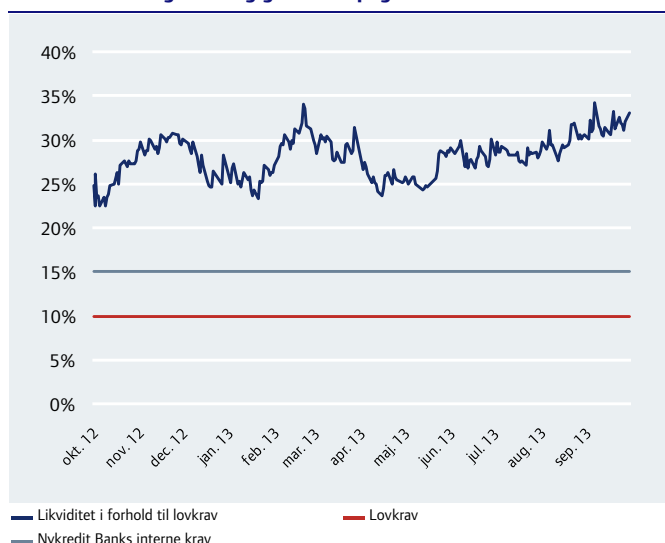
Nykredit vil blive omfattet af det kommende internationale regelsæt vedrørende Liquidity Coverage Ratio (LCR) primo 2015. Nykredit forventer, at SDO'er og RO'er vil kunne medregnes i opgørelsen af likvide aktiver. Beholdningen af egne obligationer forventes omlagt til andre obligationer i forbindelse med reglerne ikrafttræden, hvilket vurderes at være uproblematisk.

LCR for Nykredit Bank under disse antagelser udgjorde 116% pr. 30. september 2013. Nykredit Bank forventer således at kunne overholde de forventede LCR-regler i god tid uanset den endelige implementering.

Som følge af Nykredits forventede SIFI-status er det forventningen, at en LCR på minimum 100% vil skulle overholdes fra og med 1. januar 2015.

## Nykredit Bank A/S

### Likviditet i % af gælds- og garantiforpligtelser



Note: Opgørelsen viser Nykredit Banks likviditet i % af de samlede gælds- og garantiforpligtelser efter fradrag, jf. lov om finansiel virksomhed § 152.

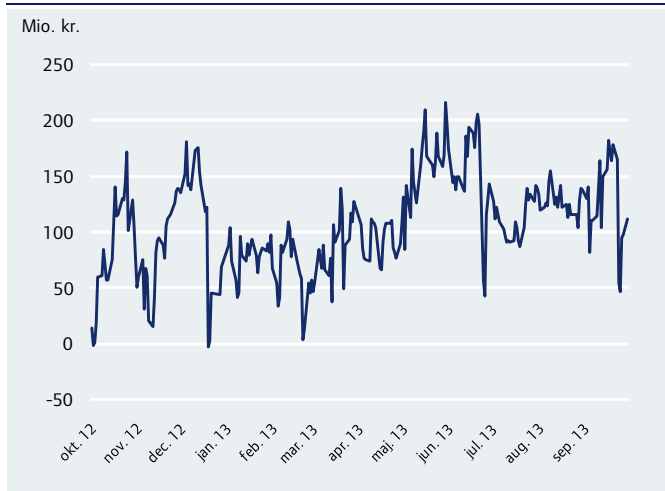
## Nykredit Bank-koncernen

### Risikonøgletal

Mio. kr.	1.-3. kvrt. 2013	1.-3. kvrt. 2012	2012
<b>Value-at-Risk</b>			
Ultimo	22	26	26
Gennemsnit	22	28	27
<b>Renterisiko</b>			
Ultimo	111	30	68
<b>Valutaposition</b>			
EUR	-65	0	74
Ekskl. EUR og DKK	8	14	16

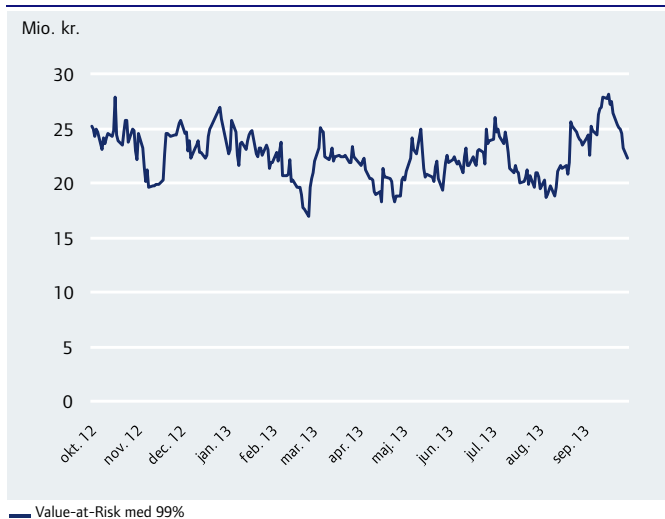
## Nykredit Bank A/S

### Nettorenterisiko



## Nykredit Bank A/S

### Value-at-Risk (inkl. aktier)



## Finansielle risici

Value-at-Risk udgjorde 22 mio. kr. pr. 30. september 2013 mod 26 mio. kr. pr. 30. september 2012. Det gennemsnitlige Value-at-Risk udgjorde 22 mio. kr. i 3. kvartal 2013 mod 28 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2012.

Stresset Value-at-Risk udgjorde 65 mio. kr. ultimo september 2013 (43 mio. kr. ultimo september 2012) og gennemsnitligt 45 mio. kr. i 3. kvartal 2012.

Renterisikoen udgjorde 111 mio. kr. mod 30 mio. kr. pr. 30. september 2012.

Bankens valutaposition i EUR udgjorde -65 mio. kr. pr. 30. september 2013 mod 0 mio. kr. pr. 30. september 2012. Desuden udgjorde bankens valutaposition i alle valutaer, undtaget EUR og DKK, 8 mio. kr. pr. 30. september 2013 mod 14 mio. kr. pr. 30. september 2012.

## BEGIVENHEDER EFTER 30. SEPTEMBER 2013

I perioden frem til offentliggørelsen af 1.-3. kvartalsrapport 2013 er der ikke indtruffet væsentlige begivenheder.

## Særlige forhold

Nykredit-koncernen har den 11. oktober 2013 udsendt en pressemeddelelse, der omfatter en beskrivelse af koncernens forventede resultat for perioden 1.-3. kvartal 2013, herunder periodens regnskabsmæssige reguleringer af renteswaps og nedskrivninger i forlængelse af Finanstilsynets inspektion. Resultat mv. er uændret i forhold til oplysningerne i pressemeddelelsen, hvortil der henvises.

## USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Måling af visse aktiver og forpligtelser er baseret på regnskabsmæssige skøn, der foretages af koncernens ledelse.

De områder, som indebærer antagelser og skøn, der er væsentlige for regnskabet, omfatter nedskrivninger på udlån og tilgodehavender, unoterede finansielle instrumenter og hensatte forpligtelser, jf. omtalen i Årsrapport 2012.

Usikkerhed ved indregning og måling er nærmere omtalt i bankens regnskabspraksis (note 1 i Årsrapport 2012), hvortil der henvises.

# PÅTEGNING

---

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt kvartalsrapporten for 1. januar – 30. september 2013 for Nykredit Bank A/S og Nykredit Bank-koncernen.

Koncernregnskabet aflægges i overensstemmelse med IAS 34 "Præsentation af delårsrapporter" som godkendt af EU. Kvartalsregnskabet for moderselskabet, Nykredit Bank A/S, aflægges i overensstemmelse med lov om finansiell virksomhed, herunder bekendtgørelse om finansielle rapporter for kreditinstitutter og fondsmæglerselskaber m.fl.

Kvartalsrapporten er herudover udarbejdet i overensstemmelse med yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for udstedere af børsnoterede obligationer.

Det er vores opfattelse, at kvartalsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og moderselskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af koncernens og moderselskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsperioden 1. januar – 30. september 2013.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og moderselskabets aktiviteter og økonomiske forhold samt en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som koncernen og moderselskabet kan påvirkes af.

Kvartalsrapporten har hverken været underlagt revision eller review.

København, 7. november 2013

### Direktion

Bjørn Mortensen

Georg Andersen

Lars Bo Bertram

### Bestyrelse

Karsten Knudsen, formand

Søren Holm, næstformand

Henrik K. Asmussen, medarbejdervalgt

Olav Brusén Barsøe, medarbejdervalgt

Kim Duus

Allan Kristiansen, medarbejdervalgt

Per Ladegaard

Bente Overgaard

# Resultatopgørelse og anden totalindkomst for 1. januar – 30. september

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank A/S				Nykredit Bank-koncernen	
1.-3. kv. 2012	1.-3. kv. 2013		note	1.-3. kv. 2013	1.-3. kv. 2012
2.998	2.599	Renteindtægter	5	2.666	3.057
1.366	814	Renteudgifter	6	814	1.351
<b>1.632</b>	<b>1.785</b>	<b>NETTO RENTEINDTÆGTER</b>		<b>1.852</b>	<b>1.706</b>
3	18	Udbytte af aktier mv.		18	3
849	882	Gebyrer og provisionsindtægter		1.049	983
525	504	Afgivne gebyrer og provisionsudgifter		508	538
<b>1.959</b>	<b>2.181</b>	<b>NETTO RENTE- OG GEBYRINDTÆGTER</b>		<b>2.411</b>	<b>2.154</b>
-32	-566	Kursreguleringer	7	-568	-34
1	0	Andre driftsindtægter		23	24
1.257	1.326	Udgifter til personale og administration	8	1.470	1.363
5	7	Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver		7	6
18	49	Andre driftsudgifter		53	23
394	310	Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender mv.	9	329	415
62	143	Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder	10	78	-
<b>316</b>	<b>66</b>	<b>RESULTAT FØR SKAT</b>		<b>85</b>	<b>337</b>
61	-16	Skat	11	3	82
<b>255</b>	<b>82</b>	<b>PERIODENS RESULTAT</b>		<b>82</b>	<b>255</b>
		<b>TOTALINDKOMSTOPGØRELSE</b>			
<b>255</b>	<b>82</b>	<b>PERIODENS RESULTAT</b>		<b>82</b>	<b>255</b>
-	-	- Anden til- og afgang		-	-
-	-	<b>ANDEN TOTALINDKOMST</b>		-	-
<b>255</b>	<b>82</b>	<b>PERIODENS TOTALINDKOMST</b>		<b>82</b>	<b>255</b>

## Balance ultimo

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank A/S				Nykredit Bank-koncernen	
31.12.2012	30.09.2013		note	30.09.2013	31.12.2012
<b>AKTIVER</b>					
7.032	3.167	Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker		3.167	7.032
37.780	18.303	Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	12	18.304	37.780
35.401	50.149	Udlån og andre tilgodehavender til dagsværdi	13	50.149	35.401
49.659	48.847	Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	14	49.196	49.807
57.827	85.696	Obligationer til dagsværdi	15	85.896	58.023
375	347	Aktier mv.	16	347	376
435	500	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-	-
23	23	Immaterielle aktiver		23	23
29	23	Øvrige materielle aktiver		23	29
193	246	Aktuelle skatteaktiver		246	212
44	10	Udsudte skatteaktiver		0	0
49	75	Aktiver i midlertidig besiddelse	17	208	904
50.871	40.761	Andre aktiver	18	40.806	50.918
8	37	Periodeafgrænsningsposter		41	13
<b>239.726</b>	<b>248.184</b>	<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>248.406</b>	<b>240.518</b>



## Balance ultimo

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank A/S				Nykredit Bank-koncernen	
31.12.2012	30.09.2013		note	30.09.2013	31.12.2012
<b>PASSIVER</b>					
55.355	72.378	Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	19	72.378	55.355
54.756	59.506	Indlån og anden gæld	20	59.356	54.701
28.498	26.188	Udstedte obligationer til amortiseret kostpris	21	26.188	28.498
33.741	37.466	Øvrige ikke-afledte finansielle forpligtelser til dagsværdi	22	37.466	33.741
0	29	Midlertidigt overtagne forpligtelser		136	659
52.649	37.763	Andre passiver	23	37.964	52.805
1	1	Periodeafgrænsningsposter		3	4
<b>225.000</b>	<b>233.331</b>	<b>GÆLD I ALT</b>		<b>233.491</b>	<b>225.763</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>					
-	-	Hensættelser til udskudt skat		62	29
82	143	Hensættelser til tab på garantier	24	143	82
124	108	Andre hensatte forpligtelser	24	108	124
<b>206</b>	<b>251</b>	<b>HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT</b>		<b>313</b>	<b>235</b>
250	250	Efterstillede kapitalindskud	25	250	250
<b>Egenkapital</b>					
6.045	6.045	Aktiekapital		6.045	6.045
<b>Andre reserver</b>					
151	151	Lovpligtige reserver		-	-
8.074	8.156	Overført overskud eller underskud		8.307	8.225
<b>14.270</b>	<b>14.352</b>	<b>EGENKAPITAL I ALT</b>		<b>14.352</b>	<b>14.270</b>
<b>239.726</b>	<b>248.184</b>	<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>248.406</b>	<b>240.518</b>
<b>IKKE-BALANCEFØRTE POSTER</b>					
12.171	10.709	Eventualforpligtelser	26	10.709	12.169
7.501	6.486	Andre forpligtende aftaler	27	6.655	7.858
		Anvendt regnskabspraksis	1		
		Solvens og kernekapital	2		
		Basis- og beholdningsindtjening	3		
		Forretningsområder	4		
		Transaktioner og mellemværender med nærtstående parter	28		
		Udlån, garantier og nedskrivningsprocent	29		
		Finansielle aktiver og forpligtelser til dagsværdi (IFRS-hierarkiet)	30		
		Valuta- og renterisici	31		
		Afdækning af renterisici mv.	32		
		Koncernoversigt	33		
		Nykredit Bank-koncernen i syv kvartaler	34		
		Hovedtal for Nykredit Bank-koncernen	35		

## Egenkapitalopgørelse

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank A/S

	Aktiekapital	Lovpligtige reserver	Overført resultat	I alt
<b>EGENKAPITAL 30. SEPTEMBER 2013</b>				
Ultimo foregående regnskabsår	6.045	151	8.074	14.270
<b>I alt</b>	<b>6.045</b>	<b>151</b>	<b>8.074</b>	<b>14.270</b>
<b>Totalindkomst</b>				
Periodens resultat	-	-	82	82
<b>Totalindkomst i alt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>82</b>	<b>82</b>
<b>Egenkapitalbevægelse i alt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>82</b>	<b>82</b>
<b>Egenkapital pr. 30. september 2013</b>	<b>6.045</b>	<b>151</b>	<b>8.156</b>	<b>14.352</b>
<b>EGENKAPITAL 30. SEPTEMBER 2012</b>				
Ultimo foregående regnskabsår	6.045	70	8.087	14.202
<b>I alt</b>	<b>6.045</b>	<b>70</b>	<b>8.087</b>	<b>14.202</b>
<b>Totalindkomst</b>				
Periodens resultat	-	-	255	255
<b>Totalindkomst i alt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>255</b>	<b>255</b>
<b>Egenkapitalbevægelse i alt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>255</b>	<b>255</b>
<b>Egenkapital pr. 30. september 2012</b>	<b>6.045</b>	<b>70</b>	<b>8.342</b>	<b>14.457</b>

# Egenkapitalopgørelse

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank-koncernen

	Aktiekapital	Overført resultat	I alt
<b>EGENKAPITAL 30. SEPTEMBER 2013</b>			
Ultimo foregående regnskabsår	6.045	8.225	14.270
<b>I alt</b>	<b>6.045</b>	<b>8.225</b>	<b>14.270</b>
<b>Totalindkomst</b>			
Periodens resultat	-	82	82
<b>Totalindkomst i alt</b>	<b>-</b>	<b>82</b>	<b>82</b>
<b>Egenkapitalbevægelse i alt</b>	<b>-</b>	<b>82</b>	<b>82</b>
<b>Egenkapital pr. 30. september 2013</b>	<b>6.045</b>	<b>8.307</b>	<b>14.352</b>
<b>EGENKAPITAL 30. SEPTEMBER 2012</b>			
Ultimo foregående regnskabsår	6.045	8.157	14.202
<b>I alt</b>	<b>6.045</b>	<b>8.157</b>	<b>14.202</b>
<b>Totalindkomst</b>			
Periodens resultat	-	255	255
<b>Totalindkomst i alt</b>	<b>-</b>	<b>255</b>	<b>255</b>
<b>Egenkapitalbevægelse i alt</b>	<b>-</b>	<b>255</b>	<b>255</b>
<b>Egenkapital pr. 30. september 2012</b>	<b>6.045</b>	<b>8.412</b>	<b>14.457</b>

Aktiekapitalen består af 18 aktier i multipla af 1 mio. kr. Aktiekapitalen er 100% ejet af Nykredit Realkredit A/S, København.  
 Nykredit Bank indgår i dette selskabs koncernregnskab og i koncernregnskabet for Foreningen Nykredit, Kalvebod Brygge 1-3 København, der ejer 89,80% af Nykredit Realkredit A/S. Offentliggjorte regnskaber for Foreningen Nykredit kan rekvireres ved henvendelse til foreningen.

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 30. september

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank-koncernen  
1.-3. kv. 2013 1.-3. kv. 2012

<b>Periodens resultat efter skat</b>	<b>82</b>	<b>255</b>
<b>Regulering for ikke-kontante driftsposter, afskrivninger, nedskrivninger og hensættelser</b>		
Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver	7	6
Andre ikke-kontante forskydninger	3	60
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender mv.	492	427
Beregnet skat af periodens resultat	146	82
<b>I alt</b>	<b>648</b>	<b>575</b>
<b>Periodens resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter</b>	<b>730</b>	<b>830</b>
<b>Ændring af driftskapital</b>		
Udlån og andre tilgodehavender	-14.673	-11.030
Indlån og anden gæld	4.634	-3.819
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	17.113	3.475
Obligationer til dagsværdi	-28.286	-16.726
Aktier mv.	6	41
Anden driftskapital	-1.020	6.547
<b>I alt</b>	<b>-22.226</b>	<b>-21.512</b>
Betalt selskabsskat, netto	-3	0
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>-21.499</b>	<b>-20.682</b>
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		
Materielle anlægsaktiver	22	-9
<b>I alt</b>	<b>22</b>	<b>-9</b>
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		
Udstedte obligationer	-2.014	4.845
<b>I alt</b>	<b>-2.014</b>	<b>4.845</b>
<b>Pengestrømme i alt</b>	<b>-23.491</b>	<b>-15.846</b>
Likvider primo	44.812	50.244
Valutakursregulering af likvide beholdninger	150	-1.398
<b>Likvider ultimo</b>	<b>21.471</b>	<b>33.000</b>
<b>Likvider ultimo</b>		
Likvider ultimo kan specificeres således:		
Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker	3.167	2.558
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	18.304	30.442
<b>Likvider ultimo</b>	<b>21.471</b>	<b>33.000</b>

# Noter

## 1. ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Koncernregnskabet for 1.-3. kvartal 2013 er udarbejdet i overensstemmelse med IAS 34 "Præsentation af delårsregnskaber" som godkendt af EU, samt yderligere danske regnskabs- og oplysningskrav til delårsrapporter. Anvendelsen af IAS 34 medfører, at indregnings- og målingsprincipperne i de internationale regnskabsstandarder er fulgt, men at præsentationen er mere begrænset end ved aflæggelse af årsrapporten.

Moderselskabets regnskab for 1.-3. kvartal 2013 er udarbejdet i overensstemmelse med Finanstilsynets bekendtgørelse om finansielle rapporter for kreditinstitutter og fondsmæglerselskaber m.fl.

### Nye og ændrede standarder samt fortolkningsbidrag

Regnskabsstandarder og fortolkningsbidrag, som er trådt i kraft den 1. januar 2013, er implementeret, uden at det har haft nogen effekt på periodens resultat, totalindkomst, balance eller egenkapital.

Implementeringen af IFRS 13 "Måling af dagsværdi" har medført yderligere oplysningskrav til kvartalsrapporten, jf. note 30.

I forhold til oplysningerne i anvendt regnskabspraksis i årsrapporten for 2012 (note 1) er der ikke udstedt eller godkendt nye standarder eller fortolkningsbidrag, der har indflydelse på kvartalsrapporten for 1.-3. kvartal 2013 for Nykredit Bank A/S og Nykredit Bank-koncernen.

Der pågår fortsat et projekt i IASB, som på sigt skal erstatte reglerne i IAS 39. Den reviderede standard – IFRS 9 – er inddelt i tre hovedfaser omfattende klassifikation og måling af finansielle aktiver og forpligtelser, nedskrivninger og regnskabsmæssig sikring. Påvirkningen af koncernens regnskab ved implementering af IFRS 9 er ikke analyseret, da standarden endnu ikke foreligger i en form, der muliggør en samlet vurdering af effekten.

Anvendt regnskabspraksis er i øvrigt uændret sammenlignet med årsrapporten for 2012. En fuldstændig beskrivelse af koncernens og moderselskabets regnskabspraksis fremgår af note 1 i årsrapporten for 2012, der er tilgængelig på [nykredit.dk](http://nykredit.dk).

Alle tal i kvartalsregnskabet præsenteres i hele mio. kr. De anførte totaler er udregnet på baggrund af faktiske tal. Som følge af afrunding til hele mio. kr. kan der være mindre forskelle mellem summen af de enkelte tal og de anførte totaler.

# Noter

Beløb i mio. kr.

	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012
<b>2. SOLVENS OG KERNEKAPITAL</b>			
<b>Nykredit Bank A/S</b>			
Aktiekapital	6.045	6.045	6.045
Reserver	151	151	70
Overført overskud eller underskud	8.156	8.074	8.342
<b>I alt kernekapital</b>	<b>14.352</b>	<b>14.270</b>	<b>14.457</b>
Hybrid kernekapital	250	250	250
Primære og andre fradrag i kernekapital	64	112	174
<b>Kernekapital inkl. hybrid kernekapital efter fradrag</b>	<b>14.538</b>	<b>14.408</b>	<b>14.533</b>
<b>Basiskapital efter fradrag</b>	<b>14.538</b>	<b>14.408</b>	<b>14.533</b>
Vægtede poster med kredit-, modparts- og leveringsrisiko mv.	46.927	48.885	53.448
Vægtede poster med markedsrisiko	17.411	12.804	12.416
Vægtede poster med operationel risiko mv.	5.483	5.927	5.927
<b>I alt vægtede poster</b>	<b>69.821</b>	<b>67.616</b>	<b>71.791</b>
Solvensprocent	20,8	21,3	20,2
Kernekapitalprocent	20,8	21,3	20,2
<b>Nykredit Bank-koncernen</b>			
Aktiekapital	6.045	6.045	6.045
Overført overskud eller underskud	8.307	8.225	8.412
<b>I alt kernekapital</b>	<b>14.352</b>	<b>14.270</b>	<b>14.457</b>
Hybrid kernekapital	250	250	250
Primære og andre fradrag i kernekapital	43	57	111
<b>Kernekapital inkl. hybrid kernekapital efter fradrag</b>	<b>14.559</b>	<b>14.463</b>	<b>14.596</b>
<b>Basiskapital efter fradrag</b>	<b>14.559</b>	<b>14.463</b>	<b>14.596</b>
Vægtede poster med kredit-, modparts- og leveringsrisiko mv.	46.049	48.926	52.715
Vægtede poster med markedsrisiko	17.412	12.804	12.416
Vægtede poster med operationel risiko mv.	5.937	6.289	6.289
<b>I alt vægtede poster</b>	<b>69.398</b>	<b>68.019</b>	<b>71.420</b>
Solvensprocent	21,0	21,3	20,4
Kernekapitalprocent	21,0	21,3	20,4

# Noter

Beløb i mio. kr.

3. BASIS- OG BEHOLDNINGSINDTJENING	1.-3. kv. 2013			Nykredit Bank-koncernen 1.-3. kv. 2012		
	Basis- indtjening	Beholdnings- indtjening	I alt	Basis- indtjening	Beholdnings- indtjening	I alt
1. januar til 30. september						
Netto renteindtægter	1.783	69	1.852	1.601	105	1.706
Udbytte af aktier mv.	6	12	18	2	1	3
Gebyr- og provisionsindtægter, netto	604	-63	541	508	-63	445
<b>Nettorente- og gebyrindtægter</b>	<b>2.393</b>	<b>18</b>	<b>2.411</b>	<b>2.111</b>	<b>43</b>	<b>2.154</b>
Kursreguleringer	-508	-60	-568	-26	-8	-34
Andre driftsindtægter	23	-	23	24	-	24
Udgifter til personale og administration	1.470	-	1.470	1.363	-	1.363
Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver	7	-	7	6	-	6
Andre driftsudgifter	53	-	53	23	-	23
Nedskrivninger på udlån mv.	329	-	329	415	-	415
Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder	78	-	78	-	-	-
<b>Resultat før skat</b>	<b>127</b>	<b>-42</b>	<b>85</b>	<b>302</b>	<b>35</b>	<b>337</b>

# Noter

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank-koncernen

## 4. FORRETNINGSOMRÅDER

1.-3. kvartal 2013	Retail	Storkunder	Koncern- poster	I alt
<b>Basisindtægter af</b>				
- kundeaktiviteter, brutto	931	1.573	-61	2.443
- aflønning for distribution	489	-489	0	0
<b>Forretningsdrift i alt</b>	<b>1.420</b>	<b>1.084</b>	<b>-61</b>	<b>2.443</b>
- værdiregulering af derivater og erhvervsobligationer	-118	-443	-	-561
- basisindtægter af fonds	-	-	26	26
<b>I alt*</b>	<b>1.302</b>	<b>641</b>	<b>-35</b>	<b>1.908</b>
Driftsomkostninger	667	528	282	1.477
Indbetaling til Indskydergarantifonden	35	7	11	53
Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder	78	-	-	78
<b>Basisindtjening før nedskrivninger</b>	<b>678</b>	<b>106</b>	<b>-328</b>	<b>456</b>
Nedskrivninger på udlån	209	131	-11	329
<b>Basisindtjening efter nedskrivninger</b>	<b>469</b>	<b>-25</b>	<b>-317</b>	<b>127</b>
Beholdningsindtjening <sup>1</sup>	-	-	-42	-42
<b>Periodens resultat før skat</b>	<b>469</b>	<b>-25</b>	<b>-359</b>	<b>85</b>
* Heraf transaktioner mellem forretningsområderne	372	-688	316	0
Omkostninger ekskl. nedskrivninger i % af basisindtægter af forretningsdrift	49,4	49,4	-	62,6
Gennemsnitlig forretningskapital <sup>2</sup>	3.112	2.650	3.476	9.238
Basisindtjening efter nedskrivninger i % af allokeret kapital (p.a.)	20,1	-1,3	-	1,8
<b>1.-3. kvartal 2012</b>	<b>Retail</b>	<b>Storkunder</b>	<b>Koncern- poster</b>	<b>I alt</b>
<b>Basisindtægter af</b>				
- kundeaktiviteter, brutto	914	1.713	-58	2.569
- aflønning for distribution	546	-546	0	-
<b>Forretningsdrift i alt</b>	<b>1.460</b>	<b>1.167</b>	<b>-58</b>	<b>2.569</b>
- værdiregulering af derivater og erhvervsobligationer	-479	-35	-	-514
- basisindtægter af fonds	-	-	54	54
<b>I alt*</b>	<b>981</b>	<b>1.132</b>	<b>-4</b>	<b>2.109</b>
Driftsomkostninger	620	564	190	1.374
Indbetaling til Indskydergarantifonden	9	2	7	18
<b>Basisindtjening før nedskrivninger</b>	<b>352</b>	<b>566</b>	<b>-201</b>	<b>717</b>
Nedskrivninger på udlån	453	-36	-2	415
<b>Basisindtjening efter nedskrivninger</b>	<b>-101</b>	<b>602</b>	<b>-199</b>	<b>302</b>
Beholdningsindtjening <sup>1</sup>	-	-	35	35
<b>Periodens resultat før skat</b>	<b>-101</b>	<b>602</b>	<b>-164</b>	<b>337</b>
* Heraf transaktioner mellem forretningsområderne	463	-647	184	-
Omkostninger ekskl. nedskrivninger i % af basisindtægter af forretningsdrift	43,1	48,5	-	54,2
Gennemsnitlig forretningskapital <sup>2</sup>	3.377	3.484	2.183	9.044
Basisindtjening efter nedskrivninger i % af allokeret kapital (p.a.)	-4,0	23,0	-	4,5

<sup>1</sup> Beholdningsindtjening svarer til afkastet fra egenbeholdningen ud over den risikofri rente. Fra og med 2012 indgår udgifter til en koncernintern garanti ligeledes i beholdningsindtjeningen.

<sup>2</sup> Forretningskapitalen er opgjort efter Basel II-principperne og bankens interne fordeling.



## Noter

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank A/S		Nykredit Bank-koncernen	
1.-3. kv. 2012	1.-3. kv. 2013	1.-3. kv. 2013	1.-3. kv. 2012
<b>5. RENTEINDTÆGTER</b>			
138	31	31	138
2.200	1.859	1.921	2.255
855	723	726	858
-197	-34	-34	-197
	Heraf		
-44	-19	-19	-44
-128	24	24	-128
-21	-35	-35	-21
-4	-4	-4	-4
2	20	22	3
<b>2.998</b>	<b>2.599</b>	<b>2.666</b>	<b>3.057</b>
	<b>I alt</b>		
<b>Heraf udgør renteindtægter af ægte købs- og tilbagesalgshandlinger ført under</b>			
108	22	22	108
245	131	131	245
<b>6. RENTEUDGIFTER</b>			
299	119	119	299
614	345	345	599
445	341	341	445
8	9	9	8
<b>1.366</b>	<b>814</b>	<b>814</b>	<b>1.351</b>
	<b>I alt</b>		
<b>Heraf udgør renteudgifter til ægte salgs- og tilbagekøbsforretninger ført under</b>			
150	22	22	150
166	56	56	166
<b>7. KURSREGULERINGER</b>			
1	7	7	1
174	-43	-45	172
46	47	47	46
30	45	45	30
-283	-622	-622	-283
<b>-32</b>	<b>-566</b>	<b>-568</b>	<b>-34</b>
	<b>I alt</b>		
<p>Kursreguleringer vedrører fortrinsvis finansielle aktiver, finansielle forpligtelser og afledte finansielle instrumenter, der indgår i bankens/koncernens handelsaktiviteter.</p> <p>Der er ikke foretaget kursreguleringer vedrørende egen kreditrisiko på udstedte obligationer eller andre finansielle forpligtelser.</p>			

## Noter

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank A/S		Nykredit Bank-koncernen	
1.-3. kvrt. 2012	1.-3. kvrt. 2013	1.-3. kvrt. 2012	1.-3. kvrt. 2013
<b>8. UDGIFTER TIL PERSONALE OG ADMINISTRATION</b>			
7	7	7	7
523	537	610	587
727	782	853	769
<b>1.257</b>	<b>1.326</b>	<b>1.470</b>	<b>1.363</b>
<b>Aflønning af bestyrelse og direktion specificeres således</b>			
<b>Bestyrelse</b>			
0	0	0	0
Honorar mv. Medarbejdervalgte bestyrelsesrepræsentanter modtager hver et årligt honorar på 60.000 kr. Der udbetales ikke herudover vederlag til bestyrelsen.			
<b>Direktion</b>			
7	7	7	7
<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>7</b>
Direktionens aflønnings- og pensionsforhold er uændrede i forhold til omtalen i årsrapporten for 2012, hvortil der henvises.			
<b>Personaleudgifter</b>			
428	427	488	483
42	43	49	47
53	67	73	57
<b>523</b>	<b>537</b>	<b>610</b>	<b>587</b>
717	714	855	843
Gennemsnitligt antal beskæftigede omregnet til heltid Sammenligningstallene for 2012 er justeret med +18 personer			
<b>9. NEDSKRIVNINGER PÅ UDLÅN OG TILGODEHAVENDER MV.</b>			
<b>Specifikation af nedskrivninger</b>			
4.019	3.722	3.774	4.064
-	19	19	-
263	324	325	264
<b>4.282</b>	<b>4.065</b>	<b>4.118</b>	<b>4.328</b>
<b>Individuelle nedskrivninger på udlån og tilgodehavender</b>			
3.942	3.775	3.821	3.986
730	700	722	748
325	438	448	336
328	315	321	334
<b>4.019</b>	<b>3.722</b>	<b>3.774</b>	<b>4.064</b>
<b>Individuelle nedskrivninger på tilgodehavender hos kreditinstitutter</b>			
-	-	-	-
-	19	19	-
<b>-</b>	<b>19</b>	<b>19</b>	<b>-</b>
<b>Gruppevise nedskrivninger</b>			
307	235	236	308
-44	89	89	-44
<b>263</b>	<b>324</b>	<b>325</b>	<b>264</b>

## Noter

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank A/S		Nykredit Bank-koncernen	
1.-3. kv. 2012	1.-3. kv. 2013	1.-3. kv. 2013	1.-3. kv. 2012
<b>9. NEDSKRIVNINGER PÅ UDLÅN OG TILGODEHAVENDER MV., fortsat</b>			
<b>Resultatpåvirkning</b>			
361	370		
		382	368
71	42	49	85
12	163	163	12
<b>420</b>	<b>249</b>	<b>268</b>	<b>441</b>
-26	61	61	-26
<b>394</b>	<b>310</b>	<b>329</b>	<b>415</b>
438	221	240	459
-44	89	89	-44
-	19	19	-
<b>Tilgodehavender hos kreditinstitutter med objektiv indikation for værdiforringelse</b>			
-	25	25	-
-	19	19	-
<b>-</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>-</b>
<b>Udlån, hvor der er indtruffet objektiv indikation for værdiforringelse</b>			
6.323	5.798	5.919	6.431
4.019	3.722	3.774	4.064
<b>2.304</b>	<b>2.076</b>	<b>2.145</b>	<b>2.367</b>
51.741	47.095	47.376	51.991
263	324	325	264
<b>51.478</b>	<b>46.771</b>	<b>47.051</b>	<b>51.727</b>
<b>10. RESULTAT AF KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE OG TILKNYTTEDE VIRKSOMHEDER</b>			
62	65	-	-
-	78	78	-
<b>62</b>	<b>143</b>	<b>78</b>	<b>-</b>
<b>11. SKAT</b>			
61	-16	3	82
<b>61</b>	<b>-16</b>	<b>3</b>	<b>82</b>
-	1	-2	-
<b>19,3</b>	<b>-24,2</b>	<b>3,5</b>	<b>24,3</b>
<p>Skatten er beregnet med udgangspunkt i en skatteprocent på 25 for 2013. Som følge af en vedtagen ændring af skattesatserne, fra 25% i 2013 til 22% i 2017, er beregningen af bankens eventuelskat beregnet med udgangspunkt i en sats på 23,5%. Satsen tager udgangspunkt i bankens skøn over, hvornår de udskudte skatter forventes at blive aktuelle/de udskudte skatteaktiver forventes udnyttet.</p> <p>For året som helhed forventes skattesatsen at ligge i niveauet 15-20%.</p>			

## Noter

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank A/S				Nykredit Bank-koncernen	
31.12.2012	30.09.2013			30.09.2013	31.12.2012
<b>12. TILGODEHAVENDER HOS KREDITINSTITUTTER OG CENTRALBANKER</b>					
1.747	0	Tilgodehavender på opsigelse hos centralbanker		0	1.747
36.033	18.303	Tilgodehavender hos kreditinstitutter		18.304	36.033
<b>37.780</b>	<b>18.303</b>	<b>I alt</b>		<b>18.304</b>	<b>37.780</b>
17.559	11.340	Heraf udgør ægte købs- og tilbagesalgsforretninger		11.340	17.559
<b>13. UDLÅN OG ANDRE TILGODEHAVENDER TIL DAGSVÆRDI</b>					
35.401	50.149	Ægte købs- og tilbagesalgsforretninger		50.149	35.401
<b>35.401</b>	<b>50.149</b>	<b>I alt</b>		<b>50.149</b>	<b>35.401</b>
<b>14. UDLÅN OG ANDRE TILGODEHAVENDER TIL AMORTISERET KOSTPRIS</b>					
49.659	48.847	Udlån til amortiseret kostpris		49.196	49.807
<b>49.659</b>	<b>48.847</b>	<b>I alt</b>		<b>49.196</b>	<b>49.807</b>
<b>15. OBLIGATIONER TIL DAGSVÆRDI</b>					
50.833	72.607	Realkreditobligationer		72.807	51.029
4.457	8.521	Statsobligationer		8.521	4.457
3.780	5.672	Andre obligationer mv.		5.672	3.780
<b>59.070</b>	<b>86.800</b>	<b>I alt</b>		<b>87.000</b>	<b>59.266</b>
1.243	1.104	Egne obligationer modregnet i udstedte obligationer		1.104	1.243
<b>57.827</b>	<b>85.696</b>	<b>I alt</b>		<b>85.896</b>	<b>58.023</b>
Effekten af dagsværdiregulering føres over resultatopgørelsen.					
3.328	10.575	Heraf udtrukne obligationer		10.575	3.449
32.361	49.416	Aktiver solgt som led i ægte salgs- og tilbagekøbsforretninger		49.416	32.361
14.298	10.932	Over for Danmarks Nationalbank og udenlandske clearingscentraler mfl. er til sikkerhed deponeret obligationer til en samlet kursværdi af		10.932	14.298
Sikkerhedsstillelsen er sket på branche- og markedsvilkår.					

## Noter

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank A/S			Nykredit Bank-koncernen	
31.12.2012	30.09.2013		30.09.2013	31.12.2012
<b>16. AKTIER MV.</b>				
181	198	Noteret på NASDAQ OMX Copenhagen A/S	198	182
7	10	Noteret på andre børser	10	7
187	139	Unoterede aktier optaget til dagsværdi	139	187
<b>375</b>	<b>347</b>	<b>I alt</b>	<b>347</b>	<b>376</b>
<b>17. AKTIVER I MIDLERTIDIG BESIDDELSE</b>				
55	49	Aktiver primo året	904	55
54	42	Tilgang	42	909
60	16	Afgang	738	60
<b>49</b>	<b>75</b>	<b>I alt</b>	<b>208</b>	<b>904</b>
<p>Pr. 31. december 2012 og 30. september 2013 består posten af overtagne ejendomme samt aktiebesiddelse i et ejendomsselskab. Ejendomsselskabet har i 3. kvartal 2013 solgt ejendomme for ca. 870 mio. kr. Selskabet ejer herefter 1 ejendom, der p.t. søges solgt.</p> <p>Nykredit Bank modtager pant i fast ejendom som sikkerhed for lån, og i en række tilfælde overtager banken ejendommene i forbindelse med låntagers manglende overholdelse af låneaftaler mv.</p> <p>Værdiansættelsen af aktiver i midlertidig besiddelse er baseret på forventede salgsværdier ved en afståelse inden for en periode på 12 måneder.</p>				
<b>18. ANDRE AKTIVER</b>				
6.340	5.840	Tilgodehavende renter og provision	5.881	6.374
43.896	29.384	Positiv markedsværdi af afledte finansielle instrumenter mv.	29.384	43.896
635	5.537	Øvrige aktiver	5.541	648
<b>50.871</b>	<b>40.761</b>	<b>I alt</b>	<b>40.806</b>	<b>50.918</b>
<b>19. GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER OG CENTRALBANKER</b>				
246	1.726	Gæld til centralbanker	1.726	246
55.109	70.652	Gæld til kreditinstitutter	70.652	55.109
<b>55.355</b>	<b>72.378</b>	<b>I alt</b>	<b>72.378</b>	<b>55.355</b>
13.273	25.780	Heraf udgør ægte salgs- og tilbagekøbsforretninger	25.780	13.273
<b>20. INDLÅN OG ANDEN GÆLD</b>				
34.418	40.360	På anfordring	40.260	34.403
6.614	6.144	Med opsigelsesvarsel	6.144	6.614
10.818	10.120	Tidsindsud	10.070	10.778
2.906	2.882	Særlige indlånsformer	2.882	2.906
<b>54.756</b>	<b>59.506</b>	<b>I alt</b>	<b>59.356</b>	<b>54.701</b>
<b>Indlånsoverskud</b>				
54.756	59.506	Indlån og anden gæld til amortiseret kostpris	59.356	54.701
49.659	48.847	Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	49.196	49.807
<b>5.097</b>	<b>10.659</b>	<b>I alt</b>	<b>10.160</b>	<b>4.894</b>
17.718	23.649	Indlån, der kan henføres til ægte salgs- og tilbagekøbsforretninger, indgår i regnskabsposten "Øvrige ikke-afledte finansielle forpligtelser til dagsværdi" med	23.649	17.718

## Noter

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank A/S				Nykredit Bank-koncernen	
31.12.2012	30.09.2013			30.09.2013	31.12.2012
<b>21. UDSTEDTE OBLIGATIONER TIL AMORTISERET KOSTPRIS</b>					
<b>Udstedelser</b>					
20.852	15.149	EMTN-udstedelser*		15.149	20.852
8.817	12.122	ECP-udstedelser*		12.122	8.817
29	21	Medarbejderobligationer		21	29
43	0	Øvrige udstedelser*		0	43
<b>29.741</b>	<b>27.292</b>	<b>I alt</b>		<b>27.292</b>	<b>29.741</b>
1.243	1.104	Egenbeholdning		1.104	1.243
<b>28.498</b>	<b>26.188</b>	<b>I alt</b>		<b>26.188</b>	<b>28.498</b>
Der er ikke foretaget værdireguleringer, der kan henføres til ændring i egen kreditrisiko. * Noteret på NASDAQ OMX Copenhagen A/S eller Luxembourgs fondsbørs.					
<b>22. ØVRIGE IKKE-AFLEDTE FINANSIELLE FORPLIGTELSE TIL DAGSVÆRDI</b>					
17.718	23.649	Indlån til dagsværdi		23.649	17.718
16.023	13.817	Negative værdipapirbeholdninger		13.817	16.023
<b>33.741</b>	<b>37.466</b>	<b>I alt</b>		<b>37.466</b>	<b>33.741</b>
17.718	23.649	Indlån til dagsværdi: Heraf udgør ægte salgs- og tilbagekøbsforretninger		23.649	17.718
<b>23. ANDRE PASSIVER</b>					
7.731	6.543	Skyldige renter og provision		6.542	7.731
44.329	30.344	Negativ markedsværdi af afledte finansielle instrumenter mv.		30.344	44.329
589	876	Anden gæld		1.078	745
<b>52.649</b>	<b>37.763</b>	<b>I alt</b>		<b>37.964</b>	<b>52.805</b>

## Noter

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank A/S		Nykredit Bank-koncernen	
31.12.2012	30.09.2013	30.09.2013	31.12.2012
<b>24. HENSATTE FORPLIGTELSE</b>			
<b>Hensættelser til tab på garantier</b>			
114	82	82	114
36	102	102	36
68	41	41	68
0	0	0	0
<b>82</b>	<b>143</b>	<b>143</b>	<b>82</b>
<b>Andre hensatte forpligtelser</b>			
119	124	124	119
6	0	0	6
0	11	11	0
1	5	5	1
<b>124</b>	<b>108</b>	<b>108</b>	<b>124</b>
<b>I alt hensættelser til tab på garantier og andre hensatte forpligtelser</b>			
233	206	206	233
42	102	102	42
68	52	52	68
1	5	5	1
<b>206</b>	<b>251</b>	<b>251</b>	<b>206</b>
<p>Bankens drift medfører løbende, at banken indgår kontrakter, hvor det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på bankens økonomiske ressourcer, og at forpligtelsens størrelse kan skønnes pålideligt.</p> <p>De i regnskabet anførte balanceposter repræsenterer bankens bedste skøn over de omkostninger, som de hensatte forpligtelser forventeligt vil afstedkomme.</p> <p>Hensættelserne vedrører typisk kontraktlige forpligtelser tilknyttet udlåns- og andre bankforretninger.</p> <p>Det skønnes, at størstedelen af de hensatte forpligtelser afvikles inden for 1 til 2 år.</p>			
<b>25. EFTERSTILLEDE KAPITALINDSKUD</b>			
Efterstillede kapitalindskud er finansielle forpligtelser i form af hybrid kernekapital, som i tilfælde af likvidation eller konkurs først skal fyldestgøres efter de almindelige kreditorkrav.			
<b>Hybrid kernekapital</b>			
100	100	100	100
150	150	150	150
<b>250</b>	<b>250</b>	<b>250</b>	<b>250</b>
Medregnet ved opgørelse af basiskapital efter fradrag:			
250	250	250	250
-	-	-	-
Der er ikke foretaget værdireguleringer, der kan henføres til ændringer i egen kreditrisiko.			

# Noter

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank A/S		Nykredit Bank-koncernen	
31.12.2012	30.09.2013	30.09.2013	31.12.2012
<b>26. EVENTUALFORPLIGTELSER</b>			
9.102	6.857	6.857	9.100
593	784	784	593
2.476	3.068	3.068	2.476
<b>12.171</b>	<b>10.709</b>	<b>10.709</b>	<b>12.169</b>
<b>I alt</b>			
<b>ANDRE EVENTUALFORPLIGTELSER</b>			
<i>Retssager</i>			
Banken er i sin løbende drift involveret i retssager og tvister, herunder skattesager. Sagerne vurderes løbende, og der foretages de fornødne hensættelser ud fra en vurdering af risikoen for tab. De verserende sager forventes ikke at kunne få en væsentlig betydning for Nykredit Bank-koncernens økonomiske stilling.			
<i>Skat</i>			
SKAT har foreslået en ændring af den selvansvarende indkomst for årene 2008 og 2009.			
Forslaget er baseret på en gennemgang af engagementer, der blev bevilget af Forstædernes Bank og efterfølgende overtaget af Nykredit Realkredit-koncernen i forbindelse med købet af Forstædernes Bank. Forstædernes Bank blev i 2010 fusioneret med Nykredit Bank. Som følge af finanskrisen og udviklingen på ejendomsmarkedet måtte Forstædernes Bank i 2008 og 2009 foretage betydelige nedskrivninger på nævnte engagementer såvel regnskabsmæssigt som skattemæssigt.			
SKATs gennemgang for indkomstårene 2008 og 2009 er endnu ikke afsluttet. SKAT har dog meddelt, at det er deres vurdering, at udlånene ikke blev bevilget på sædvanlige forretningsmæssige vilkår eller i overensstemmelse med forretningsgange og instrukser. Det er derfor SKATs vurdering, at der ikke er grundlag for et skattemæssigt fradrag for de foretagne nedskrivninger.			
Skatteeffekten for indkomståret 2008 vil kunne udgøre op til 300 mio. kr., men da gennemgangen ikke er afsluttet, er beløbet ikke endeligt. SKAT har i maj 2013 yderligere meddelt en ændring vedrørende indkomståret 2009, der vil kunne medføre en skatteeffekt i niveauet ca. 350 mio. kr.			
Ledelsen i Nykredit Bank er ikke enig i SKATs argumentation, og det er ledelsens opfattelse, at lånene er ydet på et sædvanligt forretningsmæssigt grundlag og i overensstemmelse med politikker og forretningsgange i Forstædernes Bank. Endvidere blev lånene bevilget op til fem år før finanskrisen og således på et tidspunkt, hvor de negative effekter af udviklingen på ejendomsmarkedet ikke kunne forudsiges.			
Såfremt SKAT fastholder, at der ikke kan opnås et skattemæssigt fradrag, vil banken påklage SKATs afgørelse. Det er bankens vurdering, at sandsynligheden for, at SKAT vil få medhold i en eventuel retssag, er ubetydelig. En højesteretsdom afsagt i 2012 (nr. SKM2012.353 af 1. juni 2012) understøtter bankens synspunkt. Som følge heraf er der ikke foretaget en regulering af skatteudgiften.			
<i>Indskydergarantifonden</i>			
Nykredit Bank er deltager i den lovpligtige danske indskydergarantiordning. Ordningen medfører, at de deltagende pengeinstitutter årligt skal indbetale et fast bidrag på 2,5 promille af de dækkede nettoindlån. Indbetalingen til Pengeinstitutafdelingen er obligatorisk, indtil ordningens formue overstiger 1% af sektorens dækkede nettoindskud. Pengeinstitutafdelingen bærer de direkte tab ved afvikling af danske pengeinstitutter i det omfang, tabet kan henføres til de dækkede nettoindlån.			
Tab, der opstår i forbindelse med den endelige afvikling, dækkes af Garantifondens afviklings- og restruktureringsafdeling. Nykredit Banks andel af udgiften vil ligge i niveauet 3%.			



# Noter

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank A/S		Nykredit Bank-koncernen		
31.12.2012	30.09.2013		30.09.2013	31.12.2012
<b>27. ANDRE FORPLIGTENDE AFTALER</b>				
7.328	6.306	Uigenkaldelige kredittilsagn	6.306	7.328
173	180	Øvrige	349	530
<b>7.501</b>	<b>6.486</b>	<b>I alt</b>	<b>6.655</b>	<b>7.858</b>
<b>28. TRANSAKTIONER OG MELLEMLÆRENDER MED NÆRTSTÅENDE PARTER</b>				
<p>Som nærtstående parter anses moderselskabet Nykredit Realkredit, dette selskabs moderselskab samt tilknyttede og associerede virksomheder. Endvidere indgår Nykredit Banks tilknyttede og associerede virksomheder som anført i koncernoversigten samt bankens bestyrelse, direktion og disses nærtstående.</p> <p>I 2012 og 1.-3. kv. 2013 har der ikke været usædvanlige transaktioner med nærtstående parter.</p> <p>Mellem selskaberne er der indgået forskellige aftaler som en naturlig del af koncernens daglige forretning. Aftalerne omfatter typisk finansiering, garantistillelse, forsikring, provision for henviste forretninger, opgaver tilknyttet it-driftssupport og it-udviklingsprojekter, løn- og personaleadministration samt øvrige administrative opgaver.</p> <p>Salg af varer og tjenesteydelser mellem koncernselskaberne er sket på markedsvilkår eller omkostningsdækkende basis.</p> <p>Af væsentlige transaktioner med nærtstående parter, som har været gældende/indgået i 2012 eller 2013, skal følgende nævnes:</p> <p><b>Aftaler mellem Nykredit Realkredit A/S og Nykredit Bank A/S</b> Hovedaftale om vilkår for finansielle transaktioner vedrørende ud- og indlånsforretninger på fonds- og pengemarkedsområderne mv.</p> <p><b>Aftaler mellem Nykredit Bank A/S og Nykredit Holding A/S</b> Nykredit Holding A/S har i konkrete tilfælde afgivet garanti eller støtteerklæring over for tredjemand.</p> <p>Nykredit Holding A/S har etableret en tabsgaranti for den del af bankens nedskrivninger og hensættelser (årets resultatpåvirkning), der overstiger 2% af udlån og garantier, dog maksimeret til 2 mia. kr. i garantiens løbetid. Bankens ledelse har besluttet at opsigte garantien i 4. kvartal 2013 som følge af bankens stabile kapitalssituation.</p>				

## Noter

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank-koncernen

## 29. UDLÅN, GARANTIER OG NEDSKRIVNINGSPROCENT

## Udlån og garantier samt nedskrivninger fordelt på brancher og sektorer

30. september 2013	Regnskabsmæssig værdi			Andel i %	Nedskrivninger og hensættelser		I alt
	Udlån	Garantier	I alt udlån og garantier		Individ. nedskrivn. og hensættelser	Gruppevise nedskrivninger	
<b>Offentlige myndigheder</b>	<b>234</b>	<b>152</b>	<b>386</b>	0,4	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>4</b>
<b>Erhverv</b>							
Landbrug, jagt, skovbrug og fiskeri	1.742	156	1.898	1,7	163	5	168
Industri og råstofindvinding	6.005	250	6.255	5,7	158	16	174
Energiforsyning	1.261	5	1.266	1,2	6	1	7
Bygge og anlæg	1.342	443	1.785	1,6	288	6	294
Handel	2.322	211	2.533	2,3	219	3	222
Transport, hoteller og restauranter	2.183	605	2.788	2,5	116	4	120
Information og kommunikation	629	113	742	0,7	63	1	64
Finansiering og forsikring	53.885	902	54.787	49,8	523	5	528
Fast ejendom	9.267	1.379	10.646	9,7	1.434	204	1.638
Øvrige erhverv	6.948	670	7.618	6,9	404	15	419
<b>I alt erhverv</b>	<b>85.584</b>	<b>4.734</b>	<b>90.318</b>	<b>82,1</b>	<b>3.374</b>	<b>260</b>	<b>3.634</b>
<b>Privat</b>	<b>13.527</b>	<b>5.823</b>	<b>19.350</b>	17,6	<b>543</b>	<b>61</b>	<b>604</b>
<b>I alt</b>	<b>99.345</b>	<b>10.709</b>	<b>110.054</b>	<b>100,0</b>	<b>3.917</b>	<b>325</b>	<b>4.242</b>
Heraf reverseudlån (udlån til dagsværdi)	50.149	-	50.149	45,6	-	-	-

31. december 2012	Regnskabsmæssig værdi			Andel i %	Nedskrivninger og hensættelser		I alt
	Udlån	Garantier	I alt udlån og garantier		Individ. nedskrivn. og hensættelser	Gruppevise nedskrivninger	
<b>Offentlige myndigheder</b>	<b>308</b>	<b>205</b>	<b>513</b>	<b>0,5</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>4</b>
<b>Erhverv</b>							
Landbrug, jagt, skovbrug og fiskeri	1.638	319	1.957	2,0	162	5	167
Industri og råstofindvinding	5.565	812	6.377	6,5	146	9	155
Energiforsyning	471	52	523	0,5	9	0	9
Bygge og anlæg	1.339	477	1.816	1,9	273	6	279
Handel	2.024	193	2.217	2,3	232	5	237
Transport, hoteller og restauranter	2.034	101	2.135	2,2	97	4	101
Information og kommunikation	795	84	879	0,9	71	2	73
Finansiering og forsikring	38.846	857	39.703	40,8	705	37	742
Fast ejendom	10.802	2.334	13.136	13,5	1.292	75	1.367
Øvrige erhverv	7.203	906	8.109	8,3	380	17	397
<b>I alt erhverv</b>	<b>70.717</b>	<b>6.135</b>	<b>76.852</b>	<b>78,9</b>	<b>3.367</b>	<b>160</b>	<b>3.527</b>
<b>Privat</b>	<b>14.183</b>	<b>5.829</b>	<b>20.012</b>	20,6	<b>532</b>	<b>76</b>	<b>608</b>
<b>I alt</b>	<b>85.208</b>	<b>12.169</b>	<b>97.377</b>	<b>100,0</b>	<b>3.903</b>	<b>236</b>	<b>4.139</b>
Heraf reverseudlån (udlån til dagsværdi)	35.401	-	35.401	36,4	-	-	-

# Noter

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank-koncernen

## 29. UDLÅN, GARANTIER OG NEDSKRIVNINGSPROCENT, fortsat

### Udlån og garantier samt nedskrivninger fordelt på brancher og sektorer

	3. kv. 2013	2. kv. 2013	1. kv. 2013	4. kv. 2012	3. kv. 2012	2. kv. 2012	1. kv. 2012
<b>Nedskrivningsprocent</b>							
<b>Koncern</b>							
Udlån i alt	99.345	99.221	93.368	85.208	88.564	87.424	88.880
Garantier i alt	10.709	10.706	10.084	12.169	11.552	12.366	11.040
Nedskrivninger på udlån til amortiseret kostpris	4.099	3.999	4.067	4.057	4.328	4.304	4.315
Hensættelser på garantier	143	114	142	82	88	82	69
<b>Udlån, garantier og nedskrivninger i alt</b>	<b>114.296</b>	<b>114.040</b>	<b>107.661</b>	<b>101.516</b>	<b>104.532</b>	<b>104.176</b>	<b>104.304</b>
Nedskrivningsprocent	3,7	3,6	3,9	4,1	4,2	4,2	4,2
Nedskrivningsprocent ekskl. garantier	4,0	3,9	4,2	4,5	4,7	4,7	4,6

# Noter

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank-koncernen

## 30. FINANSIELLE AKTIVER OG FORPLIGTELSE TIL DAGSVÆRDI (IFRS-HIERARKIET)

	Dagsværdi			I alt (bogført værdi)
	Noterede priser	Observer- bare input	Ikke- observer- bare input	
<b>30. september 2013</b>				
Finansielle instrumenter, der er aktiver:				
Handelsbeholdning:				
Mellemværender med kreditinstitutter mfl. (reverseudlån, der måles til dagsværdi)		11.340		11.340
Udlån til dagsværdi		50.149		50.149
Obligationer til dagsværdi	70.693	15.203		85.896
Aktier	227		120	347
Positiv markedsværdi af afledte finansielle instrumenter	465	27.698	1.221	29.384
<b>I alt pr. 30. september 2013</b>	<b>71.385</b>	<b>104.390</b>	<b>1.341</b>	<b>177.116</b>
Finansielle instrumenter, der er forpligtelser:				
Handelsbeholdning:				
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker (repoforretninger, der måles til dagsværdi)		25.780		25.780
Øvrige ikke-afledte finansielle forpligtelser til dagsværdi	13.817	23.649		37.466
Negativ markedsværdi af afledte finansielle instrumenter	530	29.620	194	30.344
<b>I alt pr. 30. september 2013</b>	<b>14.347</b>	<b>79.049</b>	<b>194</b>	<b>93.590</b>
<b>Finansielle instrumenter værdiansat på baggrund af ikke-observerbare input</b>				
Dagsværdi primo, aktiver				
			813	
Overført til/fra Observerbare input (positiv markedsværdi af afledte finansielle instrumenter)			950	
Kursgevinst og -tab indregnet i resultatopgørelsen på papirer i beholdningen (urealiserede)			-427	
Tilgang			38	
Afgang			33	
<b>I alt pr. 30. september 2013</b>			<b>1.341</b>	
Dagsværdi primo, forpligtelser				
			166	
Kursgevinst og -tab indregnet i resultatopgørelsen på papirer i beholdningen (urealiserede)			28	
<b>I alt pr. 30. september 2013</b>			<b>194</b>	
<b>Ultimo 2012</b>				
Finansielle instrumenter, der er aktiver:				
Handelsbeholdning:				
Mellemværender med kreditinstitutter mfl. (reverseudlån, der måles til dagsværdi)		17.559		17.559
Udlån til dagsværdi		35.401		35.401
Obligationer til dagsværdi	51.785	6.238		58.023
Aktier	214		162	376
Positiv markedsværdi af afledte finansielle instrumenter	744	42.501	651	43.896
<b>I alt pr. 31. december 2012</b>	<b>52.743</b>	<b>101.699</b>	<b>813</b>	<b>155.255</b>
Finansielle instrumenter, der er forpligtelser:				
Handelsbeholdning:				
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker (repoforretninger, der måles til dagsværdi)		13.273		13.273
Øvrige ikke-afledte finansielle forpligtelser til dagsværdi	16.023	17.718		33.741
Negativ markedsværdi af afledte finansielle instrumenter	758	43.405	166	44.329
<b>I alt pr. 31. december 2012</b>	<b>16.781</b>	<b>74.396</b>	<b>166</b>	<b>91.343</b>

Kursreguleringer tilknyttet aktiver hhv. forpligtelser til dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen i posten "Kursreguleringer".

Der har i 1.-3. kvartal 2013 ikke været væsentlige reklassifikationer mellem kategorierne Noterede priser og Observerbare input.

I henhold til ikrafttædelsesbestemmelserne for IFRS 13 er der ikke anført sammenligningstal for 1.-3. kvartal 2012.

# Noter

## 30. FINANSIELLE AKTIVER OG FORPLIGTELSER TIL DAGSVÆRDI (IFRS-HIERARKIET), fortsat

### Noterede priser

Bankens aktiver og forpligtelser til dagsværdi optages i videst muligt omfang til noterede priser eller en kvoteret pris, hvorved forstås prisen på et aktivt marked eller på en anerkendt handelsplads.

### Observerbare input

I tilfælde, hvor et instrument ikke handles på et aktivt marked, baseres målingen på observerbare input, og ved hjælp af generelt anerkendte beregningsmodeller, vurderings- og estimationsteknikker, som for eksempel diskonterede cashflows og optionsmodeller.

Observerbare input er typisk rentekurver, volatiliteter og handelspriser på tilsvarende instrumenter, hvor data normalt rekvireres gennem sædvanlige udbydere som fx Reuters, Bloomberg og marked makere etc. Estimeres dagsværdien ud fra transaktioner med tilsvarende instrumenter, tages der alene udgangspunkt i handler, der er sket på normale handelsvilkår. Reverseudlån og repo-indlån samt unoterede derivater henføres generelt til denne kategori.

I nogle tilfælde kan markederne – fx obligationsmarkedet gennem 2008 og 2009 – gradvist blive inaktive og illikvide. Dette betyder, at det ved vurderingen af markedstransaktioner kan være vanskeligt at konkludere, om handlerne er sket på normale vilkår, eller der er tale om tvungne salg. Anvendes nylige transaktioner som udgangspunkt for målingen, foretages der en vurdering af transaktionsprisen sammenlignet med den pris, der ville fremkomme ved anvendelse af relevante rentekurver og diskonteringsteknikker.

### Ikke-observerbare input

I de tilfælde, hvor det ikke er muligt at værdiansætte finansielle instrumenter til dagsværdi via priser fra et aktivt marked eller observerbare input, foretages målingen ved anvendelse af egne antagelser og ekstrapolationer mv. I det omfang det er muligt og hensigtsmæssigt, tages der udgangspunkt i faktiske handler, der korrigeres for forskelle i eksempelvis instrumenternes likviditet, kreditspænd og løbetider mv. I nogen udstrækning henføres bankens unoterede aktier til denne gruppe.

Positive markedsværdier på en række renteswaps med kunder i bankens laveste ratingklasser er korrigeret for en øget kreditrisiko ved anvendelse af blandt andet en såkaldt Credit Value Adjustment-model. Modellen tager blandt andet udgangspunkt i de statistiske data, banken anvender ved beregning af gruppevise nedskrivninger på udlån til amortiseret kostpris.

I sagens natur er værdiansættelsen – især for instrumenter i kategorien "ikke-observerbare input" – behæftet med nogen usikkerhed. Af de samlede aktiver og forpligtelser kan hhv. 1,3 mia. kr. (ultimo 2012: 0,8 mia. kr.) og 0,2 mia. kr. (ultimo 2012: 0,2 mia. kr.) henføres til denne kategori. Såfremt det antages, at en faktisk handelspris vil afvige med +/-10% i forhold til den beregnede dagsværdi, vil resultatpåvirkningen udgøre 150 mio. kr. for 1.-3. kvartal 2013 (1,05% af egenkapitalen pr. 30. september 2013). For hele 2012 er resultatpåvirkningen skønnet til 100 mio. kr. (0,7% af egenkapitalen ultimo 2012).

## Noter

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank A/S		Nykredit Bank-koncernen	
30.09.2012	30.09.2013	30.09.2013	30.09.2012
<b>31. VALUTA- OG RENTERISIKO</b>			
<b>Valutarisiko</b>			
7	68	68	7
0,0	0,5	0,5	0,0
0	0	0	0
0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Renterisiko fordelt på valutaer med størst renterisiko</b>			
204	259	260	206
-230	-169	-169	-230
56	18	18	56
-2	0	0	-2
-4	-7	-7	-4
5	5	5	5
0	3	3	0
-1	1	1	-1
<b>28</b>	<b>110</b>	<b>111</b>	<b>30</b>
<b>32. AFDÆKNING AF RENTERISICI MV.</b>			
<p>Nykredit Bank-koncernen foretager løbende afdækning af renterisikoen på fastforrentede aktiver og forpligtelser, bl.a. ved anvendelse af afledte finansielle instrumenter.</p> <p>Herved styres niveauet for koncernens samlede rentefølsomhed under hensyntagen til den forventede renteutvikling.</p> <p>Ifølge regnskabsbestemmelserne skal udlån og indlån som udgangspunkt måles til amortiseret kostpris, mens afledte finansielle instrumenter måles til dagsværdi. For at opnå en regnskabsmæssig symmetri mellem de afdækkende og de afdækkede forretninger tillades regnskabsmæssig regulering af de finansielle aktiver og forpligtelser, der indgår i en effektiv regnskabsmæssig sikring. Dagsværdireguleringen vedrører alene den sikrede del (renterisikoen).</p>			

## Noter

Beløb i mio. kr.

Nykredit Bank A/S				Nykredit Bank-koncernen	
30.09.2012	30.09.2013			30.09.2013	30.09.2012
<b>32. AFDÆKNING AF RENTERISICI MV., fortsat</b>					
<b>DÆKKEDE FASTFORRENTEDE AKTIVER</b>					
1.073	1.376	Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris		1.376	1.073
<b>1.073</b>	<b>1.376</b>	<b>I alt nominal værdi</b>		<b>1.376</b>	<b>1.073</b>
<b>Markedsværdi af dækkede fastforrentede aktiver</b>					
1.129	1.414	Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris		1.414	1.129
<b>1.129</b>	<b>1.414</b>	<b>I alt regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>1.414</b>	<b>1.129</b>
<b>Regnskabsmæssig dagsværdiregulering</b>					
56	38	Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris		38	56
<b>56</b>	<b>38</b>	<b>I alt regnskabsmæssig dagsværdiregulering</b>		<b>38</b>	<b>56</b>
4.302	7.622	Udstedte obligationer til amortiseret kostpris		7.622	4.302
<b>4.302</b>	<b>7.622</b>	<b>I alt nominal værdi</b>		<b>7.622</b>	<b>4.302</b>
<b>Markedsværdi af dækkede fastforrentede finansielle forpligtelser</b>					
4.520	7.718	Udstedte obligationer til amortiseret kostpris		7.718	4.520
<b>4.520</b>	<b>7.718</b>	<b>I alt regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>7.718</b>	<b>4.520</b>
<b>Regnskabsmæssig dagsværdiregulering</b>					
-218	-96	Udstedte obligationer til amortiseret kostpris		-96	-218
<b>-218</b>	<b>-96</b>	<b>I alt regnskabsmæssig dagsværdiregulering</b>		<b>-96</b>	<b>-218</b>
<b>AFDÆKKENDE AFLEDTE FINANSIELLE INSTRUMENTER</b>					
4.757	7.540	Nominal værdi (syntetisk hovedstol)		7.540	4.757
160	57	Markedsværdiregulering (negativ markedsværdi)		57	160
<b>FORSKEL I DAGSVÆRDIREGULERING</b>					
<b>-2</b>	<b>-1</b>	<b>I alt</b>		<b>-1</b>	<b>-2</b>
<b>For regnskabsperioden udgør de resultatførte beløb</b>					
-125	108	Afdækkede forretninger		108	-125
126	-108	Afdækkende forretninger		-108	126

# Noter

Beløb i mio. kr.

## 33. KONCERNOVERSIGT

Navn og hjemsted	Omsætning*	Aktiver	Passiver ekskl. egenkapital	Selskabskapital pr. 30.09.2013	Egenkapital pr. 31.12.2012	Ejerandel i % pr. 30.09.2013	Periodens resultat	Nykredit Banks andel af periodens resultat	Egenkapital pr. 30.09.2013	Bogført værdi
Nykredit Bank A/S (moderselskab) a)	1.615	248.184	233.832	6.045	14.270	-	82	-	14.352	-
<b>Dattervirksomheder, der konsolideres</b>										
Nykredit Portefølje Administration A/S, København e)	174	331	28	25	258	100	45	45	303	303
Nykredit Pantebrevsinvestering A/S, København b)	0	12	0	5	12	100	0	0	12	12
Nykredit Leasing A/S, Gladsaxe c)	85	3.330	3.149	46	161	100	20	20	181	181
FB Ejendomme A/S, København d)	0	5	1	1	4	100	0	0	4	4

### Associerede virksomheder

Dansk Pantebrevsbørs A/S, København b)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Selskabet er under konkursbehandling.

\* For virksomheder, der aflægger regnskab efter lov om finansiel virksomhed, defineres omsætning som: Netto renter og gebyrer, kursreguleringer og andre driftsindtægter.

Nykredit Pantebrevsinvestering A/S har kun haft få aktiviteter i 2012 og 2013.

- a) Bankvirksomhed
- b) Pantebrevsaktivitet
- c) Leasingvirksomhed
- d) Ejendomsbesiddelse
- e) Forvaltningsaktiviteter, herunder kapitalforvaltning og investeringsrådgivning



## Noter

Beløb i mio. kr.

	3. kv. 2013	2. kv. 2013	1. kv. 2013	4. kv. 2012	3. kv. 2012	2. kv. 2012	1. kv. 2012
<b>34. NYKREDIT BANK-KONCERNEN I SYV KVARTALER</b>							
<b>RESULTATOPGØRELSE I SAMMENDRAG</b>							
Nettorenteindtægter	679	595	578	620	544	559	603
Udbytter af aktier samt gebyrer og provisionsindtægter, netto	172	206	181	205	137	155	156
<b>Netto rente- og gebyrindtægter</b>	<b>851</b>	<b>801</b>	<b>759</b>	<b>825</b>	<b>681</b>	<b>714</b>	<b>759</b>
Kursreguleringer	-724	110	46	-521	-18	36	-52
Andre driftsindtægter	7	9	7	23	10	7	7
Udgifter til personale og administration	492	509	469	446	452	454	457
Andre driftsudgifter og afskrivninger	19	14	27	9	19	-2	12
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender	163	-51	217	142	167	155	93
Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder	48	30	-	-	-	-	-
<b>Resultat før skat</b>	<b>-492</b>	<b>478</b>	<b>99</b>	<b>-270</b>	<b>35</b>	<b>150</b>	<b>152</b>
Skat	-143	121	25	-83	10	31	41
<b>Periodens resultat</b>	<b>-349</b>	<b>357</b>	<b>74</b>	<b>-187</b>	<b>25</b>	<b>119</b>	<b>111</b>
<b>Totalindkomst</b>							
Anden totalindkomst	-	-	-	-	-	-	-
<b>Anden totalindkomst i alt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Totalindkomst i alt</b>	<b>-349</b>	<b>357</b>	<b>74</b>	<b>-187</b>	<b>25</b>	<b>119</b>	<b>111</b>
<b>BALANCE I SAMMENDRAG ULTIMO</b>							
<b>Aktiver</b>							
Kassebeholdning og tilgodehavender hos centralbanker og kreditinstitutter	21.471	27.853	29.287	44.812	33.000	44.545	43.008
Udlån og andre tilgodehavender til dagsværdi	50.149	48.797	43.097	35.401	34.470	32.106	32.830
Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	49.196	50.424	50.271	49.807	54.094	55.318	56.050
Obligationer til dagsværdi	85.896	79.997	63.823	58.023	77.328	72.499	71.787
Aktier	347	316	427	376	374	340	392
Andre aktivposter	41.347	44.638	52.427	52.099	56.593	48.531	43.161
<b>I alt aktiver</b>	<b>248.406</b>	<b>252.025</b>	<b>239.332</b>	<b>240.518</b>	<b>255.859</b>	<b>253.339</b>	<b>247.228</b>
<b>Passiver</b>							
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	72.378	61.393	56.264	55.355	65.018	66.191	67.967
Indlån og anden gæld	59.356	63.407	65.183	54.701	53.684	55.446	56.828
Udstedte obligationer	26.188	26.754	27.362	28.498	31.278	27.385	31.576
Øvrige ikke-afledte finansielle forpligtelser til dagsværdi	37.466	43.258	26.702	33.741	33.112	39.656	32.179
Øvrig gæld	38.103	41.987	48.910	53.468	57.850	49.778	43.917
<b>I alt gæld</b>	<b>233.491</b>	<b>236.799</b>	<b>224.421</b>	<b>225.763</b>	<b>240.942</b>	<b>238.456</b>	<b>232.467</b>
Hensatte forpligtelser	313	275	317	235	210	201	198
Efterstillede kapitalindskud	250	250	250	250	250	250	250
Egenkapital	14.352	14.701	14.344	14.270	14.457	14.432	14.313
<b>I alt passiver</b>	<b>248.406</b>	<b>252.025</b>	<b>239.332</b>	<b>240.518</b>	<b>255.859</b>	<b>253.339</b>	<b>247.228</b>
<b>IKKE-BALANCEFØRTE POSTER</b>							
Eventualforpligtelser	10.709	10.706	10.084	12.169	11.552	12.366	11.040
Andre forpligtende aftaler	6.655	6.990	8.591	7.858	7.740	7.766	6.601
<b>NØGLETAL</b>							
Solvensprocent	21,0	21,9	20,6	21,3	20,4	19,8	21,2
Kernekapitalprocent	21,0	21,9	20,6	21,3	20,4	19,8	21,2
Egenkapitalforrentning i % før skat (p.a.)	-13,5	13,2	2,8	-7,5	1,0	4,2	4,2
Egenkapitalforrentning i % efter skat (p.a.)	-9,6	9,8	2,1	-5,2	0,7	3,3	3,1

## Noter

Beløb i mio. kr.

	3. kv. 2013	2. kv. 2013	1. kv. 2013	4. kv. 2012	3. kv. 2012	2. kv. 2012	1. kv. 2012
<b>34. NYKREDIT BANK KONCERNEN I SYV KVARTALER, fortsat</b>							
<b>Basis- og beholdningsindtjening i sammendrag</b>							
Basisindtægter af forretningsdrift	747	896	800	878	745	985	839
Værdiregulering af derivater og erhvervsobligationer	-617	41	15	-553	-76	-268	-170
Basisindtægter af fonds	8	8	10	7	8	21	25
<b>Basisindtægter i alt</b>	<b>138</b>	<b>945</b>	<b>825</b>	<b>332</b>	<b>677</b>	<b>738</b>	<b>694</b>
Driftsomkostninger og afskrivninger på driftsmidler	495	510	472	450	456	457	461
Indbetaling til Indskydergarantifonden mv.	16	13	24	5	15	-5	8
Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder	48	30	-	-	-	-	-
<b>Basisindtjening før nedskrivninger</b>	<b>-325</b>	<b>452</b>	<b>329</b>	<b>-123</b>	<b>206</b>	<b>286</b>	<b>225</b>
Nedskrivninger på udlån	163	-51	217	142	167	155	93
<b>Basisindtjening efter nedskrivninger</b>	<b>-488</b>	<b>503</b>	<b>112</b>	<b>-265</b>	<b>39</b>	<b>131</b>	<b>132</b>
Beholdningsindtjening	-4	-25	-13	-5	-4	19	20
<b>Resultat før skat</b>	<b>-492</b>	<b>478</b>	<b>99</b>	<b>-270</b>	<b>35</b>	<b>150</b>	<b>152</b>
Skat	-143	121	25	-83	10	31	41
<b>Periodens resultat</b>	<b>-349</b>	<b>357</b>	<b>74</b>	<b>-187</b>	<b>25</b>	<b>119</b>	<b>111</b>

## Noter

Beløb i mio. kr.

	1.-3. kv. 2013	Året 2012	1.-3. kv. 2012	1.-3. kv. 2011	1.-3. kv. 2010	1.-3. kv. 2009
<b>35. HOVEDTAL FOR NYKREDIT BANK-KONCERNEN</b>						
<b>RESULTATOPGØRELSE I SAMMENDRAG OG TOTALINDKOMST</b>						
Netto rente- og gebyrindtægter	2.411	2.979	2.154	2.449	2.713	2.794
Kursreguleringer	-568	-555	-34	-184	403	22
Andre driftsindtægter	23	47	24	22	27	25
Udgifter til personale og administration	1.470	1.809	1.363	1.290	1.385	1.411
Andre driftsudgifter og afskrivninger	60	38	29	111	387	465
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender mv.	329	557	415	138	1.053	5.249
Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder	78	-	-	-	-	-138
<b>Resultat før skat</b>	<b>85</b>	<b>67</b>	<b>337</b>	<b>748</b>	<b>318</b>	<b>-4.422</b>
Skat	3	-1	82	191	108	-1.051
<b>Periodens resultat</b>	<b>82</b>	<b>68</b>	<b>255</b>	<b>557</b>	<b>210</b>	<b>-3.371</b>
<b>Totalindkomst</b>						
Anden totalindkomst	-	-	-	-	-	-
<b>Totalindkomst i alt</b>	<b>82</b>	<b>68</b>	<b>255</b>	<b>557</b>	<b>210</b>	<b>-3.371</b>
<b>BALANCE ULTIMO</b>						
<b>Aktiver</b>						
Kassebeholdning og tilgodehavender hos centralbanker og kreditinstitutter	21.471	44.812	33.000	21.471	26.635	25.520
Udlån og andre tilgodehavender til dagsværdi	50.149	35.401	34.470	14.398	13.958	24.904
Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	49.196	49.807	54.094	55.782	59.942	62.356
Obligationer til dagsværdi og aktier	86.243	58.399	77.702	68.655	70.133	59.423
Andre aktivposter	41.347	52.099	56.593	42.439	48.867	33.133
<b>Aktiver i alt</b>	<b>248.406</b>	<b>240.518</b>	<b>255.859</b>	<b>202.745</b>	<b>219.535</b>	<b>205.336</b>
<b>Passiver</b>						
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	72.378	55.355	65.018	45.633	49.851	46.532
Indlån og anden gæld	59.356	54.701	53.684	53.659	54.745	63.897
Udstedte obligationer til amortiseret kostpris	26.188	28.498	31.278	27.207	25.830	43.308
Øvrige ikke-afledte finansielle forpligtelser til dagsværdi	37.466	33.741	33.112	18.590	26.891	6.502
Øvrig gæld	38.103	53.468	57.850	42.419	46.693	31.584
<b>Gæld i alt</b>	<b>233.491</b>	<b>225.763</b>	<b>240.942</b>	<b>187.508</b>	<b>204.010</b>	<b>191.823</b>
Hensatte forpligtelser	313	235	210	261	1.055	554
Efterstillede kapitalindskud	250	250	250	650	886	1.318
Egenkapital	14.352	14.270	14.457	14.326	13.584	11.641
<b>Passiver i alt</b>	<b>248.406</b>	<b>240.518</b>	<b>255.859</b>	<b>202.745</b>	<b>219.535</b>	<b>205.336</b>
<b>IKKE-BALANCEFØRTE POSTER</b>						
Eventualforpligtelser	10.709	12.169	11.552	10.555	16.436	16.797
Andre forpligtende aftaler	6.655	7.858	7.740	7.050	7.349	8.220

# Noter

Beløb i mio. kr.

	1.-3. kv. 2013	Året 2012	1.-3. kv. 2012	1.-3. kv. 2011	1.-3. kv. 2010	1.-3. kv. 2009
<b>35. HOVEDTAL FOR NYKREDIT BANK-KONCERNEN, fortsat</b>						
<b>NØGLETAL</b>						
Solvensprocent	21,0	21,3	20,4	18,0	15,0	13,6
Kernekapitalprocent	21,0	21,3	20,4	17,2	14,0	13,6
Egenkapitalforrentning i % før skat*	0,6	0,5	2,4	5,3	2,5	-40,6
Egenkapitalforrentning i % efter skat*	0,6	0,5	1,8	4,0	1,6	-30,9
Indtjening pr. omkostningskrone*	1,05	1,03	1,19	1,49	1,11	0,38
Renterisiko i %	0,8	0,5	0,2	0,8	0,6	0,3
Valutaposition i %	0,5	0,0	0,0	0,1	0,2	0,7
Valutarisiko i %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Udlån i forhold til indlån*	1,7	1,6	1,8	1,4	1,5	1,5
Udlån i forhold til egenkapital*	6,9	6,0	6,1	4,9	5,4	7,5
Periodens udlånsvækst i % eksklusiv repoer*	-1,2	-10,9	-3,2	-5,6	-1,6	-14,8
Periodens udlånsvækst i % inklusiv repoer*	16,6	9,4	13,7	-2,5	1,4	-10,7
Overdækning i % i forhold til lovkrav om likviditet	230,7	183,2	185,8	184,6	168,6	279,9
Summen af store engagementer i %	0,0	0,0	0,0	0,0	22,9	79,7
Periodens nedskrivningsprocent*	0,3	0,5	0,4	0,2	1,1	4,7
Gennemsnitligt antal medarbejdere omregnet til heltid*	855	850	843	805	871	1.282

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med regnskabsbekendtgørelsens definitioner. \* 2009 er tilpasset fusionen med Forstædernes Bank.

Nøgletal vedrørende solvens- og kernekapitalprocenter mfl. er ikke påvirket af fusionen med Forstædernes Bank.

# Definitioner på nøgletal

<b>Solvensprocent</b>	Basiskapital/risikovægtede aktiver
<b>Kernekapitalprocent</b>	Kernekapital efter fradrag/risikovægtede aktiver
<b>Kernekapitalprocent eksklusive hybrid kernekapital</b>	Beregnet som nøgletallet "Kernekapitalprocent", dog eksklusive hybrid kernekapital
<b>Egenkapitalforrentning i % før skat</b>	Resultat før skat i procent af gennemsnitlig egenkapital
<b>Egenkapitalforrentning i % efter skat</b>	Resultat efter skat i procent af gennemsnitlig egenkapital
<b>Indtjening pr. omkostningskrone</b>	Indtægter inkl. resultat af associerede og tilknyttede virksomheder/omkostninger ekskl. skat
<b>Renterisiko i %</b>	Renterisiko/kernekapital efter fradrag
<b>Valutaposition i %</b>	Valutakursindikator 1/kernekapital efter fradrag
<b>Valutarisiko i %</b>	Valutakursindikator 2/kernekapital efter fradrag
<b>Udlån i forhold til indlån</b>	Udlån + nedskrivninger/indlån Udlån: Omfatter udlån til dagsværdi samt udlån til amortiseret kostpris
<b>Udlån i forhold til egenkapital</b>	Udlån/egenkapital (ultimo) Udlån: Omfatter udlån til dagsværdi samt udlån til amortiseret kostpris
<b>Periodens udlånsvækst i % eksklusive repoer</b>	Vækst i udlån fra primo året til ultimo perioden (udlån primo året/udlån ultimo perioden) Udlån: Omfatter udlån til dagsværdi samt udlån til amortiseret kostpris
<b>Periodens udlånsvækst i % inklusive repoer</b>	Vækst i udlån fra primo året til ultimo perioden (udlån primo året/udlån ultimo perioden) Udlån: Omfatter udlån til dagsværdi samt udlån til amortiseret kostpris
<b>Overdækning i % i forhold til lovkrav om likviditet</b>	Overdækning i forhold til 10%-kravet, jf. lov om finansiel virksomhed §152 (Overskydende likviditet til rådighed i forhold til 10% af reducerede gældsforpligtelser) (Reducerede gældsforpligtelser: Balancesum + garantier mv. – egenkapital – efterstillede kapitalindskud, der kan medregnes ved opgørelse af basiskapitalen)
<b>Summen af store engagementer i %</b>	Summen af store engagementer/basiskapital
<b>Årets/periodens nedskrivningsprocent</b>	Periodens nedskrivninger/udlån + garantier + nedskrivninger

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finanstilsynets vejledning til indberetning af nøgletal. Nøgletallet "Kernekapitalprocent eksklusive hybrid kernekapital" og "Periodens udlånsvækst i % inklusive repoer" indgår dog ikke i indberetningen.