

Til Københavns Fondsbørs
og pressen

17. november 2005

Kvartalsrapport 2005
Nykredit Realkredit koncernen
(1. januar 2005 – 30. september 2005)

PERIODEN – KORT FORTALT

- Resultat før skat på 3.598 mio. kr.
- Resultatet inkl. regulering af strategiske aktier over egenkapitalen udgør 4.728 mio. kr., hvilket er koncernens hidtil bedste resultat efter årets første 9 mdr.
- Basisindtjening udgjorde 2.508 mio. kr. og beholdningsindtjening 1.090 mio. kr.
- Særligt højt realkreditbruttoudlån i 1.–3. kvartal på i alt 244 mia. kr.
- Markedsandel på 43,2% for bruttoudlån og 42,3% for nettonyudlån
- Det samlede bank- og realkreditudlån steg med 59 mia. kr. til 709 mia. kr.
- Koncernen opjusterer forventningerne til årsresultatet før skat til 3,9–4,3 mia. kr., ekskl. strategiske aktier
- Koncernens egenkapital udgør 48,0 mia. kr.
- Koncernens solvens inkl. indregning af periodens resultat mv. udgør 12,5%.

Kontakt:

Koncernchef Mogens Munk Rasmussen
Kommunikationsdirektør Nels Petersen
Tlf. 33 42 14 70 eller 20 22 22 72.

Nykredit Realkredit koncernens kvartalsrapport kan fra i dag
downloades i pdf-format på www.nykredit.dk.

MIO. KR.	1.–3. kvartal 2005	1.–3. kvartal 2004 *)	Året 2004 *)
BASISINDTJENING OG RESULTAT			
Basisindtægter af:			
- Forretningsdrift	4.292	3.557	4.811
- Fonds	668	584	814
I alt	4.960	4.141	5.625
Driftsomkostninger og afskrivninger	2.655	2.522	3.504
Basisindtjening før tab	2.305	1.619	2.121
Nedskrivninger på udlån mv.	-203	-144	-400
Basisindtjening efter tab	2.508	1.763	2.521
Beholdningsindtjening	1.090	1.078	1.732
Periodens resultat før skat	3.598	2.841	4.253
Skat	979	734	1.058
Periodens resultat	2.619	2.107	3.195
UDVALGTE HOVEDTAL FRA BALANCEN	30.09.2005	30.09.2004 *)	31.12.2004 *)
Aktiver:			
Realkreditudlån	690.601	618.890	632.482
Bankudlån – ekskl. reverseforretninger	18.028	18.041	17.408
Obligationer og aktier	55.060	100.125	73.947
Øvrige aktiver	91.564	74.650	75.024
Aktiver i alt	855.253	811.706	798.861
Passiver:			
Indlån	24.984	20.554	19.008
Udstedte realkreditobligationer	686.275	642.655	651.598
Efterstillede kapitalindsud:			
- Hybrid kernekapital	4.007	3.696	3.844
- Supplerende kapital	6.065	2.600	2.600
Øvrige passiver	85.916	98.462	77.546
Egenkapital	48.006	43.739	44.265
Passiver i alt	855.253	811.706	798.861
NØGLETAL	30.09.2005	30.09.2004 *)	Året 2004 *)
Periodens resultat i procent af gns. egenkapital (p.a.)	7,6	6,8	7,7
Basisindtjening før tab i procent af gns. egenkapital (p.a.)	6,7	5,2	5,1
Basisindtjening efter tab i procent af gns. egenkapital (p.a.)	7,3	5,7	6,1
Omkostninger i procent af basisindtægter	53,5	60,9	62,3
Nedskrivninger (korrektivkonto)	900	1.875	1.610
Periodens nedskrivningsprocent	-	-0,0	-0,1
Solvensprocent	11,7	10,7	11,5
Kernekapitalprocent	10,4	11,0	11,1
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	3.264	3.137	3.234

*) Tilrettet ny regnskabspraksis, jf. åbningsbalance pr. 1. januar 2005.

Balancetal er tilrettet, bortset fra balanceposter vedrørende IAS 39, herunder nedskrivninger på udlån.

Kvartalsrapport 2005

Nykredit Realkredit koncernens resultat før skat for 1.–3. kvartal blev på 3.598 mio. kr. og afspejler en periode med et meget højt aktivitetsniveau. Resultatet inklusive værdireguleringen af strategiske aktier over egenkapitalen udgør 4.728 mio. kr., hvilket er koncernens hidtil bedste resultat efter 3. kvartal.

Til sammenligning var resultat før skat 2.841 mio. kr. i samme periode året før. Resultatet efter skat blev 2.619 mio. kr. mod 2.107 mio. kr. i 2004.

BASISINDTJENING

Koncernens basisindtjening efter tab blev 2.508 mio. kr. mod 1.763 mio. kr. i samme periode året før.

Koncernens basisindtægter af forretningsdrift steg med 735 mio. kr. til 4.292 mio. kr., hvilket bl.a. kan tilskrives den særdeles høje udlåns- og konverteringsaktivitet.

Aktiviteten på det danske realkreditmarked er fortsat usædvanlig høj, og det samlede danske bruttoudlån i 1.–3. kvartal udgjorde 561 mia. kr. Aktiviteten er et resultat af både omlægninger til lån med renteloft og – i de seneste to kvartaler – omlægninger fra variabel rente til fast rente.

Nykredit koncernens markedsandel målt på bruttoudlån udgjorde 43,2% i de første 9 måneder, og det samlede bruttoudlån for Nykredit Realkredit og Totalkredit udgjorde i alt 242 mia. kr. mod 131 mia. kr. i 2004.

Basisindtægter af forsikringsdrift, der indgår i de samlede basisindtægter af forretningsdrift, er præget af stormen i januar samt en række større skader på erhvervsområdet og udgjorde 93 mio. kr. mod 155 mio. kr. i samme periode året før.

Basisindtægter af fonds blev 668 mio. kr. mod 584 mio. kr. i samme periode året før.

Driftsomkostninger og afskrivninger udgjorde 2.655 mio. kr. mod 2.522 mio. kr. i 2004.

Koncernens nedskrivninger på udlån mv. blev en indtægt på 203 mio. kr., som i al væsentlighed skyldes tilbageførsel af nedskrivninger i realkreditvirksomheden.

BEHOLDNINGSINDTJENING

Nykredits beholdningsindtjening udgjorde 1.090 mio. kr. i 1.–3. kvartal 2005 mod 1.078 mio. kr. i 1.–3. kvartal 2004. Hertil kommer beholdningsindtjening på 1.106 mio. kr. vedrørende strategiske aktier, der i koncernregnskabet reguleres over egenkapitalen.

Koncernens Value-at-Risk udgjorde 82 mio. kr. pr. 30. september 2005 målt ud fra 99% konfidensintervallet over 1 dag.

Koncernens renterisiko var på 602 mio. kr. ved en generel renteændring på 1 procentpoint. Heraf fradrages 131 mio. kr., såfremt købet af Totalkredit gennemføres fuldt ud. Aktierisikoen ved et generelt kursfald på 10% var på 678 mio. kr.

DATTERSELSKABER

Totalkredits resultat før skat udgør 568 mio. kr. mod 369 mio. kr. i samme periode året før. Basisindtjeningen stiger 206 mio. kr. til 526 mio. kr., en fremgang på 65%, som skyldes et særdeles højt aktivitetsniveau og deraf følgende vækst i realkreditbestanden på 49 mia. kr. I øvrigt henvises til 1.–3. kvartalsrapport 2005 for Totalkredit.

Nykredit Bank koncernen realiserede i 1.–3. kvartal 2005 et resultat før skat på 518 mio. kr. mod 294 mio. kr. i samme periode året før. Resultatet afspejler en markant fremgang i indtjening fra Markets & Asset Management-aktiviteter samt en positiv udvikling på øvrige forretningsområder. I øvrigt henvises til 1.–3. kvartalsrapport 2005 for Nykredit Bank koncernen.

Nykredit Forsikrings resultat før skat for 1.–3. kvartal 2005 blev på 77 mio. kr. mod 101 mio. kr. i samme periode året før.

FORRETNINGSOMRÅDER

Nykredit er en bred finansiel koncern organiseret omkring tre koncerntværgående forretningsområder: Privat, Erhverv og Markets & Asset Management.

Privat omfatter forretninger i Nykredits egen distribution og realkreditlån i Totalkredit formidlet af lokale og regionale pengeinstitutter. Privat realiserede en basisindtjening før tab på 985 mio. kr. I resultatet indgår en afskrivning på 310 mio. kr. vedrørende immaterielle aktiver afledt af købet af Totalkredit. Resultatet afspejler høj aktivitet på bank- og realkreditområdet. På realkredit var bruttoudlånet til private på 167 mia. kr. eller 74 mia. kr. højere end i samme periode sidste år.

Erhverv omfatter forretningsaktiviteter inden for erhverv, landbrug mv. Erhverv realiserede en basisindtjening før tab på 1.057 mio. kr. i 1.-3. kvartal 2005. Resultatet kan tilskrives en meget høj aktivitet på realkreditområdet og en deraf følgende vækst i bruttoudlånet på 38 mia. kr. i forhold til samme periode sidste år. På bankområdet er væksten bl.a. båret af afledte finansielle instrumenter til erhvervs kunder. Stormen i januar og en række større skader har påvirket forsikringsdriften negativt.

Markets & Asset Management realiserede i 1.-3. kvartal 2005 en basisindtjening på 225 mio. kr. Resultatet skyldes et højt kundedrevet aktivitets- og indtjeningsniveau fra handel med renteprodukter og afledte finansielle instrumenter.

Koncernposter omfatter indtægter og omkostninger, der ikke direkte kan henføres til forretningsområderne.

Nykredit Realkredit koncernen					
Forretningsområder – 1.-3. kvartal 2005					
Mio. kr.	Privat	Erhverv	Markets & Asset Management	Koncernposter	Koncern i alt
Basisindtægter af forretningsdrift	2.317	1.484	470	21	4.292
Basisindtægter af fonds				668	668
Driftsomkostninger	1.022	426	245	585	2.278
Afskrivninger på immaterielle og materielle aktiver	310	1	-	66	377
Basisindtjening før tab	985	1.057	225	38	2.305
Nedskrivninger på udlån mv.	-21	-183	-	1	-203
Basisindtjening efter tab	1.006	1.240	225	37	2.508
Beholdningsindtjening				1.090	1.090
Resultat før skat	1.006	1.240	225	1.127	3.598
Forretningsområder – 1.-3. kvartal 2004					
Mio. kr.					
Basisindtjening før tab	605	976	51	-13	1.619
Resultat før skat	617	1.109	51	1.064	2.841

KONCERNENS BALANCE, EGENKAPITAL OG SOLVENS

Koncernens balance udgjorde 855 mia. kr. ultimo 3. kvartal 2005 mod en reguleret åbningsbalance pr. 1. januar 2005 på 799 mia. kr.

Koncernens realkreditudlån steg i 1.-3. kvartal 2005 med knap 58 mia. kr. til 691 mia. kr. Bankudlånet udgjorde 18 mia. kr. ultimo 3. kvartal 2005, svarende til en stigning på knap 1 mia. kr. i forhold til primo året.

Koncernens egenkapital inklusive indregning af periodens resultat mv. blev på 48.006 mio. kr. mod en reguleret egenkapital på 44.265 mio. kr. ved årets begyndelse.

I koncernregnskabet har Nykredit i henhold til IAS 39 valgt at klassificere koncernens strategiske anlægsaktier som "disponible for salg". De strategiske anlægsaktier omfatter aktier i Jyske Bank A/S, Sydbank A/S, Spar Nord Bank A/S, Amagerbanken A/S, Jeudan A/S, DADES A/S samt Værdipapircentralen A/S. Aktier, der er disponible for salg, værdireguleres frem til et eventuelt salg til dagsværdi direkte over egenkapitalen.

Ved et eventuelt salg vil den akkumulerede værdiregulering indgå i driftsresultatet. Værdireguleringen via egenkapitalen i koncernregnskabet udgjorde 1.106 mio. kr. efter skat i 1.-3. kvartal 2005. Den samlede værdi af aktier klassificeret som disponible for salg udgjorde 3.917 mio. kr. ved udgangen af 3. kvartal 2005.

Koncernens basiskapital ultimo perioden udgjorde 50.334 mio. kr. uden indregning af periodens resultat og kursregulering af aktier via egenkapitalen. Indregnes periodens resultat mv., udgør basiskapitalen 54.059 mio. kr. mod 46.152 mio. kr. primo året. Sammenligningstal for vægtede aktiver og solvensprocenter er ikke korrigeret for effekten af ny regnskabspraksis.

FORVENTNINGER TIL 2005

Nykredit koncernens aktivitetsniveau på både realkredit- og bankområdet har i 1.-3. kvartal 2005 ligget på et betydeligt højere niveau end forventet. Nedskrivninger på udlån udviser en fortsat gunstig udvikling, ligesom beholdningsindtjeningen har ligget på et højere niveau.

I 1.-3. kvartal 2005 er realiseret et resultat før skat på 3.598 mio. kr. Forventningerne til årsresultatet før skat opjusteres derfor til 3.900-4.300 mio. kr. fra 3.300-3.700 mio. kr.

Forventningerne er baseret på et normalt aktivitetsniveau i 4. kvartal og uændrede forhold på de finansielle markeder.

Nykredit Realkredit koncernen			
Egenkapitaludvikling			
Mio. kr.	30. september 2005	30. september 2004	31. december 2004
Egenkapital		41.218	42.349
Regulering primo		28	-
Effekt af ændret regnskabspraksis – IFRS		-20	378
Effekt af reklassifikation – minoritetsinteresser		2.513	1.538
Reguleret egenkapital primo	44.265	43.739	44.265
Periodens resultat	2.619	-	-
Dagsværdiregulering af aktier – disponible for salg	1.106	-	-
Andre reguleringer	16	-	-
Egenkapital ultimo	48.006	43.739	44.265

Nykredit Realkredit koncernen			
Kapitalgrundlag (ekskl. periodens resultat)			
Mio. kr.	30. september 2005	30. september 2004	31. december 2004
Kernekapital	44.885	42.540	44.482
Basiskapital	50.334	44.122	46.152
Vægtede aktiver	431.662	402.743	401.335
Kapitalkrav	34.533	32.219	32.107
Overdækning	15.801	11.902	14.045
Solvensprocent opgjort på			
- Basiskapital	11,7	11,0	11,5
- Kernekapital	10,4	10,6	11,1

ØVRIGE FORHOLD

Fælles funding

For udlån udbetalt siden september har Nykredit Realkredit A/S udstedt realkreditobligationer til brug for finansiering af udlån i såvel Nykredit som Totalkredit. Med fælles obligationsudstedelse tegner Nykredit koncernen sig for Danmarks største obligationsserier, hvilket giver større likviditet i de enkelte serier og mere stabil prisdannelse.

Supplerende Tier 2 kapital

Nykredit Realkredit A/S har i september optaget et obligationslån på EUR 500 mio. (DKK 3,7 mia.) i en emission rettet mod europæiske investorer. Lånet, der har status af supplerende Tier 2 kapital, løber til september 2013, og obligationerne er noteret på børsen i Luxembourg.

Filial i Polen

Polens EU-medlemskab og en række love og liberaliseringer har gjort det muligt for Nykredit at overføre sine polske aktiviteter til en polsk filial af det danske realkreditselskab og derved tilbyde kunderne nye låntyper, der hidtil ikke er udbudt på det polske marked.

Euro-udgave af erhvervs- og landbrugslån

I lighed med de forrige kvartaler har Nykredit suppleret koncernens i forvejen brede sortiment af produkter. Senest har Nykredit åbnet to obligationer til finansiering af udlån i euro til Nykredits erhvervs- og landbrugskunder. Der er tale om dels et variabelt forrentet lån, dels et 20-årigt variabelt forrentet lån med renteloft på 4%.

Euro-lån efterspørges af mange erhvervs- og landbrugskunder, der direkte eller indirekte har omsætning i euro, og med finansiering i euro får de automatisk afdækket en del af valutarisikoen.

Nykredit bag ny portal

I september lancerede Nykredit sammen med Dansk Byggeri og Ejendomsforeningen Danmark en ny portal, Erhvervportal.dk, der som den første danske portal samler et bredt udbud af informationer og services målrettet 100.000 nuværende og potentielle ejere af erhvervsjendomme, rådgivere, mæglere og administratorer.

Skattesag

Nykredit Realkredit har i Landsskatteretten fået medhold i en skattesag vedrørende næringsbeskatning af aktier, jf. omtale i årsrapporten 2004. Skattemyndighederne har anket afgørelsen til Landsretten. Såfremt sagen på alle punkter går Nykredit Realkredit imod, kan der påregnes en meromkostning i forhold til den omkostningsførte skat i størrelsesordenen 311 mio. kr.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSPERIODENS AFSLUTNING

I perioden frem til offentliggørelsen af kvartalsrapporten er der ikke indtruffet væsentlige begivenheder.

MIO. KR.	3. kvartal 2005	2. kvartal 2005	1. kvartal 2005	Åbnings- balance 1. jan.05	4. kvartal 2004	3. kvartal 2004	2. kvartal 2004	1. kvartal 2004
BASISINDTJENING OG PERIODENS RESULTAT								
Basisindtægter af:								
- Forretningsdrift	1.475	1.449	1.368	-	1.254	1.083	1.232	1.242
- Fonds	234	242	192	-	230	198	202	184
I alt	1.709	1.691	1.560	-	1.484	1.281	1.434	1.426
Driftsomkostninger og afskrivninger	870	928	857	-	982	811	867	844
Basisindtjening før tab	839	763	703	-	502	470	567	582
Nedskrivninger på udlån mv.	-129	-98	24	-	-256	-36	-115	7
Basisindtjening efter tab	968	861	679	-	758	506	682	575
Beholdningsindtjening	316	291	483	-	654	396	133	549
Periodens resultat før skat	1.284	1.152	1.162	-	1.412	902	815	1.124
Skat	323	289	367	-	324	225	207	302
Periodens resultat	961	863	795	-	1.088	677	608	822
UDVALGTE HOVEDTAL FRA BALANCEN								
Aktiver								
Realkreditudlån	690.601	674.342	649.312	632.482	621.897	618.890	610.584	599.889
Bankudlån - ekskl. reverseforretninger	18.028	18.354	18.495	17.408	17.360	18.041	18.784	18.639
Obligationer og aktier	55.060	56.916	44.569	73.947	227.906	100.125	89.044	77.580
Øvrige aktiver	91.564	102.863	95.464	75.024	74.719	74.650	82.206	84.142
Aktiver i alt	855.253	852.475	807.840	798.861	941.882	811.706	800.618	780.250
Passiver								
Indlån	24.984	21.813	19.845	19.008	19.008	20.554	20.715	15.406
Udstedte realkreditobligationer	686.275	679.338	657.045	651.598	795.555	642.655	651.488	636.599
Efterstillede kapitalindsbud:								
- Hybrid kernekapital	4.007	4.007	3.858	3.844	3.696	3.696	-	-
- Supplerende kapital	6.065	2.378	2.378	2.600	2.600	2.600	2.598	2.602
Øvrige passiver	85.916	98.221	79.506	77.546	77.122	98.462	82.756	83.195
Egenkapital								
Hidtidig praksis	-	-	-	42.349	42.349	41.218	40.546	39.918
Regulering primo	-	-	-	-	28	28	28	28
Effekt af praksisændringer	-	-	-	378	-14	-20	-26	-11
Effekt af reklassifikation - minoritetsinteresser	-	-	-	1.538	1.538	2.513	2.513	2.513
Egenkapital i alt	48.006	46.718	45.208	44.265	43.901	43.739	43.061	42.448
Passiver i alt	855.253	852.475	807.840	798.861	941.882	811.706	800.618	780.250
NØGLETAL								
Periodens resultat i procent af gns. egenkapital (p.a.)	8,1	7,5	7,1	-	9,9	6,2	5,7	8,1
Basisindtjening før tab i procent af gns. egenkapital (p.a.)	7,1	6,6	6,3	-	4,6	4,3	5,3	5,7
Basisindtjening efter tab i procent af gns. egenkapital (p.a.)	8,2	7,5	6,1	-	6,9	4,7	6,4	5,6
Omkostninger i procent af basisindtægter	50,9	54,9	54,9	-	66,2	63,3	60,5	59,2
Nedskrivninger (korrektivkonto)	900	1.061	1.165	-	1.610	1.875	1.930	2.136
Periodens nedskrivningsprocent	-0,0	-0,0	0,0	-	-0,1	-0,0	-0,0	0,0
Solvensprocent	11,7	11,0	11,2	-	11,5	11,0	10,2	10,4
Kernekapitalprocent	10,4	10,6	10,8	-	11,1	10,6	9,8	10,0
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere:	3.264	3.227	3.266	-	3.234	3.236	3.232	3.208

Åbningsbalancen pr. 1. januar 2005 er opgjort inkl. værdireguleringer mv. som følge af overgang til ny regnskabspraksis. Balancetal for tidligere perioder er tilrettet, bortset fra balanceposter vedrørende IAS 39, herunder nedskrivninger på udlån.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Korrektioner

Der er foretaget en korrektion af posten "Basisindtægter af forretningsdrift" i koncernens halvårsregnskab på 83 mio. kr., hvilket hidrører fra markedsværdiregulering af realkreditlån i fremmed valuta og fundet med en kombination af obligationer og swaps, jfr. IFRS' krav fra 2005.

I 1. og 2. kvartal 2005 er der foretaget korrektioner mellem "Basisindtægter af forretningsdrift", "Basisindtægter af fonds" og "Beholdningsindtjening".

Generelt

Fra 1. januar 2005 aflægges Nykredit Realkredit koncernens årsrapport efter de internationale regnskabsstandarder (IFRS), herunder "The fair value option" der blev godkendt af IASB i juni 2005. "The fair value option" forventes godkendt af EU i 2. halvår 2005.

Delårsrapporten for Nykredit Realkredit koncernen er baseret på IAS/IFRS' principper for indregning og måling.

Moderselskabet Nykredit Realkredit A/S udarbejder fra 1. januar 2005 årsrapporter og delårsrapporter efter Finanstilsynets regnskabsregler.

Finanstilsynets regnskabsbekendtgørelse er udformet på en sådan måde, at regnskabsreglerne for finansielle virksomheder i al væsentlighed er forenelige med IFRS. Regnskabsbekendtgørelsen indeholder dog enkelte afvigelser. Kapitalandele i tilknyttede og associerede selskaber optages i moderselskabets regnskab efter "indre værdis metode" i modsætning til regnskabsaflæggelse efter IFRS, der alene giver mulighed for anvendelse af "dagsværdi" eller "kostpris". Endvidere indeholder Finanstilsynets bekendtgørelse ikke mulighed for at klassificere finansielle instrumenter som "finansielle aktiver disponible for salg".

Den anvendte regnskabspraksis for indregning og måling i både koncern og moderselskabet er med to undtagelser ensartede:

- I koncernregnskabet er strategiske anlægsaktier klassificeret som "disponible for salg". Denne aktiebeholdning indregnes, frem til et eventuelt salg, til dagsværdi med ændringer direkte over egenkapitalen. Resultatet i moderselskabet og koncernregnskabet afviger med 1.106 mio. kr. efter skat.

- Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultat og egenkapital i koncernregnskabet bliver præsenteret som en integreret del af årets resultat og egenkapital, hvilket medfører, at egenkapitalen i moderselskabet og koncernregnskabet afviger med 1.553 mio. kr.

Overgangen til IAS/IFRS har følgende effekt for Nykredit Realkredit koncernens tilrettede sammenligningstal for 1.-3. kvartal 2004:

- Resultat før skat for 1.-3. kvartal reduceres med 114 mio. kr. til 2.841 mio. kr., og resultat efter skat reduceres med 21 mio. kr. til 2.107 mio. kr.
- Egenkapitalen pr. 30. september 2004 forøges med 2.521 mio. kr. til 43.739 mio. kr., heraf udgør reklasifikation af minoritetsinteresser 2.513 mio. kr.
- Balancesummen pr. 30. september 2004 forøges med 3.272 mio. kr. til 811.706 mio. kr.

Effekterne af overgangen til ændret regnskabspraksis pr. 1. januar 2005 er beskrevet i Nykredit Realkredit koncernens kvartalsrapport for 1. kvartal 2005 og er uændret i forhold hertil.

Kvartalsrapporten er ikke revideret.

Resultatopgørelse

BELØB I MIO. KR.

NYKREDIT REALKREDIT A/S			NYKREDIT REALKREDIT KONCERNEN	
2004 1.-3. kvartal	2005 1.-3. kvartal		2005 1.-3. kvartal	2004 1.-3. kvartal
17.681	17.251	Renteindtægter	26.432	25.901
15.205	14.627	Renteudgifter	22.090	22.078
2.476	2.624	NETTO RENTEINDTÆGTER	4.342	3.823
134	277	Udbytte af kapitalandele	286	144
542	828	Gebyrer og provisionsindtægter	1.320	851
157	155	Afgivne gebyrer og provisionsudgifter	772	672
2.995	3.574	NETTO RENTE- OG GEBYRINDTÆGTER	5.176	4.146
0	0	Præmieindtægter, for egen regning	849	901
640	1.670	Kursreguleringer	645	742
13	2	Andre driftsindtægter	114	124
0	0	Erstatningsudgifter, for egen regning	736	731
1.471	1.547	Udgifter til personale og administration	2.277	2.146
200	260	Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver	377	376
0	0	Andre driftsudgifter	2	1
-178	-201	Nedskrivninger på udlån mv.	-203	-144
688	1.088	Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder	3	38
2.843	4.728	PERIODENS RESULTAT FØR SKAT	3.598	2.841
734	1.003	Skat	979	734
2.109	3.725	PERIODENS RESULTAT	2.619	2.107
-	-	Minoritetsinteresser	0	0
2.109	3.725	PERIODENS RESULTAT EKSKL. MINORITETSINTERESSER	2.619	2.107

Balance

BELØB I MIO. KR.

NYKREDIT REALKREDIT A/S			NYKREDIT REALKREDIT KONCERNEN	
2005 Primo	2005 30.09.		2005 30.09.	2005 Primo
		AKTIVER		
6	7	Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker	47	31
41.804	52.074	Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	61.950	53.085
435.817	444.724	Udlån og andre tilgodehavender til dagsværdi	699.619	637.945
1.038	1.033	Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	19.744	19.213
51.664	34.660	Obligationer til dagsværdi	46.953	67.612
		Aktier mv.		
6.051	7.605	- Dagsværdioption	4.188	3.245
0	0	- Disponible for salg	3.917	3.090
6.051	7.605	I alt	8.105	6.335
51	83	Kapitalandele i associerede virksomheder	155	124
8.836	9.516	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
2.920	2.701	Immaterielle aktiver	3.252	3.541
		Grunde og bygninger		
0	0	- Investeringsejendomme	247	284
308	308	- Domicilejendomme	1.341	1.306
308	308	I alt	1.588	1.590
138	141	Øvrige materielle aktiver	190	189
220	0	Aktuelle skatteaktiver	0	223
104	125	Udskudte skatteaktiver	149	132
37	24	Midlertidigt overtagne aktiver	24	39
3.185	8.132	Andre aktiver	13.376	8.697
95	94	Periodeafgrænsningsposter	101	105
552.274	561.227	AKTIVER I ALT	855.253	798.861

Balance

BELØB I MIO. KR.

NYKREDIT REALKREDIT A/S			NYKREDIT REALKREDIT KONCERNEN	
2005 Primo	2005 30.09.		2005 30.09	2005 Primo
		PASSIVER		
17.160	18.635	Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	46.796	44.069
0	0	Indlån og anden gæld	24.984	19.008
469.563	466.942	Udstedte obligationer	686.904	651.913
0	299	Aktuelle skatteforpligtelser	475	0
4.254	5.097	Ikke-afledte finansielle forpligtelser til dagsværdi	10.565	5.110
13.560	14.965	Andre passiver	24.416	25.102
0	0	Periodeafgrænsningsposter	13	15
		Hensatte forpligtelser		
0	0	- Forsikringsmæssige forpligtelser	1.725	1.530
130	129	- Hensættelser til pensioner og lignende forpligtelser	137	144
773	757	- Hensættelser til udskudt skat	929	984
263	220	- Tilbagebetalingspligtige reserver i ældre serier	220	263
0	0	- Andre hensatte forpligtelser	11	14
1.166	1.106	Hensatte forpligtelser i alt	3.022	2.935
3.844	7.730	Efterstillede kapitalindskud	10.072	6.444
		Egenkapital		
1.182	1.182	Aktiekapital	1.182	1.182
		Akkumulerede værdiændringer		
70	72	- Opskrivningshenlæggelser	110	108
		Andre reserver		
319	219	- Lovpligtige reserver	0	0
		Overført resultat		
20.794	20.794	- Reserver i serier	20.794	20.794
3.632	3.631	- Øvrige reserver	3.631	3.632
16.730	16.830	Overført over- eller underskud	17.011	17.011
-	3.725	Periodens resultat mv.	3.725	-
0	0	Minoritetsinteresser	1.553	1.538
42.727	46.453	Egenkapital i alt	48.006	44.265
552.274	561.227	PASSIVER I ALT	855.253	798.861
		Ikke-balanceførte poster		
-	-	Garantier	4.227	3.429
1.560	1.439	Andre forpligtelser	3.900	3.443
1.560	1.439	I alt	8.127	6.872