

Skattepolitik

[januar 2026]

Skattepolitikken dækker hele Nykredit-koncernen – såvel danske som udenlandske aktiviteter – og implementerer relevante anbefalinger på området.

Ansvarlighed

Nykredit forholder sig løbende til best practice og ønsker at være transparente på skatteområdet, hvilket bl.a. betyder, at Nykredits skattemæssige dispositioner til enhver tid skal kunne forklares og forsvares.

Nykredit støtter internationale initiativer, som har til hensigt at skabe den nødvendige transparens, blandt andet med henblik på at understøtte de af FN opstillede verdensmål som rummer skatteområdet.

Ved en åben dialog og samarbejde med skattemyndighederne søger Nykredit at undgå utilsigtede skattemæssige konsekvenser af dispositioner for Nykredit og for Nykredits kunder. I tvivlstilfælde søger Nykredit så vidt muligt at opnå klarhed, eventuelt via bindende afgørelser og forhåndsgodkendelser fra skattemyndighederne, så risikoen for fejl begrænses.

Nykredit medvirker ikke til aggressiv skatteplanlægning, forstået som udnyttelse af teknikaliteter i skattelovgivningen, der kun eller primært har til formål, at opnå en ellers uberettiget skattefordel uden reel forretningsmæssig begrundelse. Vi anser det ikke for aggressivt at anvende de muligheder, den relevante skattelovgivning giver i forbindelse med reel forretningsmæssig aktivitet, til fx at opnå den mest gunstige af flere mulige situationer eller undgå dobbeltbeskatning.

Da skattelovgivningen er yderst kompleks, kan der opstå konkrete situationer, hvor Nykredit – på trods af god og åben dialog – er uenige med skattemyndighederne. I sådanne situationer anerkender Nykredit nødvendigheden af, at en tvist nogle gange bedst løses, ved at søge en afgørelse ved en retsinstans.

Aktiv indsats mod skatteunddragelse

Nykredit understøtter og medvirker ikke til aktiviteter, der efter Nykredits vidende indebærer skatteunddragelse eller forsøg herpå, ligesom Nykredit ikke opretter eller administrerer selskaber i skattelylande som nærmere defineret på EU's og OECD's lister over ikke-samarbejdsvillige jurisdiktioner.

Nykredit ser det som en central del af virksomhedens samfundsansvar at forebygge, at Nykredit bliver misbrugt til skatteunddragelse, og vil med nødvendige og proportionelle midler forebygge risikoen herfor. Nykredit har fastsat en politik for forebyggelse af hvidvask – herunder skatteunddragelse – finansiering af terrorisme og overtrædelse af finansielle sanktioner. I tilknytning hertil er der etableret en forretningsgang, som fastslår, hvilke kundeforhold og aktiviteter, der falder uden for Nykredits risikoappetit.

Når Nykredit etablerer et kundeforhold, gennemføres omfattende kend-din-kunde procedurer, ligesom der foretages grundig intern kontrol af kunde- og ejerforhold, hvor der indhentes nødvendige informationer og dokumentation. Derved reduceres risikoen for, at Nykredit bliver misbrugt til skatteunddragelse.

Nykredits egne skatteforhold

Nykredits egne skatteforhold inkluderer selskabsskat, moms, lønsumsafgift, A-skat mv. vedr. medarbejdere og andre typer af skatter og afgifter, som koncernen afregner i såvel Danmark som i udlandet.

Nykredit betaler – som en naturlighed – den skat lovgivningen fastsætter, og vi ser ikke noget modsætningsforhold i, at være en konkurrencedygtig virksomhed og samtidig en ansvarlig skattebetaler.

Nykredits skattebetalinger sker som udgangspunkt, hvor indtægterne genereres - hvilket vil sige primært i Danmark. Nykredit har tilvalgt international sambeskatning.

Nykredits etablering og administration af investeringsenheder

Som en del af Nykredits aktiviteter etableres og administreres investeringsenheder med henblik på at tilbyde disse til Nykredits kunder. Disse enheder håndteres skattemæssigt efter samme politikker og retningslinjer, som Nykredit-koncernen selv. Da vi opnår større gennemslagskraft ved at stå sammen med andre, har Nykredit tiltrådt det investorsamarbejde om et fælles skattekodeks for unoterede investeringer, der er etableret af flere danske pensionsinstitutter. Skattekodekset er internationalt kendt i markedet, og udtrykker investorers forventninger til eksterne kapitalforvalteres skatteadfærd, når der fx investeres i infrastruktur og private equity fonde.

Nykredits kunders skatteforhold

Nykredits kunderelationer bygger på et gensidigt tillidsforhold, hvor Nykredit har en forventning om, at kunderne overholder gældende skattelovgivning. Samtidig har Nykredit fokus på at sikre overvågning, reagere ved eventuelle afvigelser og foretage eventuelle indberetninger til myndighederne i henhold til gældende regler i skatte- og hvidvasklovgivningen.

Rådgivning om skat

Nykredit yder vejledning og rådgivning om skatteforhold i relation til produkter og serviceydelser, som udbydes til kunderne, bl.a. i henhold til reglerne om god skik for finansielle virksomheder. Rådgivningen er generel og af vejledende karakter og omfatter blandt andet oplysninger om, hvordan Nykredits produkter beskattes i Danmark.

Rådgivningen kan omfatte dialog om skattemæssige konsekvenser af påtænkte eller gennemførte dispositioner - fx på områder som ejendomsfinansiering, pensionsopsparing, opsparing, investering eller generationsskifter.

Nykredit beregner som udgangspunkt ikke skatter for kunderne, men anbefaler kunderne at søge hjælp og yderligere rådgivning om skattemæssige forhold og konkrete konsekvenser hos egen skatterådgiver eller hos skattemyndighederne, fx i form af indhentning af bindende svar.

Governance

Håndtering af skatteområdet i Nykredit tager afsæt i skattepolitikken, der godkendes af de respektive bestyrelser. Skattepolitikken gælder både for egne skatteforhold og de produkter og services, som Nykredit tilbyder kunderne. Nykredit har interne processer, der bidrager til at sikre, at Nykredit på skatteområdet overholder gældende lovgivning, løbende forholder sig til best practice og er konsistent med skattepolitikken.